



# MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria da Administração

Departamento de Compras, Licitações e Contratos

Setor de Licitações

## PROCESSO Nº 902/2021

ODALIDADE	TOMADA DE PREÇOS	020/2021
REFERENTE	CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS PARA A OBRA DO PAÇO MUNICIPAL, COMPREENDENDO: 1 - PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, 2 - PROJETO DE GLP, 3 - PROJETO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA, 4 - PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS E 5 - PROJETO DE HELIPONTO ELEVADO, CONFORME CADERNOS DE ORIENTAÇÕES E PROJETO ARQUITETÔNICO, CONSIDERANDO QUE A LICITAÇÃO REALIZADA ATRAVÉS DA TOMADA DE PREÇOS Nº 17/2021 FOI FRACASSADA.	
MISSÃO	02 DE DEZEMBRO DE 2021	
VOLUÇÃO	20 DE DEZEMBRO DE 2021	09h00min
ERTURA	20 DE DEZEMBRO DE 2021	09h00min



PREFEITURA DE  
**FRANCISCO BELTRÃO**  
O MELHOR DAQUI É A NOSSA GENTE!

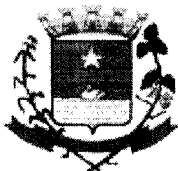
000002

# TERMO DE REFERÊNCIA

## OBJETO:

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES (PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, PROJETO DE G.L.P., PROJETO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA E PROJETO DE HELIPONTO ELEVADO), para a obra de construção DO PAÇO MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO – PR.**

**Elaboradores: Equipe do IPPUB**



**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**01. OBJETO:**

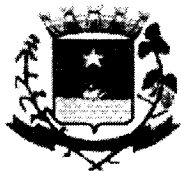
**1.1. CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES (PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, PROJETO DE G.L.P., PROJETO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA E PROJETO DE HELIPONTO ELEVADO), para a obra de construção DO PAÇO MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO – PR. Atendendo as condições e especificações técnicas destacadas neste termo de referência.**

**1.2. A presente contratação se dará na modalidade de licitação do tipo TOMADA DE PREÇOS e adotará como regime de execução a *Empreitada por Preço Global*, nos termos do artigo 6º, VIII, “a” da Lei n.º 8.666/93.**

**1.3. Todo o certame será processado e julgado de acordo com a Lei Federal Nº10520/2002, Lei Complementar nº123/2006, Lei nº 8.666/1993 e demais normas, decretos e outros aplicáveis.**

**02. JUSTIFICATIVA AO OBJETO:**

2.1. A pretensa contratação visa atender a demanda do município no quesito de prestação de serviço técnico para elaboração do projeto, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos referente aos projetos, especificações, para subsidiar a fiscalização, inspeções, vistorias e assessoria técnica que se façam necessárias aos



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

projetos complementares do novo prédio da sede administrativa da Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão, PR, situada a rua Guaporé, s/n, bairro Presidente Kennedy.

2.2. Do objeto:

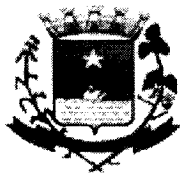
**2.2.1. CONTRATAÇÃO DE EMPRESAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES (PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E PROJETO DE G.L.P., PROJETO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA E PROJETO DE HELIPONTO ELEVADO), para a obra de construção DO PAÇO MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO – PR. Atendendo as condições e especificações técnicas destacadas neste termo de referência.**

2.3. Do Município:

O Município de Francisco Beltrão possui, conforme estimativa do IBGE/2020, 92.216 (noventa e dois mil e duzentos e dezesseis) habitantes, e está localizado no centro de uma microrregião de 27 municípios, onde também é o maior município é polo de vários serviços, como saúde, educação, segurança e comércio e consequentemente maior gerador de empregos da região.

Francisco Beltrão entre os 42 municípios que compõem o sudoeste do Paraná e o de maior destaque. Esse fato se deu devido ao crescimento da população, investimentos de todos os setores e principalmente pela qualidade de vida disponibilizados à população.

Esses fatos geradores elevam o município a ter grande visibilidade aos potenciais investimentos e consequentemente atraindo grandes empresas para se instalarem na cidade.



## *MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO*

### *Estado do Paraná*

Nos últimos anos essa situação se evidenciou principalmente pela ótima visão dos gestores municipais. Com foco em investimentos para atrair esses potenciais investidores.

Em face aos eventos de crescimento e inovação pelos quais o município passa, presentes no dia a dia, a administração evidenciou a necessidade da construção de uma nova sede administrativa, ampla e com capacidade de absorver esse crescimento/evolução da cidade.

#### 2.4. Da sede atual:

O edifício da Prefeitura de Francisco Beltrão o qual encontra-se localizado à Rua Octaviano Teixeira dos Santos, nº 1000, no centro da cidade de Francisco Beltrão, e foi construído no ano 2000, portanto, há mais de 20 anos. Tendo sido a quarta edificação a abrigar a sede administrativa do Poder Executivo Municipal, possui uma área construída em torno de 4.500 m<sup>2</sup>, distribuídos em 04 pavimentos, sendo: estacionamento no subsolo restrito a veículos oficiais e mais 3 pavimentos nos quais estão distribuídas algumas das secretarias da Administração Municipal.

No entanto, o prédio atual com as instalações existentes já não comporta em seu espaço os organismos próprios ao governo municipal, tanto que dos 21 destes organismos que compõem o sistema do Poder Executivo Municipal, 07 deles estão instalados em outros locais da cidade, sendo alguns em espaços próprios e outros em espaços locados, gerando ônus mensais e permanentes.

Esses órgão instalados fora do paço atual geram transtornos a administração e principalmente aos munícipes/contribuintes, pois, são obrigados a se deslocarem para mais de um lugar quando da necessidade de resolver assuntos pertinentes.

Outro ponto relevante a ser relatado são os altos custos com aluguéis despendidos para alocar esses órgãos, departamentos e secretarias, visto que, o município não possui prédios para alocar a todos, como já mencionado.



## *MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO*

### *Estado do Paraná*

Por estar localizada no centro da cidade, a logística dos serviços municipais fica prejudicada, bem como reduzido e dificultoso o estacionamento de veículos para acesso ao local, seja por servidores ou por cidadãos usuários, mesmo com terreno próximo locado para estacionamento.

Ainda, por serem um prédio antigo, muitos reparos são necessários, apesar de constantes manutenções e adequações.

Ressalta-se que a população do município, desde a época da construção do paço municipal, saltou consideravelmente, ou seja, com número estimado de 67.132 habitantes no ano 2000 para 92.216 habitantes no ano 2020, com projeção para ultrapassar os 100 mil habitantes em breve espaço de tempo.

#### 2.5. Da futura sede:

Diante desse cenário em busca de soluções, foi planejado o futuro Centro Cívico, com local em área diversa, em terreno adequado, visto à expansão e crescimento urbano não comportar no atual endereço, sendo que no local escolhido já está em construção a sede do novo Fórum que abriga o Poder Judiciário local.

O novo prédio da sede administrativa da Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão, PR, será construído na rua Guaporé, s/n, bairro presidente Kennedy. Local esse escolhido como espaço do centro cívico municipal, concentrando no local além da nova sede administrativa do município, outros órgãos a nível estadual e federal.

#### Composição da nova sede:

1º Pavimento	Subsolo	2.656,52	M²
2º Pavimento	Térreo	2.687,33	M²
3º Pavimento	2º Andar	2.583,30	M²
4º Pavimento	3º Andar	2.622,45	M²



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

5º Pavimento	4º Andar	1.430,15	M²
Área Técnica	cx d'água / barrilete	292,92	M²
Área Técnica	cx d'água/ casa de máq	237,19	M²
Heliponto		324,00	M²
ÁREA TOTAL		12.833,86	M²

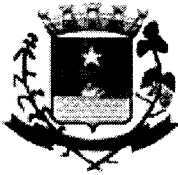
Com base nas considerações expostas, foram necessárias estratégias e ações com a finalidade de planejar a execução de um novo local e nova estrutura para sede do Governo Municipal que atenda às necessidades da municipalidade e da população de Francisco Beltrão.

Consoante ao destacado anteriormente podemos justificar ainda, que uma nova sede para a administração municipal trará vantagens administrativa e técnicas aos serviços prestados à população. Ainda a de se destacar que como o município é polo regional o novo edifício contribuirá para uma gestão mais eficiente e ágil, visto que trará para uma única unidade a maioria dos setores e secretarias, que hoje como já mencionado o atual prédio não comporta.

A centralização da gestão Municipal em um único local facilitará a população em geral quando da necessidade de se buscar serviços específicos, pois, o novo paço dará condições de abrigar todas as áreas técnicas e demais serviços oferecidos à população.

#### 2.6. Dos serviços a serem contratados:

Devido ao crescimento constante da cidade os serviços técnicos tiveram um aumento expressivo, sobrecarregando dessa maneira o quadro técnico do município. Com isso, contratar os serviços é a maneira mais rápida, eficaz e sensata a ser tomada nesse momento. Pois sem a contratação não será possível executar os projetos em tempo



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000008

hábil, visto que a necessidade de uma gama extensa de projetos, memorial descritivo e planilhas a serem elaboradas.

Somando-se a isso os prazos para apresentação dos projetos à secretaria de estado competente findam-se em meados de Dezembro.

Ainda, os projetos contemplados para esse termo possuem especificidades únicas e demanda de equipe técnica qualificada para sua elaboração, além do já mencionado tempo reduzido para sua execução.

Com isso ainda, visualiza-se a elaboração de um projeto que contemple todo o funcionamento, e demais situações necessárias ao sistema.

**2.7 Dos documentos de referência para elaboração dos serviços:**

- Memorial descritivo/caderno técnico;
- Projeto arquitetônico.

**2.8. Normas e padrões:**

Destacadas no memorial descritivo/caderno técnico em anexo a esse termo.

**2.9. Da quantidade:**

Será observado o disposto no memorial descritivo, projeto arquitetônico.

**2.10. Do valor máximo aceitável para a contratação:**

O valor estimado para a contratação está de acordo com o princípio da razoabilidade, e para os quais usamos como parâmetro para se avaliar a adequação do preço aferido com base em orçamentos fornecidos por empresas do ramo pertinentes ao que está sendo solicitado.

Para a apresentação dos valores máximo aceitável para esse objeto buscamos orçamentos com empresas do ramo.





### **03. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

Conforme ESPECIFICAÇÃO em anexo elaborada pelos técnicos do Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano – IPPUB do Município. \*CONSTAR NO EDITAL OS TERMOS DO CADERNO DE ORIENTAÇÕES EM ANEXO\*.

### **04. CRITÉRIOS DE JULGAMENTO:**

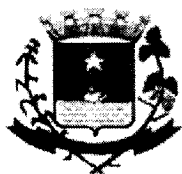
#### **4.1. Do julgamento:**

4.1.1. O critério de julgamento será o de **MENOR PREÇO GLOBAL PARA O ITEM**, observadas as especificações técnicas e demais condições definidas neste termo de referência.

4.1.2. O critério de aceitabilidade dos preços ofertados será o de compatibilidade com os preços *razoáveis* praticados no mercado, coerentes com a execução do objeto ora licitado, aferido mediante a pesquisa de preços que instrui o processo administrativo pertinente a esta licitação, a qual poderá, a critério do pregoeiro, ser atualizada por ocasião do julgamento das propostas, de modo a evidenciar a economicidade da contratação, nos termos do Decreto Municipal nº 056/2006, de 20 de março de 2006, alterado pelo Decreto Municipal nº 082/2006 de 12 de Abril de 2006.

4.1.3. Se houver indícios de que a proposta apresentada seja inexequível, o pregoeiro determinará ao licitante que comprove a exequibilidade, sob pena de desclassificação.

4.1.4. A licitação será realizada em itens visando maior vantajosidade e economicidade na contratação.



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000010

**05. VALOR MÁXIMO DE REFERÊNCIA:**

**5.1. Do valor máximo proposto aceitável:**

Item	Código	Especificação	Valor total máximo estimado R\$
1	78790	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, incluindo documentos e especificações técnicas, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos para obra do Paço Municipal de Francisco Beltrão-PR, composto por 5 pavimentos, conforme projeto arquitetônico – anexo III.  As demais condições de execução estão estabelecidas no caderno de orientações –anexo I.	<b>R\$47.375,87</b>
2	78791	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE GLP, incluindo documentos e especificações técnicas, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos para obra do Paço Municipal de Francisco Beltrão-PR, composto por 5 pavimentos, conforme projeto arquitetônico – anexo III.  As demais condições de execução estão estabelecidas no caderno de orientações –anexo I.	<b>R\$3.465,91</b>
3	78792	ELABORAÇÃO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA, incluindo documentos e especificações técnicas, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos para obra do Paço Municipal de Francisco Beltrão -PR, composto por 5 pavimentos, conforme projeto arquitetônico – anexo III.  As demais condições de execução estão estabelecidas no caderno de orientações –anexo I.	<b>R\$11.000,00</b>
4	78793	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS: STRUTURAL GLAZING – 1.039,97m2 e ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DO ÁTRIO – aproximadamente 106,45m2 e ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA COM VÃO LIVRE – aproximadamente 18,50m2 e área de 720,42m2, incluindo documentos e especificações técnicas, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos para obra do Paço Municipal de Francisco Beltrão -PR, composto por 5 pavimentos, conforme projeto arquitetônico – anexo III.  As demais condições de execução estão estabelecidas no caderno de orientações –anexo I.	<b>R\$19.043,75</b>



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000011

5	78794	Prestação de serviços especializados de engenharia e consultoria técnica aeronáutica, para atualização do projeto básico e complementares do prédio da nova sede da prefeitura, elaboração do projeto executivo e complementares do heliponto, para adequabilidade do local de instalação da plataforma do heliponto, conforme normas e exigências da Agência Nacional de Aviação-ANAC e Departamento de Controle do Espaço Aéreo-DECEA.  As demais condições de execução estão estabelecidas no caderno de orientações – anexo II.	R\$56.454,73
---	-------	---	--------------

**VALOR TOTAL MÁXIMO ESTIMADO DA LICITAÇÃO R\$137.340,26(cento e trinta e sete mil e trezentos e quarenta reais e vinte e seis centavos).**

**5.2. Dos Reajustes:**

5.2.1. Os valores contratados não sofrerão nenhum tipo de reajuste.

**5.3. Da forma e prazos de pagamentos:**

5.3.1. O pagamento será efetuado, até 10 (dez) dias após a comprovação de execução dos serviços, conforme Nota Fiscal, discriminada de acordo com o contrato, anexando atestado de recebimento definitivo do objeto, com a assinatura do recebedor e fiscal do contrato.

5.3.2. Demais documentação necessária deverá constar como anexo.

**5.4. Do julgamento: MENOR PREÇO GLOBAL POR ITEM**

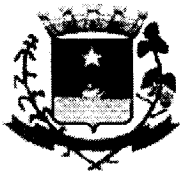
O licitante deverá apresentar proposta de preço para o valor total global por item com planilha no modelo supracitado.

Serão desclassificadas as propostas que não atenderem às especificações e as exigências deste termo de referência, bem como, aquelas que apresentarem preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, conforme art 48 da lei 8.666/93.

Será declarado vencedor o licitante que ofertar o menor preço global por item.

**5.5. Do valor máximo aceitável para a licitação:**

**R\$137.340,26(cento e trinta e sete mil e trezentos e quarenta reais e vinte e seis centavos).**



## **06. RECURSOS PARA CONTRATAÇÃO:**

6.1. Os recursos financeiros para suportar a eficácia do presente objeto serão atendidos por verbas oriundas da receita própria do município.

6.2. Conforme dotação orçamentária destacada pela Secretaria da Fazenda Municipal.

## **07. LOCAL E FORMA DE EXECUÇÃO:**

### **7.1. Do local:**

Os serviços serão executados em conformidade ao memorial descritivo e caderno de orientações;

### **7.2. Da execução:**

7.2.1. Os serviços deverão ser executado por profissional(is) habilitado(s) e qualificado(s);

### **7.3. Do prazo máximo para execução:**

7.3.1. A Contratada deverá prestar os serviços **conforme descrito e elencado no memorial descritivo/caderno de orientações (anexo)**, após a solicitação feita pela Administração através de ORDEM DE SERVIÇO emitida e enviada à empresa;

### **7.4. Dos custos dos serviços:**

7.4.1. Os custos com transporte e demais despesas diretas e indiretas referentes à prestação dos serviços, inclusive com relação ao vínculo empregatício dos profissionais, ficarão por conta da empresa contratada.

São de inteira responsabilidade (civil e penal) da Contratada os danos ou quaisquer prejuízos causados à Administração ou a terceiros;

### **7.5. Da recusa do serviço:**



7.5.1. Havendo a recusa na execução dos serviços pela Contratada, esta será penalizada nos termos da lei rescindido-se o contrato e a Administração poderá convocar as demais licitantes, com observação à ordem de classificação;

7.5.2. A Administração se reserva ao direito de não aceitar os serviços em desacordo com as especificações descritas no Edital e seus anexos, podendo rescindir o contrato e aplicar as penalidades dispostas na Lei Federal nº 8.666/93 e Lei 10.520/2002.

## **08. PRAZO DE VIGÊNCIA E EXECUÇÃO:**

8.1. O presente acordo vigorará pelo prazo de 12(doze) meses, podendo ser renovado mediante acordo expresso entre as partes, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, contados da data de seu término, não excedendo o limite máximo de 60 (sessenta) meses, conforme art. 57, inc. II, da Lei nº. 8666/93.

8.2. Todas as etapas dos serviços deverão ser acompanhadas pela equipe técnica da administração.

8.3. Os serviços serão executados conforme discriminado e elencados nos ANEXOS deste termo de referência.

## **09. OBRIGAÇÕES DAS PARTES:**

### **9.1. Obrigações da contratada:**

9.1.1. A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

1º. Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Edital e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal.



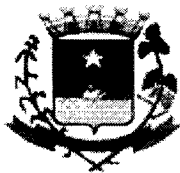
**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000014

- 2º. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- 3º. Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;
- 4º. Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da toda e qualquer solicitação efetuada por essa administração sob ORDEM DE SERVIÇO, emitida e enviada à contratada, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- 5º. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- 6º. Manter durante toda a vigência do contrato e posteriores aditamentos, preposto/responsável, conforme nomeação em contrato para toda e qualquer dúvida ou esclarecimentos que venham a surgir.

**9.2. Obrigações da Contratante:**

- 1º. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;
- 2º. Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- 3º. Comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;
- 4º. Acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor fiscal especialmente designado;
- 5º. Efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;
- 6º. A Administração Municipal não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.



## **10. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS:**

10.1. As sanções e penalidades que poderão ser aplicadas à licitante são as previstas na Lei Federal n.º 10.520/2002, na Lei Federal n.º 8.666/1993 e alterações posteriores.

10.2. Demais sanções, advertências, punições e glosas conforme disposto no edital do certame.

10.3. Para todas as sanções e processos se dará sempre o amplo direito à defesa e contraditório.

## **11. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO:**

11.1. Gestão e Fiscalização: caberá à contratada acompanhar todas as etapas da contratação.

Se necessário deverá:

- Emitir relatório mensal de acompanhamento;
- Emitir relatório conclusivo para a Administração Municipal;

11.2. Ainda, os recebimentos dos bens, a fiscalização, o acompanhamento da execução do contrato e a verificação da conformidade dele com as especificações técnicas previstas serão efetuados pelos servidores:

- ❖ MARCELO MONTEIRO DA CORREGGIO, Engenheiro Mecânico, da Secretaria de Administração, Projetos que fiscalizará: HELIPONTO, CLIMATIZAÇÃO, ESTRUTURA METÁLICA, GLP;
- ❖ TAIANE PAICHAO, Engenheira Civil, da Secretaria de Planejamento, Projetos que fiscalizará: HELIPONTO; GLP;
- ❖ CAMILA CANCELIER, Engenheira Civil, da Secretaria de Planejamento, Projetos que fiscalizará: HELIPONTO, ESTRUTURA METÁLICA, CLIMATIZAÇÃO, GLP;



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000016

- ❖ MARCOS BORTOT, Engenheira Eletricista, da Secretaria de Planejamento, Projetos que fiscalizará: HELIPONTO, CLIMATIZAÇÃO, CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA;
- ❖ FRANCIELE ZAPELINI, Arquiteta, da Secretaria de Planejamento, Projetos que fiscalizará: CLIMATIZAÇÃO, ESTRUTURA METÁLICA, HELIPONTO;
- ❖ A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da empresa, ainda que resultem de condições técnicas, vícios redibitórios ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica na responsabilidade da administração e de seus agentes e prepostos.
- ❖ OBS: A FISCALIZAÇÃO DOS PROJETOS PODERÃO SOFRER ALTERAÇÕES A CRITÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO.

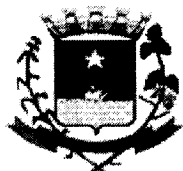
11.3. A gestão do Contrato se dará a cargo do Secretário de Administração, senhor ANTONIO CARLOS BONETTI.

11.4. A Administração Municipal publicará portaria promovendo a nomeação da equipe de apoio ao certame.

**11.6. RESPONSABILIDADE E ATRIBUIÇÕES DOS FISCAIS:**

- ❖ O responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato a ser firmado será o servidor designado pela Administração que atuará orientando, fiscalizando e intervindo no interesse da Administração, a fim de garantir o exato cumprimento das cláusulas e condições pactuadas entre as partes.
- ❖ A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da empresa, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.





**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000017

- ❖ Zelar para que o objeto da contratação seja fielmente executado conforme o ajustado no contrato;
- ❖ Certificar as faturas correspondentes e encaminhá-las ao Órgão Financeiro do CONTRATANTE após constatar o fiel cumprimento dos encargos ajustados;
- ❖ Anotar em documento próprio as ocorrências;
- ❖ Determinar a correção de aplicação das sanções administrativas;
- ❖ Agir e decidir em nome do CONTRATANTE, inclusive, para rejeitar os fornecimentos e/ou serviços executados em desacordo com os encargos aqui ajustados;
- ❖ Encaminhar à autoridade superior as providências cuja aplicação ultrapasse o seu nível de competência com o estabelecido no art. 65 da Lei 8.666/93.

**11.7. INFORMAÇÕES BÁSICAS DOS FISCAIS E GESTOR:**

❖ **GESTOR DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL:**

Nome: Antonio C. Bonetti

Cargo: Secretário Municipal de Administração

CPF/RG:

E-mail institucional:

E-mail pessoal:

Telefone(s):

Assinatura:

❖ **Fiscais do Contrato:**

Nome:

Cargo:

CPF/RG:

E-mail institucional:

E-mail pessoal:

Telefone(s):

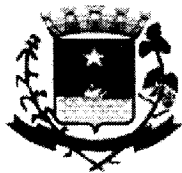
Assinatura:

❖ **Preposto da contratada:**

Nome:

Cargo:

CPF: RG:



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000018

E-mail institucional:

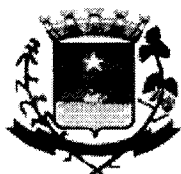
E-mail pessoal:

Telefone(s):

Assinatura:

## **12. SOLICITAÇÃO E ELABORAÇÃO DO TERMO DE REFERÊNCIA:**

- **Solicitação:** Secretaria de Administração e Secretaria de Planejamento;
- **Elaborador do termo de referência:** NELSON VENZO;
- **Contatos:** telefone: (46) 35202156, e-mail: [nelsonvenzo2011@hotmail.com](mailto:nelsonvenzo2011@hotmail.com);
- **Data de envio:** 29 de Novembro de 2021.



### 13. AUTORIZAÇÃO:

Autorizo a comissão permanente de licitações instituída em portaria/decreto Municipal, a abrir processo licitatório com base nas informações e subsídios elencados nesse termo de referência.

  
\_\_\_\_\_  
**CLEBER FONTANA**  
Prefeito Municipal

Assinatura: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**ANTONIO PEDRON**  
Vice Prefeito

Assinatura: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**ANTONIO CARLOS BONETTI**  
Secretário de Administração

Assinatura: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**ALEXANDRE P. PECOITS**  
Secretário de Planejamento

Assinatura: \_\_\_\_\_

Francisco Beltrão, Paraná, ..... de ..... de 2021.



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**14. ANEXOS:**

**ANEXO I**

**TABELA DE PREÇO MÁXIMO DE REFERÊNCIA**

**LOTE 01:**

ITEM	UNIDADE	PROPOSTA 01	PROPOSTA 02	PROPOSTA 03	PROPOSTA 04	PROPOSTA 05	COTACOR	MÉDIA
		VPS ENGENHARIA	TAD ENGENHARIA					VALOR R\$
01		RS42.460,00	RS52.291,74				02	RS47.375,87

**LOTE 02:**

ITEM	UNIDADE	PROPOSTA 01	PROPOSTA 02	PROPOSTA 03	PROPOSTA 04	PROPOSTA 05	COTACOR	MÉDIA
		TABELA CAU/BR						VALOR R\$
01		RS3.465,91					01	RS3.465,91

**LOTE 03:**

ITEM	UNIDADE	PROPOSTA 01	PROPOSTA 02	PROPOSTA 03	PROPOSTA 04	PROPOSTA 05	COTACOR	MÉDIA
		LÍDER ENGENHARIA	LM ENGENHARIA	TDA ENGENHARIA				VALOR R\$
01			RS10.000,00	RS12.000,00			02	RS11.000,00



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000021

--	--	--	--	--	--	--	--	--

**LOTE 04:**

ITEM	UNIDADE	PROPOSTA 01	PROPOSTA 02	PROPOSTA 03	PROPOSTA 04	PROPOSTA 05	QUANTIDADE	MÉDIA
		N. ANTONIOLI MARIOTTI EIRELI	CV7 ENGENHARIA	METALÚRGIC A NORSUL	G2M ENGENHARIA			VALOR 03
		RS7.204,20	RS7.924,62		RS8.640,00			
		RS851,60	RS1.490,30		RS1.277,40			
		RS7.903,77	RS9.359,73		RS12.479,64			
01		RS15.959,57	RS18.774,65		RS22.397,04		03	RS19.043,75

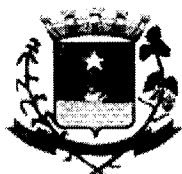
**LOTE 05:**

ITEM	UNIDADE	PROPOSTA 01	PROPOSTA 02	PROPOSTA 03	PROPOSTA 04	PROPOSTA 05	QUANTIDADE	MÉDIA
		WAY POINT ENGENHARIA	FLIGHT CONSULTORIA AERONAUTICA	INFRACEA	DUMONT SERVIÇOS AEROPORTUA RIOS	ESB HELIPONTO		VALOR 03
01		RS48.000,00	RS43.364,20	RS78.000,00			03	RS54.454,73

**17.1. DA COLETA DE PROPOSTAS COMERCIAIS:**

**17.2. DAS MÉDIAS:**

17.2.1. Na precificação do valor máximo aceitável para o certame a equipe buscou orçamentos no mercado local, banco de preços, negócios públicos, site contratado pela administração municipal para auxiliar na precificação de valores, e valores mencionados em editais e contratos que essa administração possui.



## **ANEXO II**

### **CADERNO DE ORIENTAÇÕES 01**

#### **OBJETO**

Contratação de serviço para a **ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES (PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS, PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO, PROJETO DE G.L.P., PROJETO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA)** incluindo documentos e especificações técnicas, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos referente ao projeto estrutural para obra do Paço Municipal de Francisco Beltrão -PR, conforme projeto arquitetônico em anexo, composto por 5 pavimentos conforme segue:

1º Pavimento	Subsolo	2.656,52	m2
2º Pavimento	Térreo	2.687,33	m2
3º Pavimento	2º Andar	2.583,30	m2
4º Pavimento	3º Andar	2.622,45	m2
5º Pavimento	4º Andar	1.430,15	m2
Área Técnica	cx d'água / barrilete	292,92	m2
Área Técnica	cx d'água/ casa de máq	237,19	m2
Heliponto		324,00	m2
ÁREA TOTAL		12.833,86	m2



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000023

**OBJETIVO**

Visando o atendimento ao DECRETO Nº 10.306, DE 2 DE ABRIL DE 2020, o certame irá contemplar a execução de projetos em BIM Building Information Modelling (Modelagem de Informações da Construção), onde estes deverão ser fornecidos em dxf e IFC para o município de Francisco Beltrão.

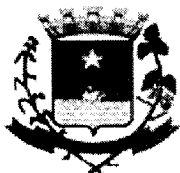
**CRITÉRIOS TÉCNICOS PARA O PROJETO**

Os projetos a serem concebidos deverão obedecer à legislação específica referente à natureza da edificação, às normas da ABNT, às normas de acessibilidade (NBR-9050), à resolução nº 081 do Conselho Nacional do Ministério Público, aos critério de sustentabilidade, às prescrições e regulamentos das concessionárias locais e à supervisão e orientações do órgão técnico da contratante.

**CONSIDERAÇÕES GERAIS**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO, através da Secretaria de Planejamento fornecerá o projeto arquitetônico da edificação juntamente com sondagem e levantamento topográfico e com outros projetos complementares.

Será de inteira responsabilidade da EMPRESA CONTRATADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS a aprovação e alterações necessárias dos projetos contratados nos diversos órgãos de fiscalização e controle, como, CREA, PREFEITURAS, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, SEDU (Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano) e demais entidades que as solicitem, até a aprovação e



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

0000~4

legalização definitiva dos mesmos. A aprovação e legalização dos projetos não eximirão seus autores das responsabilidades estabelecidas pelas normas, regulamentos e legislação pertinentes às suas atividades profissionais.

A empresa contratada deverá providenciar o pagamento de todos os documentos impressos (jogos de projetos e documentos A4) e mobilização para o serviço de protocolo e acompanhamento nos órgãos competentes para aprovação e legalização dos projetos em Francisco Beltrão, devendo estes custos estarem contabilizados em suas propostas.

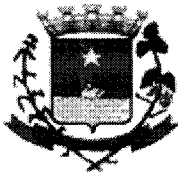
Após a aprovação e a legalização de todos os projetos nos órgãos competentes, os referidos projetos não mais poderão ser alterados substancialmente. Caso haja modificações, no decurso da obra, em decorrência da não observância das normas e legislações vigentes, a empresa contratada deverá providenciar a legalização das modificações nos órgãos competentes sem ônus, de novos documentos impressos e mobilização, para o PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO.

A empresa contratada e os respectivos profissionais responsáveis pelos projetos complementares deverão ficar cientes que os mesmos serão solicitados a qualquer momento pela PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO e/ou pelas futuras empresas contratadas para execução das obras, a prestar esclarecimentos e dizimar as dúvidas que por ventura apareçam sobre os projetos, especificações e relatórios técnicos.

Os projetos deverão ter como objetivo principal a COMPATIBILIZAÇÃO entre estes e o projeto arquitetônico. Deverão sempre ser levados em conta os aspectos estéticos e funcionais, visando à facilidade de manutenção e segurança, priorizando sempre portadores de deficiência e mobilidade reduzida.

**CARACTERIZAÇÃO BÁSICA DOS TIPOS DE PROJETOS**





## **COMPATIBILIDADE DE PROJETOS**

A compatibilização é uma tarefa multidisciplinar que envolve, além do arquiteto e/ou engenheiro, os diversos projetistas responsáveis pelos projetos de engenharia necessários a uma edificação. Tem por objetivo fazer a interface entre as várias disciplinas e resolver com sucesso os problemas provocados pela fragmentação dos projetos no âmbito construtivo. A compatibilização consiste basicamente em sobrepor todos os projetos antes do início da construção e encontrar as soluções que se adéquem as necessidades da edificação, dentro do programa de necessidades estabelecido pela contratante.

Para isso orienta-se que a empresa contratada para elaborar os projetos de engenharia priorize a interoperabilidade de projetos, que é esse fluxo de trabalho conjunto entre os projetistas de uma edificação. Uma das formas de garantir a interoperabilidade entre os projetos de uma edificação é trabalhar com softwares que permitam a exportação de arquivos IFC, deste modo é possível verificar a compatibilização entre os projetos mesmo que os projetistas tenham utilizado softwares diferentes na sua concepção, pois pode-se importar o arquivo IFC gerado em cada projeto em um único software e verificar a interferência entre os mesmos.

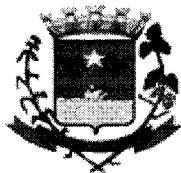
## **ORIENTAÇÕES QUANTO AO CONTEÚDO DE PROJETOS E DOCUMENTOS**

ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS: STRUTURAL GLAZING – 1.039,97m<sup>2</sup> e ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DO ÁTRIO – aproximadamente 106,45m<sup>2</sup> e ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA COM VÃO LIVRE – aproximadamente 18,50m<sup>2</sup> e área de 720,42m<sup>2</sup>, incluindo documentos e especificações técnicas, memorial descritivo, memória de cálculo de quantitativos para obra do Paço Municipal de Francisco Beltrão -PR



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

- **Deverá ser previsto a realização do dimensionamento de Strutural Glazing e cobertura do átrio conforme as disposições no projeto arquitetônico.**
- A representação gráfica do projeto de estrutura metálica será feita por meio de plantas, cortes, detalhes, denominada de desenhos. Estes desenhos deverão permitir perfeitas condições de análise e compreensão de todo o conjunto estrutural e será composta de: desenhos de projeto, desenhos de fabricação, desenhos de montagem;
- A unidade linear a ser adotada no projeto é o milímetro. Os projetos deverão conter as informações necessárias para a execução dos desenhos de fabricação, desenhos de montagem e para o projeto das fundações. Deverão indicar as especificações dos aços estruturais empregados, dos parafusos, das soldas e de outros elementos integrantes da estrutura, necessários para a fabricação e montagem, além de lista completa de todo o material utilizado.
- Nas ligações com parafuso de alta resistência, trabalhando a corte, os desenhos de projeto deverão indicar o tipo de ligação, por atrito ou por contato.
- Deverão ser indicadas nesses desenhos as contra-flechas de vigas e treliças, adotadas no cálculo, as especificações relativas ao tipo de proteção contra corrosão, além das especificações quanto ao tipo de proteção fogo-retardante, nos casos em que essas forem exigidas pelas normas e legislações vigentes.
- Os desenhos de fabricação deverão traduzir fielmente, para a oficina, as informações contidas nos desenhos de projeto, fornecendo informações completas para a fabricação de todos os elementos componentes da estrutura, incluindo materiais utilizados e suas especificações, locação, posição dos furos, tipo e dimensão de todos os parafusos, soldas de oficina e de campo e lista completa de todos os materiais. Em casos especiais, será necessário indicar a sequência de execução das ligações importantes, soldadas ou parafusadas, para evitar o aparecimento de empenhos ou tensões residuais excessivas.
- Os desenhos de montagem deverão indicar as dimensões principais da estrutura, numerações ou marcas das peças, dimensões de barras, elevações das faces inferiores de placas de apoio de pilares, todas as dimensões de detalhes para



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000027

colocação de chumbadores e demais informações necessárias à montagem da estrutura. Deverão ser claramente indicados todos os elementos, permanentes ou temporários, essenciais à integridade da estrutura parcialmente montada.

- Deverá fazer parte do projeto de montagem um memorial com o plano de montagem da estrutura, abordando os seguintes aspectos: sequência e metodologia de montagem, dimensões e pesos das peças da estrutura, posicionamento dos olhais de içamento e equipamentos de montagem.
- Planilha de quantitativos dos materiais e serviços de acordo com a planilha SINAPI (quantidade exata de material sem descontar as perdas), de forma mais setorizada possível, dividida por áreas de edificações (bloco ou pavimento), níveis e elementos construtivos, além da planilha de somatória geral, inclusive memória de cálculo referente aos quantitativos com registro de responsabilidade técnica (RRT/ART);
- Os projetos, memoriais e planilhas, deverão ser entregues assinados em duas vias impressas em papel sulfite com dimensões normatizadas e de forma a permitir boa visibilidade e entendimento dos elementos gráficos.
- Os arquivos de desenho deverão ser elaborados sempre que possível utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM e com exportação para o modelo IFC, deverão ser apresentados em DWG (AutoCAD 2004 ou compatível), PDF e se possível em modelo IFC, memoriais em processadores de texto tipo Word (ou compatível), planilhas eletrônicas tipo Excel (ou compatível), através de mídia eletrônica (CD/DVD/PENDRIVE) ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto.
- A contratada deverá registrar ART e/ou RRT junto ao CREA/PR e/ou CAU/PR referente aos projetos/serviços e entregá-la assinada juntamente com o pacote de projetos.

**PROJETO DE ESTUDO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA**



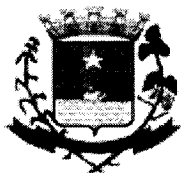
**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

006028

- Desenvolvimento de projeto de estudo de proteção e seletividade para uma cabine de entrada de energia com medição em A.T, conforme a NTC 903100 (FORNECIMENTO EM TENSÃO PRIMÁRIA DE DISTRIBUIÇÃO) e NTC 900100 (CRITÉRIOS DE APRESENTAÇÃO DE PROJETOS DE ENTRADAS DE SERVIÇO).
- O projetista deverá entregar o relatório do estudo de proteção completo para aprovação do projeto de entrada da energia junto a COPEL seguindo os critérios de “Apresentação do Estudo de Proteção e Seletividade em Entradas de Serviço” e também a NTC 900100.

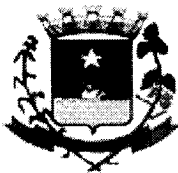
**Dados relevantes para elaboração do orçamento:**

- A potência instalada do projeto para referência do valor do estudo será abaixo de 1 MW;
- Serão dois transformadores, a potência será repassada posteriormente pela equipe da prefeitura municipal;
- O projeto contará com um sistema de microgeração fotovoltaica on-grid;
- Deverá ser entregue uma planilha de quantitativos dos materiais e serviços (quantidade exata de material sem descontar as perdas), de forma mais setorizada possível;
- Os projetos, memoriais e planilhas, deverão ser entregues assinados em duas vias impressas em papel sulfite com dimensões normatizadas e de forma a permitir boa visibilidade e entendimento dos elementos gráficos.
- Os arquivos de desenho deverão ser apresentados em DWG (AutoCAD 2004 ou compatível), PDF e se possível em modelo IFC, memoriais em processadores de texto tipo Word (ou compatível), planilhas eletrônicas tipo Excel (ou compatível), através de mídia eletrônica (CD/DVD/PENDRIVE) ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto;
- A contratada deverá registrar ART e/ou RRT junto ao CREA/PR e/ou CAU/PR referente aos projetos/serviços e entregá-la assinada juntamente ao pacote de projetos.



## **PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO**

- Deverá ser apresentado, além das pranchas com os projetos e detalhes, o caderno de especificações técnicas, os quantitativos e preços, composições de custo unitário de serviços, orçamentos analíticos e cronograma físico-financeiro.
- O projeto de condicionamento de ar deverá ser apresentado por bloco (a construir e a reformar), visando o maior número possível de ambientes com ventilação e iluminação natural;
- O sistema de climatização deve ser composto por sistemas de ar-condicionado, ventilação e exaustão. Esses deverão ser orientados para a obtenção de menor custo energético possível, controle de temperatura individual por espaço, automatização total do sistema, ventilação mecânica de áreas fechadas;
- O projetista também deverá realizar o dimensionamento de aberturas do átrio para garantia do fluxo para atendimento da NPT 015 CB do estado do Paraná;
- O projeto de climatização deverá prever, no mínimo:
  - ★ Sistema de climatização central VRF/VRV, salvo áreas e ambientes específicos onde poderá ser requerido um sistema individualizado, os quais serão repassados pela equipe técnica do município;
  - ★ Os tipos equipamentos/máquinas ficarão a critério do projetista, objetivando a melhor eficiência energética e cumprimento de demanda da climatização, não podendo ser especificado marca e modelo do sistema a ser adquirido;
  - ★ Climatização específica para as salas dos equipamentos dos servidores de rede e demais salas que necessitem de climatização constante (equipamentos que deverão operar por 24 horas);
  - ★ Proteção sonora nos sistemas de climatização, para assegurar o conforto acústico necessário às atividades desenvolvidas nos edifícios;



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

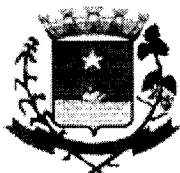
000030

- ★ Deve-se atender a todas as indicações do projeto de arquitetura, projeto de estrutura e exigências dos demais projetos e compatibilizando-os;
- ★ Detalhes de ligação dos equipamentos;
- ★ Diagrama unifilar de força e comando dos quadros do sistema de ar condicionado;
- ★ Fornecimento da assessoria necessária para a devida compatibilização entre o sistema de climatização e os demais projetos, no sentido de esclarecer interferências e fornecer as previsões necessárias, tais como necessidades elétricas, hidráulicas (drenagem), furos, cargas etc.;
- ★ Memorial descritivo do projeto, caderno de encargos e especificações e relação completa de materiais;
- ★ Deve ser fornecida a memória completa do levantamento de carga térmica, apresentando o dimensionamento de todo o projeto, com as constantes e considerações utilizadas. Tais cargas devem ser apresentadas em totalizações por zonas e por bloco. Para cada prancha apresentada devem ser mostradas, de forma resumida, as cargas de todos os recintos, em tabelas onde estejam claras as identificações dos ambientes e a composição das parcelas dos tipos de cada carga;
- ★ Caderno de especificações e relação completa de materiais.

**PROJETO DE GLP**

→ O projeto de G.L.P. deverá prever, no mínimo:

- ★ O projeto das redes de tubulação de GLP com dimensionamento para o bom funcionamento da distribuição em atendimento as NBRs e NPTs pertinentes;
- ★ Projeto de central de GLP visando detalhamento de tubulações e conexões a serem utilizadas, bem como o dimensionamento do sistema global a fim de otimizar a distribuição, inclusive com especificação de recipientes a serem utilizados;



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

- ★ Apresentação do projeto de GLP com todo o detalhamento necessário para atendimento da NPT para aprovação perante o Corpo de Bombeiros, bem como para finalização do orçamento para implantação do sistema global com previsão e detalhamento de todos os elementos necessários inclusive buchas de fixação para execução total do sistema e garantia de pleno funcionamento e vida útil.
- ★ Deve-se atender a todas as indicações do projeto de arquitetura, projeto de estrutura e exigências dos demais projetos e compatibilizando-os;
- ★ Fornecimento da assessoria necessária para a devida compatibilização entre o sistema e os demais projetos, no sentido de esclarecer interferências e fornecer as previsões necessárias, tais como necessidades elétricas, hidráulicas (drenagem), furos, cargas etc.;
- ★ Memorial descritivo do projeto, caderno de encargos e especificações e relação completa de materiais;
- ★ Deve ser fornecida a memória completa do levantamento de carga térmica, apresentando o dimensionamento de todo o projeto, com as constantes e considerações utilizadas. Tais cargas devem ser apresentadas em totalizações por zonas e por bloco. Para cada prancha apresentada devem ser mostradas, de forma resumida, as cargas de todos os recintos, em tabelas onde estejam claras as identificações dos ambientes e a composição das parcelas dos tipos de cada carga;
- ★ Caderno de especificações e relação completa de materiais;
- ★ Planilha de quantitativos dos materiais e serviços de acordo com a planilha SINAPI (quantidade exata de material sem descontar as perdas), de forma mais setorizada possível, dividida por áreas de edificações (bloco ou pavimento), níveis e elementos construtivos, além da planilha de somatória geral, inclusive memória de cálculo referente aos quantitativos com registro de responsabilidade técnica (RRT/ART);



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000032

- ★ Os projetos, memoriais e planilhas, deverão ser entregues assinados em duas vias impressas em papel sulfite com dimensões normatizadas e de forma a permitir boa visibilidade e entendimento dos elementos gráficos.
- ★ Os arquivos de desenho deverão ser elaborados sempre que possível utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM e com exportação para o modelo IFC, deverão ser apresentados em DWG (AutoCAD 2004 ou compatível), PDF e se possível em modelo IFC, memoriais em processadores de texto tipo Word (ou compatível), planilhas eletrônicas tipo Excel (ou compatível), através de mídia eletrônica (CD/DVD/PENDRIVE) ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto.
- ★ A contratada deverá registrar ART e/ou RRT junto ao CREA/PR e/ou CAU/PR referente aos projetos/serviços e entregá-la assinada juntamente com o pacote de projetos.

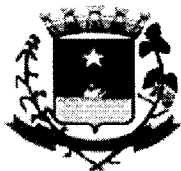
**COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS**

- Todos os projetos de engenharia elaborados pela empresa contratada deverão **obrigatoriamente** estar compatibilizados com o projeto de arquitetura, para isso deverá ser realizada uma **análise de conformidade e compatibilidade**, sendo o produto desta análise apresentado em forma de relatório técnico a ser entregue à contratante juntamente com o pacote de projetos solicitados.

**PLANILHA DE QUANTITATIVOS**

- As planilhas de quantitativo deverão conter:
- ★ Planilha de quantitativos dos materiais e serviços deverá ser elaborada de forma mais setorizada possível, dividida por áreas de edificações (bloco





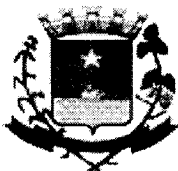
**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

ou pavimento), níveis, elementos construtivos ou da forma que for mais conveniente para a contratada, além da planilha de somatória geral.

- ★ Na planilha de quantitativos deverão constar minimamente as seguintes colunas: Item, discriminação/descrição do item, unidade de medida e quantidade;
- ★ Quando uma mesma obra tiver a sua execução definida em várias etapas, as empresas contratadas deverão apresentar o conjunto de projetos e documentos divididos em fases correspondentes ao número de etapas, porém deverá ser apresentada a totalização dos dados consolidados.
- ★ Deverão apresentar a memória de cálculo de todos os quantitativos apresentados nas planilhas de quantitativos.
- ★ Deverão apresentar a memória de cálculo de todos os quantitativos apresentados nas planilhas de quantitativos.

**PRAZOS DE ENTREGA**

- O pacote incluindo os projetos, memoriais e planilhas deverão ser elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM e com exportação para o modelo IFC, deverão ser apresentados em DWG (AutoCAD 2004 ou compatível), PDF e em modelo IFC, memoriais em processadores de texto tipo Word (ou compatível), planilhas eletrônicas tipo Excel (ou compatível), através de mídia eletrônica (CD/DVD/PENDRIVE) ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto, no prazo máximo de 30 dias, contados do envio pela Prefeitura de Francisco Beltrão da nota de empenho juntamente com o projeto arquitetônico básico.
- Após a entrega dos projetos, memoriais e planilhas entregues em modo digital, a contratada terá mais 03 (três) dias úteis para realizar a entrega do pacote de projetos assinados em duas vias impressas em papel sulfite com dimensões



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

006034

normatizadas e de forma a permitir boa visibilidade e entendimento dos elementos gráficos.

- A contratada deverá registrar ART junto ao CREA/PR e/ou CAU/PR referente aos projetos/serviços as quais deverão ser entregues juntamente com o comprovante de pagamento no pacote de projetos em formato físico (papel sulfite).

**PROJETO HELIPONTO**

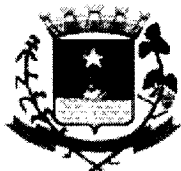
- Empenho (data a ser homologada o resultado do processo licitatório)
- Análise sobre a necessidade de alteração de elementos arquitetônicos da edificação, consultoria preliminar conforme memorial descritivo (15 dias corridos após empenho)
- Aprovação e homologação do heliponto (até dia 31 de dezembro de 2022)

**PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO**

- Empenho (data a ser homologada o resultado do processo licitatório)
- Levantamento das cargas do sistema para repasse de dados ao responsável pelo projeto elétrico (10 dias corridos após o empenho).
- Entrega do projeto de climatização com a documentação prevista em contrato (30 dias corridos após o empenho).

**PROJETO DE GLP**

- Empenho (data a ser homologada o resultado do processo licitatório)
- Levantamento da locação do sistema (10 dias corridos após o empenho).
- Entrega do projeto final com a documentação prevista em contrato (15 dias corridos após o empenho).



### **PROJETO DE ESTRUTURAS METÁLICAS**

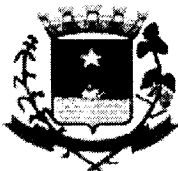
- Empenho (data a ser homologada o resultado do processo licitatório)
- Levantamento de cargas para repasse ao projetista estrutural (10 dias corridos após o empenho).
- Entrega do projeto final com a documentação prevista em contrato (30 dias corridos após o empenho).

### **PROJETO DE PROTEÇÃO PARA CABINE DE ENTRADA DE ENERGIA**

- Empenho (data a ser homologada o resultado do processo licitatório)
- Apresentação de projeto com lista de materiais (15 dias corridos após o empenho).
- Entrega do projeto final aprovado com a documentação prevista em contrato (60 dias corridos após o empenho).

### **FORMA DE PAGAMENTO**

- Os pagamentos referentes aos serviços executados serão efetuados da seguinte forma:
  - ★ 50% do valor da nota de empenho mediante apresentação do pacote de projetos, memoriais e planilhas, entregues assinados em duas vias impressas em papel sulfite (meio físico), incluindo ART/RRT, aprovação ou comprovantes da solicitação de análise nos diversos órgãos de fiscalização e controle.
  - ★ 50% do valor da nota de empenho mediante apresentação do pacote de projetos, memoriais e planilhas, APROVADOS nos diversos órgãos de fiscalização e controle.



*MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO*  
*Estado do Paraná*

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

O material descrito acima deverá ser entregue em mídia digital e analógica. A parte digital deverá estar integralmente contida em um CD/DVD/PENDRIVE ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto com os arquivos de desenho em formato DWG, MAX e PDF e compatíveis com a metodologia BIM e com exportação para o modelo IFC, as imagens em JPG ou TIF com alta resolução que permita sua impressão sem perda de qualidade, os textos em DOC e PDF e as planilhas em XLS e PDF.

Já no que se refere ao material analógico, todos os desenhos (expressos em escala adequada) deverão estar plotados em papel sulfite (02 vias), de dimensões que permitam suas perfeitas compreensões e manuseios. Os textos e planilhas serão impressos, em duas vias, em papel sulfite ou similar, no formato A4.

Os projetos em questão deverão estar rigorosamente de acordo com as leis e normas que os regulam, não havendo, portanto, desconformidades legais nas esferas de licenciamento de âmbito municipal, estadual e federal.

O aceite dos projetos será concedido pela CONTRATANTE, podendo esta solicitar a complementação de informações, se assim julgar necessário.

A CONTRATADA poderá ser notificada a apresentar justificativa da viabilidade técnica dos serviços para comprovação da exequibilidade dos valores propostos.

A CONTRATADA deverá fornecer todo material de aplicação, assim como os equipamentos, ferramentas e materiais de consumo necessários para realização dos serviços.

Será de responsabilidade da CONTRATADA o recolhimento de todos os encargos (transporte de equipamento e pessoal locais dos serviços, plotagem, impressão, etc.), impostos e insumos decorrentes da realização dos serviços.

Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá providenciar junto ao CREA/CAU as anotações de responsabilidade técnica (ART/RRT) referentes ao objeto



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei n.º 6496/77, comprovando a tomada dessa providência perante a PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO/PR até o término da execução dos serviços contratados.

A CONTRATANTE nomeará a equipe que fiscalizará os projetos/serviços, de acordo com o projeto a ser contratado.

A CONTRATANTE terá o direito de propriedade intelectual dos projetos desenvolvidos assim como de toda a documentação produzida na execução do contrato, ficando proibida a sua utilização sem que exista autorização expressa do CONTRATANTE.

### **REQUISITOS E HABILITAÇÃO**

O presente conjunto de itens visa estabelecer critérios mínimos de habilitação de empresas, regularmente constituídas dentro da área técnica de Arquitetura, Urbanismo e/ou Engenharia, para participação em licitações para elaboração de projetos técnicos e documentos afins na área de Engenharia requeridos pelo CONTRATANTE. A definição de tais critérios deve-se à necessidade da instituição em obter respaldo jurídico, parâmetros técnicos de avaliação e documentos comprobatórios da capacidade técnica da CONTRATADA, bem como de sua experiência prévia na elaboração de produtos técnicos semelhantes, item considerado fundamental. Desta forma, pode-se avaliar, dentre os concorrentes e suas propostas, quais perfis são mais apropriados à obtenção de melhores produtos técnicos, adequados aos respectivos programas de necessidades e especificações técnicas preliminares, fornecidos pela CONTRATANTE através de termo de referência. A definição destes critérios dar-se-á pela enumeração de requisitos mínimos de habilitação de pessoa jurídica de perfil técnico especializado.

A formação de profissionais exigidos nos requisitos mínimos deverá ser comprovada através de habilitação no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, com formação acadêmica em nível superior compatível com os projetos e/ou serviços de sua competência profissional. O



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

acervo técnico, comprobatório de experiência prévia da empresa e dos profissionais em habilitação, deve ser expedido pelo sistema CONFEA/CAU/CREA.

A licitante vencedora da licitação deverá apresentar um endereço de e-mail para onde serão enviadas as ordens de serviços, notas de empenho e projetos arquitetônicos referentes à elaboração dos pacotes de serviço/projetos. A empresa deverá apresentar ainda um telefone fixo e um número de celular com disponibilidade de atendimento via WhatsApp.

### **HABILITAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA**

Para serem consideradas habilitadas à licitação para elaboração de projetos e documentos de engenharia as empresas licitantes devem indicar profissionais habilitados com titulação de engenheiro ou arquiteto, contendo número do registro junto ao CREA e/ou CAU ou na respectiva entidade referente ao título, e que será o responsável técnico pela coordenação e compatibilização dos pacotes de projetos objeto do edital.

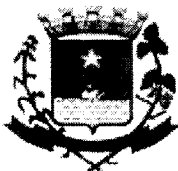
Cópia do registro do vínculo empregatício em Carteira de Trabalho ou Certidão do CREA ou Certidão do CAU ou Contrato Social ou Contrato de Prestação de Serviços ou Contrato de Trabalho registrado na DRT, para a comprovação de que o profissional habilitado indicado na Carta Proposta e que será o responsável pela Coordenação dos trabalhos técnicos do objeto licitado, pertence ao quadro permanente do Licitante.

Indicação dos profissionais habilitados, com respectivas titulações e certidões de registro de pessoa física junto ao CREA e/ou ao CAU, ou na respectiva entidade referente ao título, devidamente autenticadas.

A equipe técnica deverá ser composta pelos seguintes profissionais:

❖ **Projeto de estruturas metálicas**

→ **Projeto de estrutura metálica: Engenheiro Civil, Engenheiro Mecânico ou Arquiteto com atribuição para desenvolvimento desse tipo de projeto;**



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

→ Atestado(s) e/ou declaração(s) de capacidade técnico-profissional, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente identificada, em nome do responsável técnico indicado pela licitante, relativo à elaboração de no mínimo um projeto de semelhante complexidade tecnológica e operacional, equivalente ou superior ao do objeto deste termo de referência;

- ❖ Projeto de Cabine de Proteção: Engenheiro eletricitista;
- ❖ Atestado(s) e/ou declaração(s) de capacidade técnico-profissional, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente identificada, em nome do responsável técnico indicado pela licitante, relativo à elaboração de no mínimo um projeto de semelhante complexidade tecnológica e operacional, equivalente ou superior ao do objeto deste termo de referência;
- ❖ Projeto de G.L.P.: Engenheiro Civil, engenheiro mecânico ou profissional com atribuição para desenvolvimento desse tipo de projeto;
- ❖ Atestado(s) e/ou declaração(s) de capacidade técnico-profissional, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente identificada, em nome do responsável técnico indicado pela licitante, relativo à elaboração de no mínimo um projeto de semelhante complexidade tecnológica e operacional, equivalente ou superior ao do objeto deste termo de referência;
- ❖ Projeto de Climatização: Engenheiro mecânico ou profissional com atribuição para desenvolvimento desse tipo de projeto;



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

- ❖ Atestado(s) e/ou declaração(s) de capacidade técnico-profissional, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente identificada, em nome do responsável técnico indicado pela licitante, relativo à elaboração de no mínimo um projeto de semelhante complexidade tecnológica e operacional, equivalente ou superior ao do objeto deste termo de referência;

**JUSTIFICATIVA PARA QUANTIDADES MÍNIMAS DOS ATESTADOS:**

O Município de Francisco Beltrão tem o intuito de assegurar a qualidade por meio de uma descrição detalhada do objeto, bem como pela exigência de certos requisitos de qualificação técnica como condição de habilitação dos licitantes. No entanto, em se tratando de licitações do tipo menor preço para objetos similares onde não houve exigência para que a empresa apresentasse os requisitos constantes neste processo licitatório, houveram casos em que os vencedores que formalmente preenchem todos os requisitos de habilitação técnica, na prática não executaram os serviços do contrato de modo eficiente, o que causa danos e provoca graves prejuízos à Administração.

No intuito de garantir que a empresa possa entregar um serviço eficiente que atenda a administração pública e que possa reduzir o risco do trabalho entregue vir a proporcionar uma perda de recurso, seja ele estadual ou federal, por não ter cumprido o prazo ou não ter conseguido aprovação de seus projetos no menor tempo possível para obter aprovação do projeto dentro de um convênio, o Município de Francisco Beltrão estabeleceu os critérios de habilitação supracitados.

Nos colocamos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos que se tornem necessários.



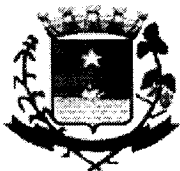


**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

Francisco Beltrão, 29 de Outubro de 2021.

**EQUIPE TÉCNICA ELABORAÇÃO DO CADERNO/MEMORIAL DESCRITIVO**

- **SILVIA LORENZETTI – DIRETORA IPPUB;**
- **CAMILA CANCELIER – ENGENHEIRA CIVIL IPPUB;**
- **FRANCIELE ZAPELINI– ARQUITETA IPPUB;**
- **MARCOS BORTOT – ENGENHEIRO ELETRICISTA IPPUB.**



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**ANEXO III**

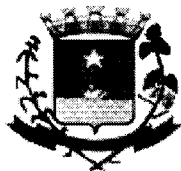
**CADERNO DE ORIENTAÇÕES 02**

**OBJETO:**

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA TÉCNICA AERONÁUTICA, PARA ATUALIZAÇÃO DO PROJETO BÁSICO E COMPLEMENTARES DO PRÉDIO DA NOVA SEDE DA PREFEITURA, ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO E COMPLEMENTARES DO HELIPONTO, PARA ADEQUABILIDADE DO LOCAL DE INSTALAÇÃO DA PLATAFORMA DO HELIPONTO PARA O NOVO PAÇO MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO, PR. CONFORME NORMAS E EXIGÊNCIAS DA AGÊNCIA NACIONAL DE AVIAÇÃO (ANAC) E DEPARTAMENTO DE CONTROLE DO ESPAÇO AÉREO (DECEA).

**OBJETIVO:**

Visando o atendimento ao DECRETO Nº 10.306, DE 2 DE ABRIL DE 2020, o certame irá contemplar a execução de projetos em BIM Building Information



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

Modelling (Modelagem de Informações da Construção), onde estes deverão ser fornecidos em dxf e IFC para o município de Francisco Beltrão.

**CRITÉRIOS TÉCNICOS PARA O PROJETO:**

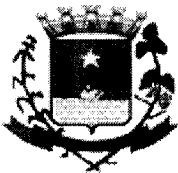
Os projetos a serem concebidos deverão obedecer à legislação específica referente à natureza da edificação, às normas da ABNT, às normas de acessibilidade (NBR-9050), à resolução nº 081 do Conselho Nacional do Ministério Público, aos critérios de sustentabilidade, às prescrições e regulamentos das concessionárias locais e à supervisão e orientações do órgão técnico da contratante.

**CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO, através da Secretaria de Planejamento fornecerá o projeto arquitetônico da edificação juntamente com sondagem e levantamento topográfico e com outros projetos complementares.

Será de inteira responsabilidade da EMPRESA CONTRATADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS a aprovação e alterações necessárias dos projetos contratados nos diversos órgãos de fiscalização e controle, como, CREA, PREFEITURAS, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, SEDU (Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano) e demais entidades que as solicitem, até a aprovação e legalização definitiva dos mesmos. A aprovação e legalização dos projetos não eximirá seus autores das responsabilidades estabelecidas pelas normas, regulamentos e legislação pertinentes às suas atividades profissionais.

A empresa contratada deverá providenciar o pagamento de todos os documentos impressos (jogos de projetos e documentos A4) e mobilização para o serviço de protocolo e acompanhamento nos órgãos competentes para aprovação e



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000044

legalização dos projetos em Francisco Beltrão, devendo estes custos estarem contabilizados em suas propostas.

Após a aprovação e a legalização de todos os projetos nos órgãos competentes, os referidos projetos não mais poderão ser alterados substancialmente. Caso haja modificações, no decurso da obra, em decorrência da não observância das normas e legislações vigentes, a empresa contratada deverá providenciar a legalização das modificações nos órgãos competentes sem ônus, de novos documentos impressos e mobilização, para o PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO.

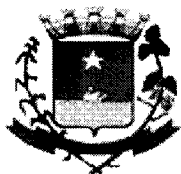
A empresa contratada e os respectivos profissionais responsáveis pelos projetos complementares deverão ficar cientes que os mesmos serão solicitados a qualquer momento pela PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO e/ou pelas futuras empresas contratadas para execução das obras, a prestar esclarecimentos e dirimir as dúvidas que por ventura apareçam sobre os projetos, especificações e relatórios técnicos.

Os projetos deverão ter como objetivo principal a COMPATIBILIZAÇÃO entre estes e o projeto arquitetônico. Deverão sempre ser levados em conta os aspectos estéticos e funcionais, visando à facilidade de manutenção e segurança, priorizando sempre portadores de deficiência e mobilidade reduzida.

**CARACTERIZAÇÃO BÁSICA DOS TIPOS DE PROJETOS:**

**COMPATIBILIDADE DE PROJETOS**

A compatibilização é uma tarefa multidisciplinar que envolve, além do arquiteto e/ou engenheiro, os diversos projetistas responsáveis pelos projetos de engenharia necessários a uma edificação. Tem por objetivo fazer a interface entre as várias disciplinas e resolver com sucesso os problemas provocados pela fragmentação dos projetos no âmbito construtivo. A compatibilização consiste basicamente em sobrepor todos os projetos antes do início da construção e encontrar as soluções



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

que se adéquem as necessidades da edificação, dentro do programa de necessidades estabelecido pela contratante.

Para isso orienta-se que a empresa contratada para elaborar os projetos de engenharia priorize a interoperabilidade de projetos, que é esse fluxo de trabalho conjunto entre os projetistas de uma edificação. Uma das formas de garantir a interoperabilidade entre os projetos de uma edificação é trabalhar com softwares que permitam a exportação de arquivos IFC, deste modo é possível verificar a compatibilização entre os projetos mesmo que os projetistas tenham utilizado softwares diferentes na sua concepção, pois pode-se importar o arquivo IFC gerado em cada projeto em um único software e verificar a interferência entre os mesmos.

**ORIENTAÇÕES QUANTO AO CONTEÚDO DE PROJETOS E DOCUMENTOS:**

**DOS SERVIÇOS TÉCNICOS:**

**ESTUDO DE VIABILIDADE:**

- Levantamento topográfico do local da implantação;
- Análise das diversas soluções técnicas relativas ao posicionamento das rampas de aproximação do heliponto;
- Análise das interferências no espaço aéreo vizinho
- (edificações, torres, helipontos, aeroportos, rede de
- alta/baixa tensão, etc.);
- Verificação de toda a documentação do heliponto;
- Emissão de Laudo Técnico.

**PROJETO AERONÁUTICO:**



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000046

1. Elaboração da planta baixa da área de pouso, na escala 1:100, onde estarão indicados: sinais de identificação do Heliponto, instalações contra incêndio, balizamento noturno e diurno e norte magnético.
2. Elaboração da planta de área na escala 1:50.000 contendo aeródromos existentes num raio de 15Km e Helipontos num raio de 500m, com as respectivas distâncias, azimutes e curvas de nível.
3. Elaboração de planta de área, na escala 1:5.000, abrangida por uma circunferência de 1,2 Km de raio, cujo centro geográfico seja o centro de pouso. Nesta planta estarão indicados os acidentes geográficos, edifícios mais proeminentes (com respectivas altitudes), ruas etc.
4. Elaboração da planta de localização, na escala 1:1.000, onde estarão indicados: área de pouso, superfícies de aproximação e saída, indicador de direção dos ventos, curvas de ruído, vias públicas e norte magnético.
5. Elaboração da planta de corte longitudinais e transversais, contendo as superfícies de aproximação, indicando todos os obstáculos que se encontrem abaixo dessas superfícies.
6. Projeto elétrico de balizamento noturno, indicando: equipamento de auxílio à navegação noturna (luminárias, biruta iluminada, etc.), circuitos, diagramas de cargas, especificações de materiais e serviços.
7. Montagem de todo o processo administrativo, em 3 via encaminhamento à Agência Nacional de Aviação Civil – ANAC e Comando da Aeronáutica com pagamentos dos emolumentos necessários.
8. Acompanhamento do processo durante toda sua tramitação nos órgãos do Comando da Aeronáutica e Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC) até a obtenção da inscrição junto a ANAC.

**PLANO BÁSICO DA ZONA DE PROTEÇÃO DO HELIPONTO (PBZPH):**

- ★ Levantamento topográfico detalhado do entorno do heliponto, com georreferenciamento do heliponto e de todos os pontos notáveis no entorno (prédios, torres, antenas, etc.), elaboração de planta de área contendo as superfícies de aproximação do heliponto, mostrando o relevo conforme letra “E” da ICA 63-19 e outras características artificiais do terreno que possam interferir na segurança da navegação aérea ou nos sinais de auxílios à navegação aérea, tais como mastros, torres, estruturas proeminentes e de difícil visualização, linhas de transmissão de energia elétrica, entre outros, objetos naturais e artificiais existentes e planejados relacionados na letra “E”: posição e elevação,



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000047

edificações existentes e planejadas: posição e elevação, implantações de natureza perigosa: localização e dimensões.

- ★ Preenchimento das fichas e formulários informativos com as informações do heliponto e do entorno;
- ★ Protocolamento e acompanhamento do processo durante toda sua tramitação nos órgãos do Comando da Aeronáutica.

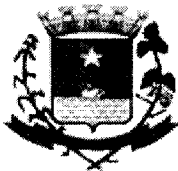
**OBS: QUANDO DA VERIFICAÇÃO DE INTERFERÊNCIAS (EDIFICAÇÕES, ÁRVORES, TORRES, ANTENAS, ETC), QUE POSSAM INVIABILIZAR A APROVAÇÃO DO PBZPH, A CONTRATADA DEVERÁ PRESTAR TODA A ORIENTAÇÃO TÉCNICA NECESSÁRIA A ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL NA RESOLUÇÃO DESTES EVENTUAIS PROBLEMAS, SEM ÔNUS AO MUNICÍPIO.**

**PLANO DE ZONEAMENTO DE RUÍDO:**

- ★ Elaboração do Plano Básico de Zoneamento de Ruído (PZR), bem como acompanhamento até seu cadastro junto a ANAC, em conformidade com Regulamento Brasileiro de Aviação Civil 161 (RBAC-161) da ANAC.

**NORMAS A SEREM OBSERVADAS:**

- Regulamento Brasileiro da Aviação Civil, RBAC 155 – Helipontos.
- Regulamento Brasileiro da Aviação Civil, RBAC 161 – Planos de Zoneamento de Ruído de Aeródromos – PZR.
- Instrução do Comando da Aeronáutica, ICA 11-408 - Restrições aos Objetos Projetados no Espaço Aéreo que possam afetar adversamente a Segurança ou a Regularidade das Operações Aéreas.
- Instrução do Comando da Aeronáutica, ICA 11-3 - Processos da Área de Aeródromos (AGA) no Âmbito do COMAER.
- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS (ABNT).
- CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA( CREA).
- LEGISLAÇÃO ESTADUAL E MUNICIPAL.



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**TAXAS E GUIAS:**

Taxas/Guias de Autorização para Construção, Solicitação de Abertura ao Tráfego Aéreo, Contrato de Prestação de Serviços e Termo de Outorga de Poderes com firma reconhecida serão de responsabilidade da CONTRATANTE/MUNICÍPIO.

**ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART):**

A Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) referente aos Projeto e a Execução do Heliponto serão de responsabilidade da CONTRATANTE/MUNICÍPIO.

OBS: Realização de Serviços Topográficos necessários para confecção do Plano Básico de Zona de Proteção de Heliponto por conta da CONTRATANTE. Tais informações são necessárias para o apontamento de possíveis obstáculos na elaboração do Plano de Zona de Proteção, que deverá ser encaminhado em extensão dwg (Autocad).

**INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

- ❖ A CONTRATADA se compromete a enviar mensalmente à CONTRATANTE o “status” do processo para conhecimento e apreciação;
- ❖ Caso o COMAER - CENIPA solicite Laudo de Plano de Gerenciamento de Risco Fauna conforme PCA 3-3, será objeto de proposta a parte;
- ❖ DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE POTENCIAL ATRATIVO DE FAUNA DE NATUREZA PERIGOSA;

**PRAZO DE EXECUÇÃO:**

ESTUDO INICIAL: 10(DEZ) DIAS A PARTIR DA ORDEM DE SERVIÇO;

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS AERONÁUTICOS E PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO JUNTO A ANAC: 30(TRINTA DIAS);

PROJETO DE PLANO BÁSICO DE ZONA DE PROTEÇÃO E PROCESSO – COMAER E DECEA: A DEFINIR;





**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

DO VALOR ESTIMADO PARA A CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS:

O valor estimado é de **RS56.454,73**(cinquenta e seis mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e setenta e três centavos).

Todos os serviços mencionados incluem material, mão-de-obra e os respectivos encargos associados à sua execução e de acordo com normas do Comando da Aeronáutica, Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura (CREA).

CONDIÇÕES DE PAGAMENTOS:

ESTUDO INICIAL: 20%;

ELABORAÇÃO DOS PROJETOS AERONÁUTICOS E PROCESSO DE AUTORIZAÇÃO DE CONSTRUÇÃO JUNTO A ANAC: 25%

PROJETO DE PLANO BÁSICO DE ZONA DE PROTEÇÃO E PROCESSO – COMAER E DECEA: 25%

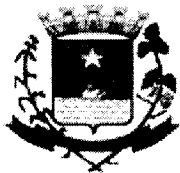
HOMOLOGAÇÃO FINAL DO HELIPONTO: 30%.

**COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS:**

Todos os projetos de engenharia elaborados pela empresa contratada deverão **obrigatoriamente** estar compatibilizados com o projeto de arquitetura, para isso deverá ser realizada uma **análise de conformidade e compatibilidade**, sendo o produto desta análise apresentado em forma de relatório técnico a ser entregue a contratante juntamente com o pacote de projetos solicitados.

**PLANILHA DE QUANTITATIVOS:**

As planilhas de quantitativo deverão conter:



- Planilha de quantitativos dos materiais e serviços deverá ser elaborada de forma mais setorizada possível, dividida por áreas de edificações (bloco ou pavimento), níveis, elementos construtivos ou da forma que for mais conveniente para a contratada, além da planilha de somatória geral.
- Na planilha de quantitativos deverão constar minimamente as seguintes colunas: Item, discriminação/descrição do item, unidade de medida e quantidade;
- Quando uma mesma obra tiver a sua execução definida em várias etapas, as empresas contratadas deverão apresentar o conjunto de projetos e documentos divididos em fases correspondentes ao número de etapas, porém deverá ser apresentada a totalização dos dados consolidados.
- Deverão apresentar a memória de cálculo de todos os quantitativos apresentados nas planilhas de quantitativos.
- Deverão apresentar a memória de cálculo de todos os quantitativos apresentados nas planilhas de quantitativos.

**PRAZOS DE ENTREGA:**

- O pacote incluindo os projetos, memoriais e planilhas deverão ser elaborados utilizando softwares compatíveis com a metodologia BIM e com exportação para o modelo IFC, deverão ser apresentados em DWG (AutoCAD 2004 ou compatível), PDF e em modelo IFC, memoriais em processadores de texto tipo Word (ou compatível), planilhas eletrônicas tipo Excel (ou compatível), através de mídia eletrônica (CD/DVD/PENDRIVE) ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto, no prazo máximo de 30 dias, contados do envio pela Prefeitura de Francisco Beltrão da nota de empenho juntamente com o projeto arquitetônico básico.
- Após a entrega dos projetos, memoriais e planilhas entregues em modo digital, a contratada terá mais 03 (três) dias úteis para realizar a entrega do pacote de projetos assinados em duas vias impressas em papel sulfite com dimensões



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

normalizadas e de forma a permitir boa visibilidade e entendimento dos elementos gráficos.

- A contratada deverá registrar ART junto ao CREA/PR e/ou CAU/PR referente aos projetos/serviços as quais deverão ser entregues juntamente com o comprovante de pagamento no pacote de projetos em formato físico (papel sulfite).

**PROJETO HELIPONTO**

- Empenho (data a ser homologada o resultado do processo licitatório);
- Análise sobre a necessidade de alteração de elementos arquitetônicos da edificação, consultoria preliminar conforme memorial descritivo (15 dias corridos após empenho);
- Aprovação e homologação do heliponto (até dia 31 de dezembro de 2022);

**DISPOSIÇÕES GERAIS:**

- O material descrito acima deverá ser entregue em mídia digital e analógica. A parte digital deverá estar integralmente contida em um CD/DVD/PENDRIVE ou enviados através do e-mail indicado pelo solicitante do projeto com os arquivos de desenho em formato DWG, MAX e PDF e compatíveis com a metodologia BIM e com exportação para o modelo IFC, as imagens em JPG ou TIF com alta resolução que permita sua impressão sem perda de qualidade, os textos em DOC e PDF e as planilhas em XLS e PDF.
- Já no que se refere ao material analógico, todos os desenhos (expressos em escala adequada) deverão estar plotados em papel sulfite (02 vias), de dimensões que permitam suas perfeitas compreensões e manuseios. Os textos e planilhas serão impressos, em duas vias, em papel sulfite ou similar, no formato A4.



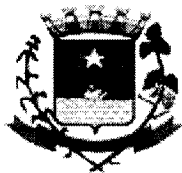
**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000052

- Os projetos em questão deverão estar rigorosamente de acordo com as leis e normas que os regulam, não havendo, portanto, desconformidades legais nas esferas de licenciamento de âmbito municipal, estadual e federal.
- O aceite dos projetos será concedido pela CONTRATANTE, podendo esta solicitar a complementação de informações, se assim julgar necessário.
- A CONTRATADA poderá ser notificada a apresentar justificativa da viabilidade técnica dos serviços para comprovação da exeqüibilidade dos valores propostos.
- A CONTRATADA deverá fornecer todo material de aplicação, assim como os equipamentos, ferramentas e materiais de consumo necessários para realização dos serviços.
- Será de responsabilidade da CONTRATADA o recolhimento de todos os encargos (transporte de equipamento e pessoal locais dos serviços, plotagem, impressão, etc.), impostos e insumos decorrentes da realização dos serviços.
- Durante a execução dos serviços, a CONTRATADA deverá providenciar junto ao CREA/CAU as anotações de responsabilidade técnica (ART/RRT) referentes ao objeto do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei n.º 6496/77, comprovando a tomada dessa providência perante a PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO/PR até o término da execução dos serviços contratados.
- O CONTRATANTE nomeará a equipe que fiscalizará os projetos/serviços, de acordo com o projeto a ser contratado.
- O CONTRATANTE terá o direito de propriedade intelectual dos projetos desenvolvidos assim como de toda a documentação produzida na execução do contrato, ficando proibida a sua utilização sem que exista autorização expressa do CONTRATANTE.

**REQUISITOS E HABILITAÇÃO:**

- O presente conjunto de itens visa estabelecer critérios mínimos de habilitação de empresas, regularmente constituídas dentro da área técnica de Arquitetura,



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

Urbanismo e/ou Engenharia, para participação em licitações para elaboração de projetos técnicos e documentos afins na área de Engenharia requeridos pelo CONTRATANTE. A definição de tais critérios deve-se à necessidade da instituição em obter respaldo jurídico, parâmetros técnicos de avaliação e documentos comprobatórios da capacidade técnica da CONTRATADA, bem como de sua experiência prévia na elaboração de produtos técnicos semelhantes, item considerado fundamental. Desta forma, pode-se avaliar, dentre os concorrentes e suas propostas, quais perfis são mais apropriados à obtenção de melhores produtos técnicos, adequados aos respectivos programas de necessidades e especificações técnicas preliminares, fornecidos pela CONTRATANTE através de termo de referência. A definição destes critérios dar-se-á pela enumeração de requisitos mínimos de habilitação de pessoa jurídica de perfil técnico especializado.

- A formação de profissionais exigidos nos requisitos mínimos deverá ser comprovada através de habilitação no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, com formação acadêmica em nível superior compatível com os projetos e/ou serviços de sua competência profissional. O acervo técnico, comprobatório de experiência prévia da empresa e dos profissionais em habilitação, deve ser expedido pelo sistema CONFEA/CAU/CREA.
- A licitante vencedora da licitação deverá apresentar um endereço de e-mail para onde serão enviadas as ordens de serviços, notas de empenho e projetos arquitetônicos referentes à elaboração dos pacotes de serviço/projetos. A empresa deverá apresentar ainda um telefone fixo e um número de celular com disponibilidade de atendimento via WhatsApp.

**HABILITAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA:**

- Para serem consideradas habilitadas à licitação para elaboração de projetos e documentos de engenharia as empresas licitantes devem indicar profissionais



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

habilitados com titulação de engenheiro ou arquiteto, contendo número do registro junto ao CREA e/ou CAU ou na respectiva entidade referente ao título, e que será o responsável técnico pela coordenação e compatibilização dos pacotes de projetos objeto do edital.

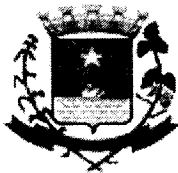
- Cópia do registro do vínculo empregatício em Carteira de Trabalho ou Certidão do CREA ou Certidão do CAU ou Contrato Social ou Contrato de Prestação de Serviços ou Contrato de Trabalho registrado na DRT, para a comprovação de que o profissional habilitado indicado na Carta Proposta e que será o responsável pela Coordenação dos trabalhos técnicos do objeto licitado, pertence ao quadro permanente do Licitante.
- Indicação dos profissionais habilitados, com respectivas titulações e certidões de registro de pessoa física junto ao CREA e/ou ao CAU, ou na respectiva entidade referente ao título, devidamente autenticadas.

❖ **Projeto de HELIPONTO:**

- ❖ **Atestado(s) e/ou declaração(s) de capacidade técnico-profissional, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente identificada, em nome do responsável técnico indicado pela licitante, relativo à elaboração de no mínimo um projeto de semelhante complexidade tecnológica e operacional, equivalente ou superior ao do objeto deste termo de referência;**

**JUSTIFICATIVA PARA QUANTIDADES MÍNIMAS DOS ATESTADOS:**

O Município de Francisco Beltrão tem o intuito de assegurar a qualidade por meio de uma descrição detalhada do objeto, bem como pela exigência de certos requisitos de qualificação técnica como condição de habilitação dos licitantes. No entanto, em se tratando de licitações do tipo menor preço para objetos similares onde não houve exigência para que a empresa apresentasse os requisitos constantes neste processo licitatório, houveram casos em que os vencedores que formalmente preenchem todos os



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

requisitos de habilitação técnica, na prática não executaram os serviços do contrato de modo eficiente, o que causa danos e provoca graves prejuízos à Administração.

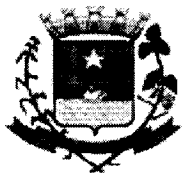
No intuito de garantir que a empresa possa entregar um serviço eficiente que atenda a administração pública e que possa reduzir o risco do trabalho entregue vir a proporcionar uma perda de recurso, seja ele estadual ou federal, por não ter cumprido o prazo ou não ter conseguido aprovação de seus projetos no menor tempo possível para obter aprovação do projeto dentro de um convênio, o Município de Francisco Beltrão estabeleceu os critérios de habilitação supracitados.

Nos colocamos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos que se tornem necessários.

**EQUIPE TÉCNICA ELABORAÇÃO DO CADERNO/MEMORIAL DESCRITIVO**

- **SILVIA LORENZETTI – DIRETORA, IPPUB;**
- **CAMILA CANCELIER – ENGENHEIRA CIVIL, IPPUB;**
- **FRANCIELE ZAPELINI– ARQUITETA, IPPUB;**
- **MARCOS BORTOT – ENGENHEIRO ELETRICISTA, IPPUB.**

Francisco Beltrão, 29 de outubro de 2021.



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**ANEXO IV**

**MODELO DE TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS  
PATRIMONIAIS**

TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS PATRIMONIAIS DOS PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE UNIDADES DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO, PR, E A EMPRESA/PROFISSIONAL [nome da contratada].

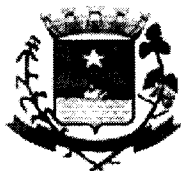
O MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO, PARANÁ, na qualidade de DONATÁRIA, com sede à Rua: Octaviano Teixeira dos Santos, 1000, caixa postal 51, CEP nº85601-030, CNPJ Nº77.816.510/0001-66, neste ato representado pelo senhor prefeito CLEBER FONTANA, CPF Nº....., e, do outro lado, a empresa ....., inscrita no CNPJ Nº....., sediada ( endereço), doravante designada DOADOR, neste ato representada pelo senhor ....., CPF Nº, resolvem celebrar o presente TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS PATRIMONIAIS, referentes à cessão dos projetos de (citar/identificar), oriundos do contrato Nºxxxx,2021, em consonância ao processo administrativo nºxxxx/2021, processo licitatório nºxxxx/2021, artigo 111 da Lei 8666/1993, incluir lei respectivas, estabelecem mediante as seguintes cláusulas e condições:

**DO OBJETO:**

O presente Termo tem por objeto a CESSÃO dos direitos patrimoniais dos Projetos Básicos e Executivos [descrição dos projetos] , representados por peças gráficas e arquivos digitais, conforme lista anexa, em conformidade com o Art. 111, parágrafo único, da Lei Federal nº 8.666, de 1993.

**DA ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA:**





**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000057

Os direitos patrimoniais dos Projetos Executivos [descrição dos projetos] possuem ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) ou REGISTRO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRTs) e seus respectivos técnicos responsáveis, conforme abaixo elencados:

- a) Arquiteto: [nome do profissional] – ART/RRT [número(s) da(s) ART(s)/RRT(s)]
- b) Engenheiro Civil: [nome do profissional] – ART/RRT [número(s) da(s) ART(s)/RRT(s)]

**DA UTILIZAÇÃO DA CESSÃO:**

A presente cessão autoriza o Município, parte do instrumento contratual celebrado com a empresa [razão social da empresa], a utilizar e alterar, conforme a necessidade, os projetos elaborados e entregues pela empresa, em especial nas seguintes modalidades de utilização:

- a) Reprodução parcial ou integral;
- b) Edição;
- c) Distribuição, quando não intrínseca ao contrato firmado pelo autor com terceiros para uso ou exploração da obra;
- d) Utilização, total ou parcial, direta ou indireta, dos projetos básicos e executivos nos processos licitatórios de reforma e/ou ampliações e/ou construções de unidades do Município;
- e) Inclusão em base de dados, o armazenamento em computador, microfilmagem e demais formas de arquivamento do gênero;

Qualquer edição que altere as condições originais de qualquer dos projetos implica na anulação da responsabilidade técnica do profissional sobre o mesmo, exigindo assim que o Município providencie a ART/RRT do profissional que editou ou alterou o projeto em questão.

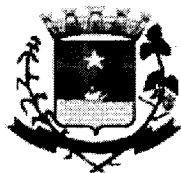
**DA VIGÊNCIA:**

Este contrato será definitivo, a contar de sua assinatura.

**DOS CUSTOS:**

Em conformidade com os anexos deste termo de referência, ao Edital da Licitação [número e ano da licitação] e o Contrato nº [nr contrato], ambos da [nome da contratante], não haverá custo algum no que tange à cessão de direitos patrimoniais para o Município de Francisco Beltrão, PR.

assinam o presente TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS PATRIMONIAIS, as partes acima qualificadas para os devidos efeitos legais.



000058

**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

Francisco Beltrão PR, 04 de Outubro de 2021.

**Pela DONATÁRIA:**

\_\_\_\_\_  
**CLEBER FONTANA**  
Prefeito Municipal  
CPF N° \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**Pelos DOADORES:**

\_\_\_\_\_  
**NOME**  
**PROFISSÃO**  
CPF N° \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Assinatura:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**NOME**  
**PROFISSÃO**  
CPF N° \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Assinatura:** \_\_\_\_\_



## **ANEXO IV**

### **DOCUMENTAÇÃO**

DOC. 01: Proposta comercial da empresa VPS PROJETO E INSTALAÇÃO DE ARCONDICIONADO LTDA, para o LOTE 01;

DOC. 02: proposta comercial da empresa 2AD ENGENHARIA, para o LOTE 01;

DOC. 03: Tabela de honorários de serviços em arquitetura e urbanismo aprovada pela resolução nº64 do CAU/BR de 08/11/2013, para o LOTE 02;

DOC. 04: Proposta comercial da empresa LIDER ENGENHARIA, para o LOTE 03;

DOC. 05: Proposta comercial da empresa LM ENGENHARIA, para o LOTE 03;

DOC. 06: Proposta comercial da empresa TDA ENGENHARIA, para o LOTE 03;

DOC. 07: Proposta comercial da empresa N. ANTONIOLI MARIOTTI EIRELI, para o LOTE 04;

DOC. 08: Proposta comercial da empresa CZV ENGENHARIA, para o LOTE 04;

DOC. 09: Proposta comercial da empresa METALURGICA NORSUL, para o LOTE 04;

DOC. 10: Proposta comercial da empresa WAY POINT ENGENHARIA, para o LOTE 05;

DOC. 11: Proposta comercial da empresa FLIGHT CONSULTORIA AERONAUTICA, para o LOTE 05;

DOC. 12: Proposta comercial da empresa DUMONT SERVIÇOS AEROPORTUARIOS LTDA, para o LOTE 05;

DOC. 13: Proposta comercial da empresa ESB HELIPONTO, para o LOTE 05;

DOC. 14: Proposta comercial da empresa INFRACEA, para o LOTE 05;

DOC 15: Proposta comercial da empresa G2M ENGENHARIA.

**G2M ENGENHARIA**

Rua 25 de agosto nº 70 , Carijós - Indaial SC Cep: 89084-379

CNPJ: 36.068.304/0001-38

(47) 999669253

Email: g2mengenharas@gmail.com

Representante Legal: Fabrício Vieira de Melo

**A/C Srta Camila****OBJETO**

.Conforme vossa solicitação, apresentamos nossa melhor proposta para execução dos serviços abaixo:

**Elaboração de projeto em estrutura metálica com detalhamento para fabricação e montagem e emissão de Anotação de Responsabilidade técnica, conforme Normas NBR8800/2008, NBR14.762/10, NBR6120 e NBR6123/88**

Será fornecido:

1 – Projeto Executivo com cortes, elevações, vistas isométricas, e croquis em com detalhes de fabricação de todas as peças para a montagem.

2 – Lista detalhada de materiais a serem adquiridos com plano de corte das peças a serem fabricadas e insumos para cobertura e fechamentos

3 - Recolhimento de Anotação de Responsabilidade técnica (A.R.T) junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Escopo e honorários:

**OBJETO**

Descrição	Qtde.	Unid.	Valor Unitário	Valor Total
Estrutura metálica para cobertura com vão livre aproximado de 18,50 metros	720,42	M2	R\$:	R\$: 8.640,00
Estrutura metálica para cobertura – átrio do edifício	106,45	M2	R\$:	R\$: 1.277,40
Estrutura metálica em Strutural Glazing para fachada de edifício	1039,97	M2	R\$:	R\$: 12.479,64

**Total: R\$ 22.397.04**

Prazo de execução: 30 dias úteis após aceite da proposta.

Forma de Pagamento: 50% de entrada e 50% na entrega do projeto

Validade desta proposta: 30 dias

Indaial 12/11/2021

Eng. Fabrício Melo

Crea SC 145239-0

Endereço: Rua 25 de agosto nº 70, Carijós Indaial SC - CEP: 89084-379 - Cidade: Indaial / SC

Cel: (47) 999669253 - E-mail: g2mengenharas@gmail.com

**G2M ENGENHARIA**

Rua 25 de agosto nº 70 , Carijós - Indaial SC Cep: 89084-379

CNPJ: 36.068.304/0001-38

(47) 999669253

Email: g2mengenharas@gmail.com

Representante Legal: Fabrício Vieira de Melo

---

---

Endereço: Rua 25 de agosto nº 70, Carijós Indaial SC - CEP: 89084-379 - Cidade: Indaial / SC

Cel: (47) 999669253 - E-mail: g2mengenharas@gmail.com



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**PARECER CONTÁBIL**

Em atenção a solicitação do Departamento de Compras, Licitações e Contrato para verificar a existência de recursos orçamentários para assegurar o pagamento das obrigações decorrentes do objeto especificado abaixo, CERTIFICO que:

1. Há recursos orçamentários para pagamento das obrigações conforme dotação(s) especificada(s) abaixo;
2. Não compromete os gastos mínimos destinados à saúde e educação.

**I – DADOS DO PROCESSO DE COMPRA:**

NÚMERO PROCESSO/ANO:	20/2021
DATA DO PROCESSO:	02/12/2021
MODALIDADE:	TOMADA DE PREÇOS
OBJETO DO PROCESSO:	Contratação de serviços para a obra do paço municipal, compreendendo: 1 - projeto de climatização, 2 – projeto de GLP, 3 – projeto de estudo de proteção para cabine de entrada de energia, 4 – projeto de estruturas metálicas e 5 – projeto de heliponto elevado, conforme cadernos de orientações e projeto arquitetônico, considerando que a licitação realizada através da tomada de preços nº 17/2021 foi fracassada.
VALOR MÁXIMO ESTIMADO:	R\$ 137.340,26

**II – PLANO PLURIANUAL – Lei nº 4528/2017, de 22/11/2017.**

**III – LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS – Lei nº 4755/2020 de 05/08/2020.**

Programa 402 - Planejar O Crescimento Ordenado Do Município – Código 05: Manter a Secretaria de Planejamento e IPPUB.

**IV – RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS – Lei nº 4775/2020 de 22/12/2020.**

Conta	Órgão/ Unidade	Funcional programática	Elemento de despesa	Fonte	Saldo orçamentário R\$
9020	13.001	04.121.0402.2.092	3.3.90.39.05.00	000	38.231,70

Obs: saldo orçamentário em: 12/2021.

O saldo orçamentário será suplementado de acordo com as requisições de compras.

**V – ORIGEM DOS RECURSOS FINANCEIROS**

Recursos próprios do Município.

ZELI MARIA RAOTA JONIKAITE  
 CRC/PR 052130/8-O