

PLANEJAMENTO DO PROJETO / OBRA

RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	FRANCISCO BELTRÃO		SAM	100
Projeto :	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE EVENTOS		LOTE nº	1
Local da Obra:	CENTRO		Tabela de referência: SINAPI de SETEMBRO/2023 - sem desoneração	
Fonte do Recurso:	PAM	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):		16/04/2024 - ter
NÚMERO DE ETAPAS DESTA PROJETO:		15	Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.	

Valor GLOBAL do projeto:	R\$ 1.823.269,97	Valor total dos Materiais:	R\$ 1.210.711,21 66,40%	Valor total Mão de Obra:	R\$ 612.558,76 33,60%
Valor GLOBAL da PROPOSTA:		Valor total Mão de Obra:		Valor total dos Materiais:	
Empresa Participante: NOME DA EMPRESA PARTICIPANTE					
Menor Preço (desconto calculado)...		-			

SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS
TOTAL:	300	R\$ 1.823.269,97	
Montagem do canteiro e demolição	30	R\$ 132.622,07	Colocação da placa de obra; Fechamento do tapume; Instalação de container (almoxarifado); Instalação de entrada de água e energia elétrica; Demolição da edificação existente; Limpeza do entulho referente a demolição;
Fundação e vigas baldrame	25	R\$ 159.970,19	Limpeza do terreno e locação da obra; Execução das estacas pré-moldadas; Escavação dos blocos e vigas baldrame; Impermeabilização do baldrame; Realterro das vigas baldrame;
Superestrutura	25	R\$ 129.691,53	Execução dos pilares; Execução das vigas;
Lajes de cobertura	10	R\$ 32.714,35	Execução das lajes de cobertura;
Alvenaria	20	R\$ 134.518,86	Execução de 50% das alvenarias, vergas e contravergas;
Alvenaria	20	R\$ 133.124,47	Execução de 50% das alvenarias, vergas e contravergas;
Cobertura	20	R\$ 297.712,20	Execução da cobertura (estrutura e telhamento);
Instalações hidrossanitárias e elétricas embutidas	15	R\$ 38.568,36	Execução das instalações hidrossanitárias embutidas (tubulação, conexões, caixas); Execução das instalações elétricas embutidas (eletrodutos, conduletes, caixas de passagem);
Revestimento das paredes	20	R\$ 68.095,93	Execução de 50% do revestimento das paredes (chapisco, emboço, massa única);
Revestimento das paredes	20	R\$ 66.701,54	Execução de 50% do revestimento das paredes (chapisco, emboço, massa única);
Piso e contrapiso de concreto	15	R\$ 104.756,89	Execução do piso de concreto e contrapiso;
Revestimento cerâmico paredes e piso	25	R\$ 36.184,50	Execução de revestimento cerâmico de piso e paredes;
Pingadeiras e esquadrias	10	R\$ 192.316,44	Instalação de pingadeiras; Instalação das esquadrias (portas, janelas, portões);
Forros e pintura; Calçadas e acessos;	25	R\$ 126.778,06	Execução do forro (drywall e PVC); Pintura interna e externa; Execução de muretas externas, meio-fio e calçadas;
Acabamentos	20	R\$ 169.514,57	Cabos; Disjuntores; Tomadas; Interruptores; Luminárias; Quadro de distribuição; SPDA; Bloco autônomo, central de alarme, detector de temperatura, extintores, placas (prevenção de incêndio); Tanque; Lavatórios; Torneiras; Vasos sanitários; Mictórios; Barras de apoio; Limpeza da obra;