



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

ANEXO III

MODELO DO OFÍCIO DE APRESENTAÇÃO

Nova Lima, 12 de Janeiro de 2026

(Identificação do(a) Proponente:

Nome ou Razão social	MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
CPF/MF ou CN PJ/MF	51.335.699/0001-81
Nº da CBO (Classificação Brasileira de Ocupação) (somente para Pessoa Física)	
Nº do PIS/PASEP/NIS (somente para pessoa física)	
Endereço	Rua Potamy, 100 – Jardim Canada, Nova Lima – MG Cep: 34007-798
E-mail	contato@mangualdeengenharia.com
Telefone	31 8695-1437

Ao
Município de Francisco Beltrão
Comissão de Contratação e Credenciamento
Referente: Edital de CHAMAMENTO PÚBLICO nº 03/2025.

Prezados Senhores

Apresentamos e submetemos a apreciação de Vossas Senhorias, nossa proposta para prestação de serviços na elaboração de avaliação imobiliária e para a elaboração de laudo/parecer técnico de avaliação mercadológica, para fins de instruir a Administração Municipal nos processos de compra, venda, permuta, aluguel e concessão de direito real de uso que envolva imóveis localizados na área de abrangência do Município de Francisco Beltrão – PR, pelos valores especificados abaixo:

A) VALORES ESTABELECIDOS DOS HONORÁRIOS PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, DESTINADOS A COMPRA, ALIENAÇÃO, PERMUTA E DEMAIS SITUAÇÕES:

ITEM	VALOR DO IMÓVEL	VALOR DO HONORÁRIO R\$	% DO DESCONTO SOBRE OS HONORÁRIOS	VALOR DOS HONORÁRIOS PAGOS PELO MUNICÍPIO R\$
01	Até R\$ 35.000,00	882,63	50%	441,32
02	De R\$ 35.001,00 até R\$ 45.000,00	970,89	50%	485,45
03	De R\$ 45.001,00 até R\$ 55.000,00	1.067,98	50%	533,99
04	De R\$ 55.001,00 até R\$ 65.000,00	1.174,78	50%	587,39





MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

05	De R\$ 65.001,00 até R\$ 75.000,00	1.292,25	50%	646,13
06	De R\$ 75.001,00 até R\$ 85.000,00	1.421,48	50%	710,74
07	De R\$ 85.001,00 até R\$ 105.000,00	1.627,50	50%	813,75
08	De R\$ 105.001,00 até R\$ 110.000,00	1.719,66	50%	859,83
09	De R\$ 110.001,00 até R\$ 120.000,00	1.837,59	50%	918,80
10	De R\$ 120.001,00 até R\$ 130.000,00	1.935,67	50%	967,84
11	De R\$ 130.001,00 até R\$ 140.000,00	2.024,13	50%	1.012,07
12	De R\$ 140.001,00 até R\$ 150.000,00	2.106,40	50%	1.053,20
13	De R\$ 150.001,00 até R\$ 200.000,00	2.466,23	50%	1.233,12
14	De R\$ 200.001,00 até R\$ 250.000,00	2.799,25	50%	1.399,63
15	De R\$ 250.001,00 até R\$ 300.000,00	3.065,83	50%	1.532,92
16	De R\$ 300.001,00 até R\$ 400.000,00	3.589,50	50%	1.794,75
17	De R\$ 400.001,00 até R\$ 500.000,00	4.069,69	50%	2.034,85
18	De R\$ 500.001,00 até R\$ 600.000,00	4.520,08	50%	2.260,04
19	De R\$ 600.001,00 até R\$ 700.000,00	4.948,12	50%	2.474,06
20	De R\$ 700.001,00 até R\$ 800.000,00	5.358,46	50%	2.679,23
21	De R\$ 800.001,00 até R\$ 900.000,00	5.754,24	50%	2.877,12
22	De R\$ 900.001,00 até R\$ 1.000.000,00	6.137,73	50%	3.068,87
23	De R\$ 1.000.001,00 até R\$ 1.500.000,00	7.919,12	50%	3.959,56
24	De R\$ 1.500.001,00 até R\$ 2.000.000,00	9.544,10	50%	4.772,05
25	De R\$ 2.000.001,00 até R\$ 3.000.000,00	12.505,98	50%	6.252,99
26	De R\$ 3.000.001,00 até R\$ 4.000.000,00	15.217,28	50%	7.608,64
27	De R\$ 4.000.001,00 até R\$ 5.000.000,00	17.757,94	50%	8.878,97
28	De R\$ 5.000.001,00 até R\$ 6.000.000,00	28.973,48	50%	14.486,74

B) TABELA DE PREÇOS DE REFERÊNCIA PARA AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

ITEM	VALOR DO IMÓVEL	VALOR DO HONORÁRIO	% DO DESCONTO SOBRE OS HONORÁRIOS	VALOR DOS HONORÁRIOS PAGOS PELO MUNICÍPIO
01	Avaliação de imóvel destinado à locação pelo Município	01(um) salário mínimo regional vigente R\$ 2.275,36 (dois mil e duzentos e setenta e cinco reais e trinta e seis centavos)	50%	R\$1.137,68

Declaramos também que as informações prestadas nesse processo são verdadeiras e que temos ciência de que, por eventuais inconsistências, estaremos sujeitos às penas previstas no Art. 299 do Código Penal.

Atenciosamente.

Daniela Matos Mangualde,

51.335.699/0001-817
MANGUALDE ENGENHARIA
E CONSULTORIA LTDA
Rua Potamy, 100 - Sala 101
B. Jardim Canadá - CEP 34007-798
NOVA LIMA - MG

CPF 090.073.28654, RG: MG15.785.782



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MGP2300560114

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	090			CONTRATO
		315	1	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

NOVA LIMA

Local

6 JULHO 2023

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

Responsável

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

☐ NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.



☐ Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.



☐ Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/402.596-4	MGP2300560114	07/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/8

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

1. DANIELA MATOS MANGUALDE, nacionalidade BRASILEIRA, ENGENHEIRA, Solteiro(a), data de nascimento 14/03/1988, nº do CPF 090.073.286-54, documento de identidade MG15785782, SSPMG, MG, com domicílio / residência a AVENIDA VENUS, número 232, bairro / distrito VALE DO SOL, município NOVA LIMA - MINAS GERAIS, CEP 34.011-033.

Constituem uma sociedade empresária limitada, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira - A sociedade adotará o nome empresarial de MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Parágrafo Único: A sociedade tem como nome fantasia MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA.

Cláusula Segunda - O objeto social será PRESTACAO DE SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL NA ELABORACAO DE PLANOS DIRETORES, ESTUDOS DE VIABILIDADE, ESTUDOS ORGANIZACIONAIS, RELACIONADOS COM OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA, ELABORACAO DE ANTEPROJETOS, PROJETOS BASICOS E PROJETOS EXECUTIVOS PARA TRABALHOS DE ENGENHARIA, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZACAO DA EXECUCAO DE OBRAS DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E URBANISMO, AEROFOTOGRAMETRIA, INCLUSIVE INTERPRETACAO, CARTOGRAFIA, MAPEAMENTO, LEVANTAMENTOS TOPOGRAFICOS, BATIMETRICOS, GEOGRAFICOS, GEODESICOS, GEOLOGICOS, GEOFISICOS E CONGENERES, SERVICOS DE AVALIACAO DE BENS E SERVICOS DE QUALQUER NATUREZA, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, DRENAGEM, OBRAS DE CONSTRUCAO CIVIL, OBRAS DE ACABAMENTOS, PINTURAS, REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZACOES E OUTRAS EDIFICACOES, DEMOLICOES, FUNDACOES, INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS, SERVICOS DE TRATAMENTO TERMICO, EXECUCAO DE PROJETOS, CONSULTORIA, LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTO.

Cláusula Terceira - A sede da sociedade é na RUA POTAMY, número 100, SALA 101, bairro / distrito JARDIM CANADA, município NOVA LIMA - MG, CEP 34.007-798.

Cláusula Quarta - A sociedade iniciará suas atividades em 06/07/2023 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta - O capital social é R\$ 5.000,00 (CINCO MIL reais) dividido em 5.000 quotas no valor nominal R\$ 1,00 (UM real), integralizadas, neste ato em moeda corrente do País, pelos sócios:

NOME	Nº DE QUOTAS	VALOR R\$
DANIELA MATOS MANGUALDE	5.000	5.000,00
TOTAL	5.000	5.000,00

Cláusula Sexta - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições, preço e direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

MÓDULO INTEGRADOR: 15 MGP2300560114



MG79052364

1/3



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/8

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Cláusula Sétima - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava - A administração da sociedade caberá ao administrador(a)/sócio(a) DANIELA MATOS MANGUALDE, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Nona - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula Décima - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

Cláusula Décima Primeira - O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Cláusula Décima Segunda - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Terceira - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Quarta - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Quinta - O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Sexta - Fica eleito o foro de NOVA LIMA - MG para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, estando o(s) sócio(s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

NOVA LIMA, 6 de Julho de 2023.

MÓDULO INTEGRADOR: 15 MGP2300560114



MG79052364

2/3



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/8

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE MANGUALDE ENGENHARIA

E CONSULTORIA LTDA
Assinado de forma digital por DANIELA
MATOS MANGUALDE:09007328654
MANGUALDE:09007328654 Dados: 2024.08.02 15:04:06 -03'00'

DANIELA MATOS MANGUALDE

Sócio/Administrador

MÓDULO INTEGRADOR: 15 MGP2300560114



MG79052364

3/3



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire-31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 5/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/402.596-4	MGP2300560114	07/07/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/8



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL AUTOMÁTICO

A Secretária-Geral da JUCEMG, no uso de suas atribuições de cancelar os instrumentos submetidos ao Registro Público de Empresas, para o fim de dar-lhes autenticidade, CERTIFICA, em atendimento ao disposto no Art. 1º, inciso I da Lei Federal nº 8.934/1994, que o ato empresarial protocolado sob o nº 23/402.596-4 em 07/07/2023, da empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, nire: 3121423619-1 teve seu registro deferido automaticamente, sob o nº 31214236191 em 07/07/2023, conforme o permissivo legal descrito nos §§ 3º e 4º do art. 42, da Lei Federal nº 13.874, de 2019.

Assina o presente termo, mediante certificado digital, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, o interessado deverá acessar o sítio eletrônico do Portal de Serviços/Validar Documentos link(<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Belo Horizonte, sexta-feira, 07 de julho de 2023



Documento assinado eletronicamente por Vinicius Barbosa Mourão, Servidor(a) Público(a), em 07/07/2023, às 11:02 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) informando o número do protocolo 23/402.596-4.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 7/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte, sexta-feira, 07 de julho de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31214236191 em 07/07/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 234025964 - 07/07/2023. Autenticação: 4583F488D95E57E3EEB2BDB6541666D92B9215A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/402.596-4 e o código de segurança YFgd. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 07/07/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31214236191

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MGP2301169823

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		2015	1	ALTERACAO DE OBJETO SOCIAL
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

NOVA LIMA
Local

27 DEZEMBRO 2023
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

Responsável

☐ NÃO _____
Data Responsável

☐ NÃO _____
Data Responsável

DECISÃO SINGULAR

- ☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



_____/_____/_____
Data Responsável

DECISÃO COLEGIADA

- ☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.
☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



_____/_____/_____
Data Vogal Vogal Vogal
Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/727.037-4	MGP2301169823	27/12/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/9

1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ: 51.335.699/0001-81

NIRE: 31214236191

DANIELA MATOS MANGUALDE, brasileira, engenheira, solteira, nascida aos 14/03/1988, inscrito no CPF sob o nº 090.073.286-54, documento de identidade MG-15.785.782 SSP/ MG, com domicílio na Avenida Vênus, nº 232, Bairro Vale do Sol em Nova Lima– Minas Gerais – Cep 34.011-033,

Única sócia da sociedade empresária denominada **MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 51.335.699/0001-84e registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais em 07/07/2023 sob o nº 31214236191, resolve alterar suas cláusulas em conformidade com o Código Civil (Lei 10.406/02), e com o Art. 1052 do Código Civil incluído pela lei nº13.874 de 2019, a sociedade constituída por sócio único, resolve que a partir desta data, seu contrato social se regerá pelo Novo Código Civil Brasileiro mediante as seguintes alterações:

ALTERAÇÃO:

I- ALTERAÇÃO CAPITAL SOCIAL

Nesse ato a sócia **DANIELA MATOS MANGUALDE**, acima qualificada, aumenta o capital social da empresa para 40.000,00 (Quarenta mil reais) totalmente integralizado em moeda corrente do País, e o capital social fica assim distribuído para a sócia:

Nome	%	Quotas	Valor
DANIELA MATOS MANGUALDE	100,00	40.000	40.000,00
TOTAL		40.000	40.000,00

Em razão das alterações acima procedidas, consolida-se o contrato nas seguintes cláusulas:



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uar1 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ: 51.335.699/0001-81

CLÁUSULA I – DA NATUREZA, DENOMINAÇÃO SOCIAL E NOME FANTASIA

A sociedade continua sendo de natureza empresarial DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, com o nome empresarial de **MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA** e nome fantasia **MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA**.

CLÁUSULA II - DA SEDE

O endereço da empresa é na Rua Potamy, nº 100, sala 101 no Bairro Jardim Canadá em Nova Lima – Minas Gerais Cep: 34.007-798.

CLÁUSULA III - DO INÍCIO E PRAZO DE DURAÇÃO

A empresa iniciou suas atividades em 07/07/2023 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA IV - OBJETO SOCIAL

O objeto social é prestação de serviços de construção civil na elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais, relacionados com obras e serviços de engenharia, elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia, acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo, aerofotogrametria, inclusive interpretação, cartografia, mapeamento, levantamentos topográficos, batimétricos, geográficos, geodesicos, geológicos, geofísicos e congêneres, serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza, obras de terraplenagem, drenagem, obras de construção civil, obras de acabamentos, pinturas, revestimentos e impermeabilizações e outras edificações, demolições, fundações, instalações elétricas e hidráulicas, serviços de tratamento térmico, execução de projetos, consultoria, locação de máquinas e equipamento.

CLÁUSULA V – DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é da importância de R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais), dividido em 40.000 (quarenta mil) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), totalmente integralizado em moeda corrente nacional, ficando distribuído entre a sócia da seguinte forma:

Nome	%	Quotas	Valor
DANIELA MATOS MANGUALDE	100,00%	40.000	40.000,00
TOTAL		40.000	40.000,00



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

CLÁUSULA VI – DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade é da sócia **DANIELA MATOS MANGUALDE**, com poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, sendo vedado o uso do nome empresarial em negócios estranhos aos fins sociais, nos termos do art. 1.064 da Lei nº 10.406/2002.

CLÁUSULA VII - DA RETIRADA PRÓ-LABORE

A sócia poderá fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, de acordo com o valor fixado ou disponibilidade de caixa da empresa.

CLÁUSULA VIII- DAS FILIAIS

A empresa poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante ato de alteração do ato constitutivo.

CLÁUSULA IX – DO EXERCÍCIO FINANCEIRO

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo a sócia, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA X – DA RECEITA BRUTA

O signatário do presente ato declara que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadram em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

CLÁUSULA XI - DA AUSÊNCIA DE IMPEDIMENTOS LEGAIS

A sócia da empresa declara, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade

CLÁUSULA XII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas quotas, e responde solidariamente pela integralização do capital social (Art. 1052 do CC/2002);

CLÁUSULA XIII - LIQUIDAÇÃO E AFASTAMENTO DOS QUOTISTAS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire-31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

No caso de liquidação ou dissolução da sociedade, deverá ser nomeado um liquidante por resolução da sócia. Em tal caso, os bens da sociedade serão utilizados para liquidar as obrigações sociais e o restante, se houver, será dividido entre os quotistas na proporção do número de quotas de cada um.

CLÁUSULA XIV - DOS CASOS OMISSOS

Os casos omissos sobre o presente contrato, serão resolvidos com base no CC2002 e no Código Comercial Brasileiro.

CLÁUSULA XV- DO FORO

Fica eleito o foro de Nova Lima para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato.

Nova Lima (MG), 27 de dezembro de 2023.

Daniela Matos Mangualde

Assina digitalmente

090.073.286-54



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/727.037-4	MGP2301169823	27/12/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 7/9



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, de NIRE 3121423619-1 e protocolado sob o número 23/727.037-4 em 27/12/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11320850, em 29/12/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Maria da Piedade Sousa.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE

Belo Horizonte, sexta-feira, 29 de dezembro de 2023



Documento assinado eletronicamente por Maria da Piedade Sousa, Servidor(a) Público(a), em 29/12/2023, às 09:59 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/727.037-4.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uarl Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 8/9



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte. sexta-feira, 29 de dezembro de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11320850 em 29/12/2023 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 237270374 - 27/12/2023. Autenticação: E8F8F48F755163E5B918DA9754D86206F2F2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/727.037-4 e o código de segurança uar1 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/12/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/222.298-6	MGE2400312552	05/04/2024

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE
981.418.566-34	MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTO. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/10

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ : 51.335.699/0001-81 NIRE : 31214236191

Balanco Patrimonial de 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 1

Código	Classificação	Nome	Movimento
19	01	ATIVO	56.742,92
27	01.1	ATIVO CIRCULANTE	56.742,92
35	01.1.1	DISPONIBILIDADES	56.742,26
43	01.1.1.01	CAIXA	56.742,26
51	01.1.1.01.001	Caixa	56.742,26
132	01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	0,66
248	01.1.2.07	ADIANTAMENTOS	0,66
256	01.1.2.07.001	Adiantamentos de Salários	0,66
1163	02	PASSIVO	56.742,92
1171	02.1	PASSIVO CIRCULANTE	10.434,23
1260	02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	9.477,82
1350	02.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	6.868,00
1368	02.1.3.03.001	Pro-Labore a Pagar	6.868,00
1376	02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	2.609,82
1384	02.1.3.04.001	I.N.S.S. a Pagar	1.203,78
1481	02.1.3.04.009	IRRF a pagar fopag	1.406,04
1465	02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	956,41
1473	02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	103,91
1406	02.1.4.01.001	IRRF - Pessoa Física	103,91
1589	02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	852,50
1643	02.1.4.03.006	SIMPLES a Pagar	852,50
1902	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	46.308,69
1910	02.3.1	CAPITAL	40.000,00
1929	02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	40.000,00
1945	02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	40.000,00
2011	02.3.4	PREJUÍZOS/LUCROS ACUMULADOS	6.308,69
2020	02.3.4.03	PREJUÍZOS/LUCROS ACUMULADOS	6.308,69
4626	02.3.4.03.002	Lucros e prejuizos acumulados	6.308,69

Declaramos sob as penas da lei que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado;

A sociedade não possui Auditoria Independente.

Nova Lima / MG, 31 de dezembro de 2023.

MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA
Contabilista
CRC MG-076505/O-8
RG: M7.716.741
CPF 981.418.566-34

DANIELA MATOS MANGUALDE
Administrador
RG: 15785782
CPF: 090.073.286-54

SCI - Visual Sucessor
11/04/2024 15:48:59



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTO. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/10

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ : 51.335.699/0001-81 NIRE : 31214236191

Balanco Patrimonial de 01/01/2023 a 31/12/2023

Página: 2

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, a vista dos documentos apresentados cujo Ativo e Passivo importam R\$ (56.742,92) , (Cinquenta e Seis Mil Setecentos e Quarenta e Dois Reais e Noventa e Dois Centavos), transcritos nas folhas 1 a 1 do livro diário nr. 0

Declaramos sob as penas da lei que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado;

A sociedade não possui Auditoria Independente.

Nova Lima / MG, 31 de dezembro de 2023.

MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

Contabilista

CRC MG-076505/O-8

RG: M7.716.741

CPF 981.418.566-34

DANIELA MATOS MANGUALDE

Administrador

RG: 15785782

CPF: 090.073.286-54

SCI -Visual Sucessor
11/04/2024 15:48:59



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTO. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/10



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/222.298-6	MGE2400312552	05/04/2024

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE
981.418.566-34	MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTO. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Página: 1

CNPJ : 51.335.699/0001-81

Balancete de Verificação de 01/01/2023 a 31/12/2023

Código	Classificação	Nome	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
19	01	ATIVO	0,00	120.364,27	63.621,35	56.742,92
27	01.1	ATIVO CIRCULANTE	0,00	120.364,27	63.621,35	56.742,92
35	01.1.1	DISPONIBILIDADES	0,00	100.363,01	43.620,75	56.742,26
43	01.1.1.01	CAIXA	0,00	100.363,01	43.620,75	56.742,26
51	01.1.1.01.001	Caixa	0,00	100.363,01	43.620,75	56.742,26
132	01.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	0,00	20.001,26	20.000,60	0,66
248	01.1.2.07	ADIANTAMENTOS	0,00	20.001,26	20.000,60	0,66
256	01.1.2.07.001	Adiantamentos de Salários	0,00	1,26	0,60	0,66
280	01.1.2.07.003	Adiantamento para Sócios	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00
1163	02	PASSIVO	0,00	92.261,57	149.004,49	56.742,92
1171	02.1	PASSIVO CIRCULANTE	0,00	16.042,85	26.477,08	10.434,23
1260	02.1.3	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	0,00	12.751,06	22.228,88	9.477,82
1333	02.1.3.02	FOLHA DE PAGAMENTO DE AUTÔNOMOS	0,00	3.436,00	3.436,00	0,00
1341	02.1.3.02.001	Rendimentos Autônomos a Pagar	0,00	3.436,00	3.436,00	0,00
1350	02.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO DE DIRIGENTES	0,00	8.613,26	15.481,26	6.868,00
1368	02.1.3.03.001	Pro-Labore a Pagar	0,00	8.613,26	15.481,26	6.868,00
1376	02.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	0,00	701,80	3.311,62	2.609,82
1384	02.1.3.04.001	I.N.S.S. a Pagar	0,00	701,80	1.905,58	1.203,78
1481	02.1.3.04.009	IRRF a pagar fopag	0,00	0,00	1.406,04	1.406,04
1465	02.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	0,00	3.291,79	4.248,20	956,41
1473	02.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	0,00	0,00	103,91	103,91
1406	02.1.4.01.001	IRRF - Pessoa Física	0,00	0,00	103,91	103,91
1589	02.1.4.03	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/RECEITAS	0,00	3.291,79	4.144,29	852,50
1643	02.1.4.03.006	SIMPLES a Pagar	0,00	3.291,79	4.144,29	852,50
1902	02.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	0,00	76.218,72	122.527,41	46.308,69
1910	02.3.1	CAPITAL	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00
1929	02.3.1.01	CAPITAL SOCIAL	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00
1945	02.3.1.01.002	Capital Social Integralizado	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00
2011	02.3.4	PREJUÍZOS/LUCROS ACUMULADOS	0,00	76.218,72	82.527,41	6.308,69
2020	02.3.4.03	PREJUÍZOS/LUCROS ACUMULADOS	0,00	20.000,00	26.308,69	6.308,69
4626	02.3.4.03.002	Lucros e prejuízos acumulados	0,00	20.000,00	26.308,69	6.308,69
2054	02.3.4.04	RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	56.218,72	56.218,72	0,00
2062	02.3.4.04.001	Resultado do Exercício	0,00	56.218,72	56.218,72	0,00
2089	03	RECEITAS	0,00	64.507,30	64.507,30	0,00
2097	03.1	RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	64.507,30	64.507,30	0,00
2100	03.1.1	RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS	0,00	60.363,01	60.363,01	0,00
2160	03.1.1.03	RECEITAS COM SERVIÇOS	0,00	60.363,01	60.363,01	0,00
2178	03.1.1.03.001	Serviços Prestados a Vista	0,00	60.363,01	60.363,01	0,00
2194	03.1.2	DEDUÇÕES RECEITAS VENDAS E SERVIÇOS	0,00	4.144,29	4.144,29	0,00
2232	03.1.2.02	IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	0,00	4.144,29	4.144,29	0,00
2313	03.1.2.02.008	Simples Nacional S/Vendas e Serviços	0,00	4.144,29	4.144,29	0,00
2763	04	CUSTOS E DESPESAS	0,00	29.910,03	29.910,03	0,00
2771	04.1	CUSTOS	0,00	3.221,55	3.221,55	0,00
4790	04.1.3	CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	0,00	3.221,55	3.221,55	0,00
4804	04.1.3.01	CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	0,00	3.221,55	3.221,55	0,00
4812	04.1.3.01.001	Compra material uso e consumo obras	0,00	379,90	379,90	0,00
4847	04.1.3.01.004	Serviços de Terceiros - PJ	0,00	2.841,65	2.841,65	0,00
2925	04.2	DESPESAS	0,00	26.688,48	26.688,48	0,00
2933	04.2.1	DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	26.082,78	26.082,78	0,00
2941	04.2.1.01	DESPESAS TRABALHISTAS	0,00	15.480,00	15.480,00	0,00
2968	04.2.1.01.002	Pró-Labore	0,00	15.480,00	15.480,00	0,00
3085	04.2.1.03	DESPESAS MATERIAIS	0,00	1.107,17	1.107,17	0,00
3158	04.2.1.03.007	Material de Limpeza	0,00	123,16	123,16	0,00
3166	04.2.1.03.008	Material de Escritório	0,00	159,70	159,70	0,00
3182	04.2.1.03.010	Combustíveis e Lubrificantes	0,00	214,74	214,74	0,00
3280	04.2.1.03.020	Lanche e refeição	0,00	366,55	366,55	0,00
4367	04.2.1.03.035	Uso e Consumo	0,00	243,02	243,02	0,00
4758	04.2.1.04	SERVIÇOS PRESTADOS	0,00	7.816,00	7.816,00	0,00
4235	04.2.1.04.001	Honorários Contábeis	0,00	4.380,00	4.380,00	0,00
3263	04.2.1.04.009	Serviços de Terceiros	0,00	3.436,00	3.436,00	0,00
4782	04.2.1.05	DESPESAS GERAIS	0,00	1.679,61	1.679,61	0,00
3301	04.2.1.05.003	Telefone E Internet	0,00	129,00	129,00	0,00
3190	04.2.1.05.004	Associação Classe	0,00	543,61	543,61	0,00
3255	04.2.1.05.006	Jornais e Revistas	0,00	151,50	151,50	0,00

contábil SCI VISUAL Sucessor
11/04/2024 15:41:48



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTO. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/10

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Página: 2

CNPJ : 51.335.699/0001-81

Balancete de Verificação de 01/01/2023 a 31/12/2023

Código	Classificação	Nome	Saldo anterior	Débito	Crédito	Saldo atual
3417	04.2.1.05.008	Uniformes	0,00	229,60	229,60	0,00
3395	04.2.1.05.009	Condução	0,00	200,00	200,00	0,00
3204	04.2.1.05.013	Correios e Malotes	0,00	196,00	196,00	0,00
3344	04.2.1.05.014	Pedágios e estacionamento	0,00	50,00	50,00	0,00
5282	04.2.1.05.018	Software	0,00	79,90	79,90	0,00
5517	04.2.1.05.021	Gas	0,00	100,00	100,00	0,00
3433	04.2.3	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	0,00	605,70	605,70	0,00
3476	04.2.3.02	DESPESAS LEGAIS	0,00	605,70	605,70	0,00
3093	04.2.3.02.001	Taxas expediente	0,00	512,62	512,62	0,00
4960	04.2.3.02.003	Taxa Alvara	0,00	93,08	93,08	0,00

Resumo

ATIVO	56.742,92	PASSIVO	56.742,92
CUSTOS E DESPESAS	0,00	RECEITAS	0,00
Total dos débitos	307.043,17	Total dos créditos	307.043,17
Diferença entre débito e crédito	0,00		
Prejuízo do exercício	0,00		

Reconhecemos a exatidão do presente Balancete Fiscal em 01/01/2023 a 31/12/2023, a vista dos documentos apresentados, cujo Ativo e Passivo importam R\$ 56.742,92 - (Cinquenta e Seis Mil Setecentos e Quarenta e Dois Reais e Noventa e Dois Centavos) transcrito nas páginas 1 a 2 do livro diário nº 0

MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

CONTADORA

CPF: 981.418.566-34

CRC: MG-076505/O-8 MG

DANIELA MATOS MANGUALDE

Administrador

CPF: 090.073.286-54

contábil SCI VISUAL Sucessor
11/04/2024 15:41:48



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, de NIRE 3121423619-1 e protocolado sob o número 24/222.298-6 em 08/04/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 11632945, em 12/04/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE
981.418.566-34	MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE
981.418.566-34	MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE
981.418.566-34	MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

Belo Horizonte, sexta-feira, 12 de abril de 2024



Documento assinado eletronicamente por Rosangela de Lourdes Ferreira Azevedo, Servidor(a) Público(a), em 12/04/2024, às 14:37 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 24/222.298-6.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTO. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL

pág. 9/10



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/222.298-6	MGE2400312552	05/04/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE
981.418.566-34	MORGANA LUIZA CARNEIRO DE OLIVEIRA

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTo Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte. sexta-feira, 12 de abril de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 11632945 em 12/04/2024 da Empresa MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, Nire 31214236191 e protocolo 242222986 - 08/04/2024. Autenticação: 994A6CE4FD348DD1DB81E0C42E92981443CCEC6. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/222.298-6 e o código de segurança qUTo Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/04/2024 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 10/10



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 51.335.699/0001-81 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 07/07/2023
--	--	---

NOME EMPRESARIAL

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA	PORTE ME
---	--------------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL

71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção
43.99-1-01 - Administração de obras
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R POTAMY	NÚMERO 100	COMPLEMENTO SALA 101
---	----------------------------------	--

CEP 34.007-798	BAIRRO/DISTRITO JARDIM CANADA	MUNICÍPIO NOVA LIMA	UF MG
--------------------------------------	---	---	-----------------------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO DANIELAMANGUALDE@GMAIL.COM	TELEFONE (31) 8695-1437/ (31) 9404-6026
--	---

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 07/07/2023
--	---

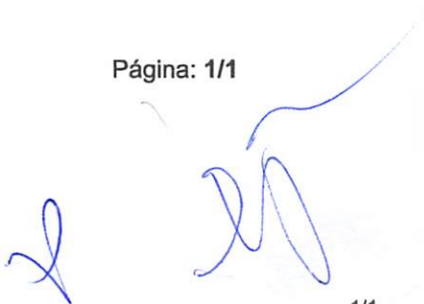
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
---	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 20/01/2024 às 12:49:47 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
CNPJ: 51.335.699/0001-81

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:03:29 do dia 03/11/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 02/05/2026.

Código de controle da certidão: **7221.89E4.05BB.E52C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

**SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS****CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS****Negativa**CERTIDÃO EMITIDA EM:
06/01/2026CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
06/04/2026

NOME: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ/CPF: 51.335.699/0001-81

LOGRADOURO: RUA POTAMY

NÚMERO:

COMPLEMENTO:

BAIRRO: JARDIM CANADA

CEP: 34007798

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: NOVA LIMA

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada através de aplicativo disponibilizado pela Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais, na internet: <http://www.fazenda.mg.gov.br>
=> Empresas => Certificação da Autenticidade de Documentos.

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2026000952732420



Prefeitura Municipal de Nova Lima - MG

CNPJ: 22.934.889/0001-17

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Departamento de Rendas



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - Plena de Débitos Municipais 131544 / 2025

Tipo do Contribuinte

Contribuinte Geral - Pessoa Jurídica

Inscrição: 1100208

Contribuinte

MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

C.N.P.J./C.P.F.

51335699000181

Logradouro / Número / Complemento / CEP / Edifício / Loteamento

RUA - POTAMY-0114, N°: 100, SALA 101, CEP: 34007798

Bairro: JARDIM CANADA

Cidade: NOVA LIMA/MG

Data Expedição

31/10/2025

Validade

29/01/2026

N° Protocolo

0

Data Protocolo

31/10/2025

N.º De Autenticidade: 0F1.46A.4FC.032

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS MUNICIPAIS E A D. ATIVA DO MUNICÍPIO

Certificamos para os devidos fins, atendendo ao requerimento solicitado através do processo administrativo acima, que revendo os arquivos, fichas e bancos de dados da: **Divisão de Rendas Imobiliárias; Divisão de Rendas Mobiliárias e Divisão de Taxas e Dívida do Departamento de Rendas da Secretaria Municipal da Fazenda - SEMFA**; que até a presente data, em nome do **Requerente** não constam pendências em seu nome relativas aos tributos:

1. IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e TSU - Taxas de Serviços Urbanos, neste Município de Nova Lima;
2. Taxas de Serviços Diversos e Multas Infracionais;
3. ISSQN - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza / TFF - Taxa de Fiscalização e Funcionamento;
4. ITBI - Imposto de Transmissão de Bens Imóveis;
5. Dívida Ativa.

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal, cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apurados.

CONTRIBUINTE OPTANTE DO SIMPLES NACIONAL - Está CND não certifica a quitação do ISS (quando prestadora de serviços) que é recolhido diretamente na Receita Federal através do DAS - Documento de Arrecadação do Simples, devendo portando, a empresa apresentar a CND FEDERAL para comprovação de quitação do referido tributo.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da Secretaria Municipal da Fazenda - SEMFA

Certidão emitida às 13:13:54 do dia 31/10/2025 **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LIMA - MG.**

A autenticidade desta certidão pode ser confirmada na página da Secretaria de Fazenda,

no endereço: www.novalima.mg.gov.br, apontando a câmera do celular para o QR CODE ou na própria Secretaria de Fazenda, Departamento de Rendas.

Verifique atentamente as informações descritas nesta certidão

Wander Henrique Vieira

Matrícula 17.505

Diretor de Departamento de Rendas

Sede - Praça Bernardino de Lima, 80 - Centro - Nova Lima / MG, 34.000-279 // Telefones: 31 - 3541.4340, 3541.4346.

Regional Noroeste - Rua Kenon, 119, Jardim Canadá, Nova Lima / MG - 34.007.750 // Tel: 31 - 3581.1982, 3581.8523.

Regional Nordeste - Av. Natalício de Jesus Carsalade, 358, Honório Bicalho, Nova Lima / MG - 34012.646 // Tel. 31 - 3547.5040

Unidade Vila da Serra - Rod. Januário Carneiro, nº 8625, 4º andar, Vale do Sereno - T2, Nova Lima MG 34006-000 / Tel(31)3180.5920

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 51.335.699/0001-81
Razão Social: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
Endereço: R POTAMY 100 SALA 101 / JARDIM CANADA / NOVA LIMA / MG / 34007-798

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 04/02/2026 a 05/03/2026

Certificação Número: 2026020401376103584682

Informação obtida em 23/02/2026 17:05:50

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 51.335.699/0001-81

Certidão nº: 64855768/2025

Expedição: 30/10/2025, às 14:23:10

Validade: 28/04/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **51.335.699/0001-81**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

ANEXO VI

MODELO DA DECLARAÇÃO UNIFICADA

Ao

Município de Francisco Beltrão
Comissão de Contratação e Credenciamento
Ref.: Chamamento Público nº 03/2025

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de Proponente do Chamamento Público nº 03/2025, instaurado pelo Município de Francisco Beltrão/PR, que:

- 1) Não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, em qualquer de suas esferas e sob as penas da lei;
- 2) Até a presente data inexistem fatos impeditivos para a nossa habilitação e eventual contratação e que estamos cientes da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- 3) Não possuímos menores de 18 (dezoito) anos em atividades noturnas, perigosas ou insalubres e que não utilizamos o trabalho de menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz (no caso de pessoa jurídica);
- 4) Não mantemos vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do Município de Francisco Beltrão ou com agente público que desempenhe função na licitação ou que atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta colateral ou por afinidade, até o terceiro grau. (art. 14 – inciso IV da Lei nº 14.133/2021);
- 5) O(A) responsável legal da empresa é o(a) Sr.(a) Daniela Matos Mangualde, portador(a) do RG sob nº MG 15.785.782 e do CPF nº 090.073.286-54, cuja função/cargo é Engenheira Civil(sócio administrador/procurador/ diretor, etc.), responsável pela assinatura do Contrato;
- 6) Tomamos conhecimento de todas as informações contidas no edital quanto às condições de execução do objeto;
- 7) Qualquer comunicação futura referente a este chamamento público, bem como em caso de eventual contratação, seja encaminhada para o seguinte endereço:
E-mail: contato@mangualdeengenharia.com
Telefone: (31) 8695-1437

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Nova Lima, em 12 de Janeiro de 2026.

Daniela Matos Mangualde,

CPF 090.073.28654, RG: MG15.785.782

51.335.699/0001-817
MANGUALDE ENGENHARIA
E CONSULTORIA LTDA
Rua Polamy, 100 - Sala 101
B. Jardim Canadá - CEP 34007-798
NOVA LIMA - MG



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
Estado do Paraná

ANEXO V

RELAÇÃO DO(S) PROFISSIONAL(IS) DISPONÍVEL(IS) PARA PRESTARÃO OS SERVIÇOS

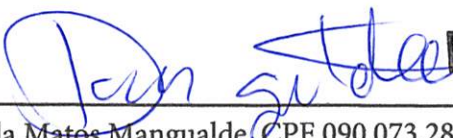
Ao
Município de Francisco Beltrão/PR
Comissão Especial para Credenciamento

Referente: Edital de CHAMAMENTO PÚBLICO nº 03/2025.

Conforme o disposto no edital em epígrafe, declaramos que possuímos disponíveis profissional(ais) habilitado(s) e credenciado(s), para emitir pareceres de avaliação de imóveis, o(s) qual(ais) relacionamos abaixo:

Nome	Nº da inscrição no órgão de classe (CRECI/COFECI/CREA/CAU ou outro)	Nº do CPF
Daniela Matos Magualde	MG0000231865/D	090.073.286-54

Nova Lima, 12 de Janeiro de 2026


Daniela Matos Magualde, CPF 090.073.28654, Rua Parys, 109 - Sala 101
B. Jardim Canadá - CEP 34007-798
NOVA LIMA - MG

[51.335.699/0001-81]
MANGUALDE ENGENHARIA
E CONSULTORIA LTDA



República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

CREA-MG
Registro Crea nº
MG0000231865/D

Nome
DANIELA MATOS MANGUALDE

Data do Registro no CREA-MG
09/07/2018

Título Profissional
ENGENHEIRA CIVIL

Presidente do Crea

Registro Nacional
1417722312
Data de Emissão
23/08/2022

Presidente do CREA-MG

Vale como Documento de Identidade em todo o território nacional e tem Fé Pública, conforme o § 2º do art. 56 da Lei nº 5.541 de 24/12/66 e Lei nº 6.206 de 07/03/75

República Federativa do Brasil
Serviço Público Federal
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
Carteira de Identidade Profissional

CREA-MG

Nome
DANIELA MATOS MANGUALDE

Filiação
**ISA ALVES DE MATOS
FRANCISCO MANGUALDE NETO**

Nascimento CPF
14/03/1988 090.073.286-54

Doc. de Identidade
MG-15.785.782 PC-MG

Nacionalidade
BRASIL

Naturalidade
BELO HORIZONTE

Tipo Sang. Título de Eleitor
NC 157862900299

Assinatura do Profissional

CREA de Registro
CREA-MG

QR Code

Nacionalidade
BRASIL

PIS/PASEP

Handwritten signature in blue ink.



IBAPE-MG

INSTITUTO BRASILEIRO
DE VALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

Daniela Matos Mangualde
NOME

Engenharia Civil
MODALIDADE

MG 231.865/D
REGISTRO PROFISSIONAL

1257
REGISTRO IBAPE-MG



30.04.2025
VALIDADE

AVALIADOR E PERITO DE ENGENHARIA



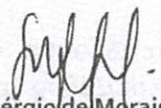
Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais



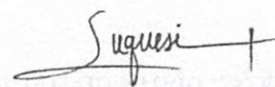
Certificado de Pós-Graduação *Lato Sensu* Especialização

A Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais, por meio da Pró-reitoria de Pesquisa e de Pós-graduação,
certifica que **Daniela Matos Mangualde**
concluiu o curso de **M. ENG. em Avaliações e Perícias de Engenharia**,
em **29 de abril de 2023**, com carga horária de 444 horas.

Belo Horizonte, 9 de agosto de 2023.



Prof. Dr. Sérgio delMoraes Hanriot
Pró-reitor de Pesquisa e de Pós-graduação



Prof. Dr. Pe. Luís Henrique Eloy e Silva
Reitor

Documento assinado na forma eletrônica/digital. Para validar o documento e suas assinaturas faça a leitura do QR Code
ou acesse o endereço <http://web.sistemas.pucminas.br/GAD/DOC/Verificador> e utilize o código 2F52791095E9B51762669027892E07C9.

Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais / Mantenedora: Sociedade Mineira de Cultura / CNPJ: 17178195000167.
Pró-reitoria de Pesquisa e de Pós-graduação - Programa de Pós-graduação "Lato Sensu".

Certificado registrado sob o nº 80917/2023 em Belo Horizonte, 10 de agosto de 2023 nos termos do Artigo 48, §1 da Lei nº 9.394, de 20 de dezembro de 1996, Processo: 1/140351/2023.

Área de conhecimento "Engenharias".

Este curso obedece ao disposto da Resolução CNE/CES nº 1, de 06 de abril de 2018 do Conselho Nacional de Educação.

O titular deste certificado é de nacionalidade Brasileira, portador da cédula de identidade nºMG-15.785.782 expedida pela SSP - MG.



Daniela Matos Mangualde

www.mangualdeengenharia.com

CREA/MG 231.865/D

IBAPE-MG 1257

Contato

+55 31 98695-1437

daniela@mangualdeengenharia.com

Vale do Sol - Nova Lima | MG



Resumo

- Engenheira Civil especialista em M. Eng. em Avaliações e Perícias de Engenharia.
- Atuação em Perícias Judiciais, como perita e assistente técnica.
- Foi engenheira da Defesa Civil de Nova Lima, com ênfase em vistorias e identificações de áreas de riscos.
- Participação em mais de 600 inspeções de Obras de Artes Especiais (OAEs), como pontes e viadutos de concreto e aço.

Formação Acadêmica

- **Pós-Graduação em Patologia das Obras Civis**

IDD Educação Avançada | Previsão de conclusão em 2026

- **Pós-Graduação Master em Avaliação e Perícia de Engenharia (M.Eng.)**

PUC em parceria com IBAPE – MG | 2021 a 2023

- **Graduação em Engenharia Civil**

Universidade Federal de Minas Gerais | 2013 a 2017

- **Matemática Computacional**

Universidade Federal de Minas Gerais | Interrompido em 2013

- **Cursos complementares**

Auto Cad, Pacote Office, Microsoft Project, INFER, SISDEA e TQS.

Idiomas

Inglês: Avançado

Francês: Básico

Experiências Profissionais

Mangualde Engenharia – Sócia Proprietária: Avaliações de imóveis, Inspeções Prediais e de OAEs, Perícias de Engenharia, Acompanhamento de obras, Emissão de Laudos e Pareceres Técnicos.

JBN Gestão e Consultoria (2023 - Presente) – Perícias de Engenharia: Participação em Perícias através de realização de Vistorias, Exames e Análise de impactos em contratos de obras. Elaboração de Pareceres Técnicos, Estudo de cronogramas e orçamentos de obras; Análise de documentos técnicos em licitações.

HidroBR (2022 – 2024) - Perícias de Engenharia: Membro de equipe de Assistência Técnica de perícia ambiental e sanitária no rio Doce em razão do rompimento da barragem de Fundão, realizando Vistorias Periciais e elaborando Relatórios e Pareceres Técnicos.

Clémenceau Chiabi e Engenheiros Associados (2022) – Avaliações e Perícias de Engenharia: Participação em Perícias Judiciais e Assistências Técnicas diversas, através de Vistorias Técnicas Periciais e elaboração de Laudos e Pareceres Técnicos.

Bureau Veritas (2021, 2024) - Patologia e durabilidade das Estruturas: Desenvolvimento de projetos e relatórios de inspeções de obras de arte especiais (pontes, viadutos, etc.) englobando projetos "as built" e mapeamento das manifestações patológicas, cadernos de Patologia, Terapia e de Memória de Cálculo, além da Planilha de Quantidades.

Daniela Matos Mangualde

www.mangualdeengenharia.com

CREA/MG 231.865/D

IBAPE-MG 1257

Contato

+55 31 98695-1437

daniela@mangualdeengenharia.com

Vale do Sol - Nova Lima | MG



Defesa Civil de Nova Lima (2022) – Análise dos riscos de desastres e ações de prevenção, mitigação, preparação, resposta e recuperação. Responsável pela realização de vistorias em obras de arte especiais, imóveis e residências acometidos por inundação e/ou deslizamentos e/ou falhas construtivas diversas, também pela elaboração de relatórios constatando a estabilidade e eventuais riscos construtivos e/ou geológicos dos locais inspecionados. Contratação emergencial temporária após intensas chuvas em janeiro de 2022 que causou deslizamentos e inundou várias regiões, causando diversos danos a população, também atuação direta com a população da região de Macacos – São Sebastião das Águas Claras vistoriando residências e encostas.

Recuperação Engenharia (De 2018 a 2020) - Patologia e durabilidade das Estruturas: Responsável pela elaboração de análises, relatórios e planilhas de quantitativos, serviços ecustos para recuperação de obras de arte especiais (pontes, passarelas, viadutos, etc.) analisando suas características funcionais, estruturais e de durabilidade e atestando sua capacidade de funcionamento para contratante ARTERIS. Responsável pela coordenação da equipe de estagiários e desenhistas focados em levantamento "as built" das estruturas a serem inspecionadas. Desenvolvimento de projetos "as built" de obras de arte especiais (pontes, viadutos, etc.) e mapeamento das manifestações patológicas para contratante RUMO.

Casa a Casa (2017) - Projetos de engenharia: Pesquisa e auxílio em projetos de arquitetura de socorro e estrutural em comunidades carentes, visando a construção/recuperação de residências de modo econômico, rápido e sustentável.

Cursos De Aperfeiçoamento Profissional

- **COBREAP – Congresso Brasileiro de Avaliações e Perícias** – (2023) IBAPE
- **Simeap – Simpósio Mineiro De Avaliações e Perícias** – (2023) IBAPE - MG
- **Seminário de Engenharia – Norma de Desempenho, Patologia e Reabilitação de estruturas** – (2022) CREA-MG
- **Congresso de Patologia das Construções** – (2021) CONFEA
- **Curso de Bioconstrução** – (2018) Novoelemento
- **Congresso de Materiais, Tecnologia e Sustentabilidade** – (2017) Sinduscon-MG
- **Seminário Internacional de Sustentabilidade e Ecoconstrução** – (2012) FUMEC

Experiência Internacional

Intercâmbio: Civil Engineering – *Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem* – Budapeste, Hungria (08/2014-08/2015): Participante do programa Ciências sem fronteiras na universidade Budapest University of Technology and Economics em 2014/2015 com aulas em Inglês no curso de Engenharia Civil, cursou disciplinas de: transportes, orçamento, hidrologia, transporte sobre trilho, construções em alvenaria, pedras e madeira. Também participou de concurso de construção de pontes da instituição.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3289506/2025
Emissão: 01/08/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: 2CcBz

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: DANIELA MATOS MANGUALDE

Registro: 1417722312

CPF: ***.073.286-**

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 09/07/2018

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: ESCOLA DE ENGENHARIA DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE MINAS GERAIS

Data de Formação: 06/02/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Registro: 0001321650

CNPJ: 51.335.699/0001-81

Data início: 17/07/2023

Data fim: Indefinido

Data fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Historico Situacao Registro

Situacao:

ATIVO

Data Inicial:

02/09/2019

Data Final:





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3289516/2025
Emissão: 01/08/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: d9y8d

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

CNPJ: 51.335.699/0001-81

Registro: 0001321650

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 40.000,00

Data do Capital: 13/11/2024

Faixa: 1

Objetivo Social Pleno: PRESTACAO DE SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL NA ELABORACAO DE PLANOS DIRETORES, ESTUDOS DE VIABILIDADE, ESTUDOS ORGANIZACIONAIS, RELACIONADOS COM OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA, ELABORACAO DE ANTEPROJETOS, PROJETOS BASICOS E PROJETOS EXECUTIVOS PARA TRABALHOS DE ENGENHARIA, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZACAO DA EXECUCAO DE OBRAS DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E URBANISMO, AEROFOTOGRAMETRIA, INCLUSIVE INTERPRETACAO, CARTOGRAFIA, MAPEAMENTO, LEVANTAMENTOS TOPOGRAFICOS, BATIMETRICOS, GEOGRAFICOS, GEODESICOS, GEOLOGICOS, GEOFISICOS E CONGENERES, SERVICOS DE AVALIACAO DE BENS E SERVICOS DE QUALQUER NATUREZA, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, DRENAGEM, OBRAS DE CONSTRUCAO CIVIL, OBRAS DE ACABAMENTOS, PINTURAS, REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZACOES E OUTRAS EDIFICACOES, DEMOLICOES, FUNDACOES, INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS, SERVICOS DE TRATAMENTO TERMICO, EXECUCAO DE PROJETOS, CONSULTORIA, LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTO.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:

Endereço Matriz: RUA POTAMY, 100, SALA 101, JARDIM CANADÁ, NOVA LIMA, MG, 34007798

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 17/07/2023

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000132408DDMG

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: DANIELA MATOS MANGUALDE

Registro: 1417722312

CPF: ***.073.286-**

Data Início: 17/07/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

3156614/2024

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: DANIELA MATOS MANGUALDE

Registro: MG0000231865D MG RNP: 1417722312

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL, ENGENHEIRA CIVIL

Número da ART: MG20242952282 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 29/04/2024 Baixada em: 30/04/2024
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Contratante: MUNICÍPIO DE OURO PRETO

Endereço do contratante: PRAÇA Barão do Rio Branco

Complemento:

Cidade: OURO PRETO

Contrato:

Valor do contrato: R\$ 4.166,65

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA VARIOS

Complemento:

Cidade: OURO PRETO

Data de início: 11/04/2024

Finalidade: CADASTRAL

Proprietário: MUNICÍPIO DE OURO PRETO

CPF/CNPJ: 18.295.295/0001-36

Nº: 12

Bairro: PILAR

UF: MG

CEP: 35402045

Celebrado em: 12/03/2024

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Nº: VARIOS

Bairro: VARIOS

UF: MG

CEP: 35402045

Conclusão efetiva: 30/04/2024

CPF/CNPJ: 18.295.295/0001-36

Atividade Técnica: 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS 66 - Laudo 5.00 unidade; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS 9 - Avaliação 110269.79 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.9 - DE IMÓVEIS 85 - Vistoria 110269.79 metro quadrado;

Observações

Elaboração de 5 avaliações imobiliárias em glebas urbanas através do Método Comparativo Direto De Dados De Mercado com a utilização de inferência estatística e elaboração segundo NBR 14653-1 e NBR 14653-2. Em resposta aos Ofícios: 629/2024 630/2024 631/2024 632/2024 633/2024, Ordem de Serviço 782/1, 782/2, 782/3, 782/4, 782/5, referente a solicitação de avaliação imobiliária dos imóveis: Área institucional 02 - MATRÍCULA 14.004 com 6.493,10m2 - e Área institucional 03 - MATRÍCULA 14.005 com 8.952,69m2 - ambos localizados no Residencial parque Lagoa- Cachoeira do Campo; Área institucional 02 - MATRÍCULA 20.305 com 5.521,00 m2 e Área institucional 04 - MATRÍCULA 20.307 com 11.583,00m2 - ambos Residencial Alta Vila-Cachoeira do Campo e Matrícula 10.056 com 77.720,00m2, localizado no Bairro Santa Cruz-Ouro Preto, oriundo da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3156614/2024

11/06/2024, 15:01

dB3Zb

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dB3Zb

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 0800 031 2732 E-mail: atendimento@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 11/06/2024, às 15:01.



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E
GESTÃO
Superintendência de Compras e
Licitações Rua Diogo de Vasconcelos,
29A - Pilar Ouro Preto - MG - 35.400-000
E-mail: compras@ouroprato.mg.gov.br
Tel.: (31) 3550-3301



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O **MUNICÍPIO DE OURO PRETO - MG**, inscrita no CNPJ 18.295.295/0001-36, com sede na Praça Barão do Rio Branco, nº 12, CEP: 35402-045, neste ato representado pela Gerente de Planejamento e Gestão/ Sra. Aline das Graças Eduardo - CPF: 106.905.136-58, atesta para os devidos fins de direito que a Engenheira Civil Daniela Matos Mangualde, registrada no CREA-MG sob o nº 231.865, enquanto responsável técnica da empresa **MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, inscrita no CNPJ: 51.335.699/0001-81, registro no CREA-MG sob o nº 1321650, **prestou serviços de LAUDOS DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**, conforme dados contratuais e descrição dos serviços abaixo:

Dados da Obra / Serviço

*Contrato/Convênio: Ref.: Inexigibilidade nº 20/2024
Processo Licitatório nº 32/2024
Credenciamento nº 04/2022

*Objeto do contrato: Laudos de Avaliação de Imóveis

*Local das obras/serviços:

- i. OFÍCIO 000629/2024, ORDEM DE SERVIÇO Nº 782/1
Endereço: Área institucional 02, Residencial Parque da Lagoa –
Cachoeira do Campo/MG
Matrícula: nº 14.004
- ii. OFÍCIO 000630/2024, ORDEM DE SERVIÇO Nº 782/2
Endereço: Área institucional 03, Residencial Parque da Lagoa –
Cachoeira do Campo/MG
Matrícula: nº 14.005
- iii. OFÍCIO 000631/2024, ORDEM DE SERVIÇO Nº 782/3
Endereço: Área institucional 02, Residencial Alta Vila –
Cachoeira do Campo/MG
Matrícula: nº 20.305
- iv. OFÍCIO 000632/2024, ORDEM DE SERVIÇO Nº 782/4
Endereço: Matrícula 10.056, bairro Santa Cruz – Ouro Preto/MG
Matrícula: nº 10.056
- v. OFÍCIO 000633/2024, ORDEM DE SERVIÇO Nº 782/5
Endereço: Área Institucional 02, Residencial Alta Vila –
Cachoeira do Campo/MG
Matrícula: nº 20.307

*Período de realização/prestação do serviço: de 10/04/2024 à 14/05/2024

Aline das Graças Eduardo
Gerente - Secretaria Municipal
Planejamento e Gestão - PMOP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3156614/2024, emitida em 11/06/2024



Certidão nº 3156614/2024

11/06/2024, 15:01

Chave de impressão: d637b

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2024 e contém 2 folhas



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
Superintendência de Compras e Licitações Rua Diogo de Vasconcelos, 29A - Pilar Ouro Preto - MG - 35.400-000
E-mail: compras@ouropreto.mg.gov.br
Tel.: (31) 3559-3301



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

• Dados do contratante / Proprietário

*Razão Social: Município de Ouro Preto

*CNPJ: 18.295.295/0001 – 36

• Dados da empresa contratada

*Razão Social: Mangualde Engenharia e Consultoria Ltda

*CNPJ: 51.335.699/0001- 81

• Dados da Responsável técnica:

*Engenheira Civil: Daniela Matos Mangualde

*Registro (RNP): 1417722312

• Descrição dos Serviços Realizados

1.0 – Execução de Vistoria:

- Vistoria de gleba urbana.

2.0 – Elaboração de Avaliação:

- Avaliação de gleba urbana.

*Planilha de serviços e quantitativos

Código	Descritivo*	Un.*	Quant*
01	Execução de Vistoria		
01.01	Gleba urbana	M²	6.493,10
01.02	Gleba urbana	M²	8.952,69
01.03	Gleba urbana	M²	5.521,00
01.04	Gleba urbana	M²	77.720,00
01.05	Gleba urbana	M²	11.583,00
02	Elaboração de Avaliação		
02.01	Gleba urbana	M²	6.493,10
02.02	Gleba urbana	M²	8.952,69
02.03	Gleba urbana	M²	5.521,00
02.04	Gleba urbana	M²	77.720,00
02.05	Gleba urbana	M²	11.583,00

Atestamos que os serviços foram executados conforme projetos, de acordo com as especificações contratuais e de acordo com as normas técnicas vigentes.

Ouro Preto, 05 de junho de 2024.

GERENTE DE PLANEJAMENTO E GESTÃO

SRA. ALINE DAS GRAÇAS EDUARDO

CPF: 106.905.136-58

MUNICÍPIO DE OURO PRETO/MG

CNPJ: 18.295.295/0001– 36

Aline das Graças Eduardo
Gerente - Secretaria Municipal
Planejamento e Gestão - PMOP

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3156614/2024, emitida em 11/06/2024



Certidão nº 3156614/2024
11/06/2024, 15:01
Chave de Impressão: dB3Zb

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2024 e contém 2 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 0800 031 2732 E-mail: atendimento@crea-mg.org.br



CREA-
MG

Impresso em: 11/06/2024, às 15:01.





CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**

CPF/CNPJ: **51.335.699/0001-81**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 17:23:30 do dia 05/01/2026 , com validade até o dia 04/02/2026.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: iAvpTkJJ3xtK57Gk385V

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

NOVA LIMA

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA
CNPJ: 51.335.699/0001-81

Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o eproc, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 04 de Novembro de 2025 às 14:01

NOVA LIMA, 04 de Novembro de 2025 às 14:01

Código de Autenticação: 2511-0414-0150-0109-7080

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folha(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA			
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade		
51.335.699/0001-81	07/07/2023	06/07/2023		
Endereço Completo:				
RUA POTAMY 100 SALA 101 - BAIRRO JARDIM CANADA CEP 34007-798 - NOVA LIMA/MG				
Objeto Social:				
O OBJETO SOCIAL E PRESTACAO DE SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL NA ELABORACAO DE PLANOS DIRETORES, ESTUDOS DE VIABILIDADE, ESTUDOS ORGANIZACIONAIS, RELACIONADOS COM OBRAS E SERVICOS DE ENGENHARIA, ELABORACAO DE ANTEPROJETOS, PROJETOS BASICOS E PROJETOS EXECUTIVOS PARA TRABALHOS DE ENGENHARIA, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZACAO DA EXECUCAO DE OBRAS DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E URBANISMO, AEROFOTOGRAMETRIA, INCLUSIVE INTERPRETACAO, CARTOGRAFIA, MAPEAMENTO, LEVANTAMENTOS TOPOGRAFICOS, BATIMETRICOS, GEOGRAFICOS, GEODESICOS, GEOLOGICOS, GEOFISICOS E CONGENERES, SERVICOS DE AVALIACAO DE BENS E SERVICOS DE QUALQUER NATUREZA, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, DRENAGEM, OBRAS DE CONSTRUCAO CIVIL, OBRAS DE ACABAMENTOS, PINTURAS, REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZACOES E OUTRAS EDIFICACOES, DEMOLICOES, FUNDACOES, INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS, SERVICOS DE TRATAMENTO TERMICO, EXECUCAO DE PROJETOS, CONSULTORIA, LOCACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTO.				
Capital Social:	R\$ 40.000,00	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei Complementar nº 123, de 2006)	Prazo de Duração	
QUARENTA MIL REAIS				
Capital Integralizado:	R\$ 40.000,00	MICRO EMPRESA	INDETERMINADO	
QUARENTA MIL REAIS				
Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato				
CPF/CNPJ	Nome	Participação no Capital	Espécie de Sócio/ Administrador	Término do Mandato
090.073.286-54	DANIELA MATOS MANGUALDE	R\$ 40.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR	xxxxxxx
Administrador Nomeado/Término do Mandato				
CPF/CNPJ	Nome			Término do Mandato
xxxxxxx	xxxxxxx			xxxxxxx
Situação: ATIVA		Status: xxxxxx		
Último Arquivamento: 12/04/2024		Número: 11632945		
Ato 223 - BALANCO				
NADA MAIS#				

Belo Horizonte, 12 de Agosto de 2025 10:34

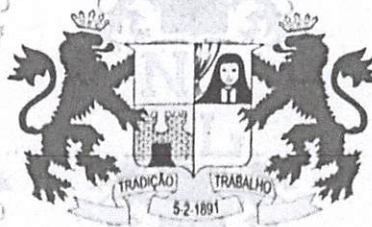
MARINELY DE PAULA BOMPIM
SECRETÁRIA GERAL



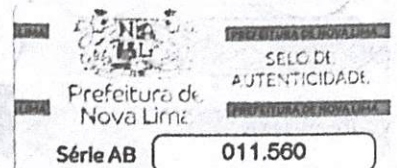
25/525.213-7

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEMG (<http://www.jucemg.mg.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C250002285017 e visualize a certidão)



Prefeitura Municipal
de Nova Lima



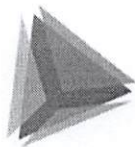
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO MUNICÍPIO DE NOVA LIMA - MG

Secretaria de Fazenda
Departamento de Rendas Mobiliárias

Inscrição cadastral 29655780	Nº do processo 13894/2023	Data de emissão 16/10/2023	Nº Alvará / Licença 49026/2023	Válido até 11/07/2028
Razão social: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA RUA - POTAMY-0114 - nº: 100 - JARDIM CANADA - NOVA LIMA - CEP: 34007798, Complemento: SALA 101 - -				
Nome Fantasia: MANGUALDE ENGENHARIA E CONSULTORIA				
Atividades autorizadas: SERVIÇOS DE ENGENHARIA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS			CNPJ/CPF 51.335.699/0001-81	
			Área ocupada: 3	
Complemento / serviços / condicionantes PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL NA ELABORAÇÃO DE PLANOS DIRETORES, ESTUDOS DE VIABILIDADE, ESTUDOS ORGANIZACIONAIS, RELACIONADOS COM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETOS, PROJETOS BÁSICOS E PROJETOS EXECUTIVOS PARA TRABALHOS DE ENGENHARIA, ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DE OBRAS DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E URBANISMO, AEROFOTOGRAMETRIA, INCLUSIVE ISENTAÇÃO, CARTOGRAFIA, MAPEAMENTO, LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS, BATIMÉTRICOS, GEOGRÁFICOS, GEOD				

**Este documento deverá ser afixado em lugar visível.
Válido somente com o pagamento da taxa de fiscalização e funcionamento
que deverá permanecer em anexo.**

Praça Bernardino de Lima, nº 80 - Centro - CEP 34000-279 - CNPJ - 22.934.889/0001-17

**TCEPR**
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ

Consultar restrições ao direito de contratar com a Administração Pública

[Voltar](#)[Incluir Impedimento](#)

Pesquisa de restrições

Fornecedor

Tipo documento

CNPJ



Número documento

51335699000181

Nome

Tipo de Sanção

Todos



Período publicação : de

até

Data de Início Impedimento: de

até

Data de Fim Impedimento: de

até

Situação:

Todas

Links úteis: [Consulta TCU](#) / [Consulta CADIN PR](#)[Pesquisar](#)[Imprimir](#)

NENHUM ITEM ENCONTRADO!