



000305

**Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão**  
**ESTADO DO PARANÁ**

PROCESSO Nº: \_\_\_\_\_



Município de Francisco Beltrão

## PROTOCOLO

Processo: 8569 / 2021

Requerente: ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Contato: ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA

Telefone: 47 988876651

Assunto: LICITAÇÃO - SOLICITAÇÃO - Versão: 2

Descrição: SOLICITAÇÃO DE REEQUILÍBRIO

Tempo Mínimo Estimado: 1 dias.

Tempo Máximo Estimado: 20 dias.

Francisco Beltrão, 20 de Agosto de 2021.

DANIELA RAITZ  
Protocolista

STP 500.25625 relProcessoProtocolo

08847937955\_20/08/2021 14:35:56

Anexo: \_\_\_\_\_

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

000308

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica-SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO – PR.

PREFEITO MUNICIPAL.

C/C SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS.

Ref: Contrato nº 165-2021

Edital TP nº 03/2021

## PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

**ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.801.221/0001-94, estabelecida na Rodovia BR 470, KM 151 - Bairro Centro, Município de Agronômica, Estado de Santa Catarina, neste ato representada por seu Sócio Administrador Senhor Djeison Regis da Silva, Brasileiro, Casado, Empresário, inscrito no CPF sob o nº 078.105.859-75, apresentar **Pedido de Reequilíbrio Econômico Financeiro de Contrato nº 355/2021-PMFB**, que faz nos seguintes termos:

### 1. SÍNTESE DOS FATOS

A empresa **ARTEATOS DE MADERA REGIS LTDA**, participou do procedimento licitatório em epígrafe, promovido pelo município de Francisco Beltrão – PR, na data do dia 09 de Fevereiro de 2021, tendo como objeto a Licitação de Tomada de Preços nº 03/2021, com a finalidade da aquisição de equipamentos para parque infantil API 02, modelo meu campinho, com

**Artefatos de Madeira Regis LTDA**

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

implantação de serviços de movimento de terra, estruturas, revestimentos pavimentação entre outros e placa de comunicação visual, conforme projetos e especificações, com área total construída de 225,05m<sup>2</sup>, que será implantado sobre o lote nº 01-A da quadra nº 351, no Bairro Cristo Rei, no Município de Francisco Beltrão.

A empresa subscritora sagrou-se vencedora na mesma data do certame sendo, a única empresa participante, e habilitada, apresentando sua proposta para a aquisição do objeto supramencionado.

Para apresentação de sua proposta a empresa ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA, levou em consideração os preços aplicados pela tabela SINAPI mais atualizada existente, e publicada, da data base da sua proposta para os itens cotados por ela e também orçamentos e notas fiscais de compra para os itens com descrição COTADOS para a presente licitação.

Na tabela SINAPI os preços de alguns materiais já estavam com valores levemente inflacionados em relação ao valor orçado pelo Município na data do certame, mas que, até aquele momento não teriam grande impacto no orçamento da empresa, sendo que a mesma apresentou proposta muito próxima ao valor limite da presente Tomada de Preços.

Em acertada síntese, após todo o procedimento licitatório, a assinatura do Contrato Administrativo nº335/2021 – PMFB teve início a partir de 22/04/2021, com prazo de vigência do contrato de 270 dias contados da data de assinatura. O início das obras deveriam começar em 11 dias após a assinatura do contrato, sendo seu cronograma de execução previsto para 90 dias. Posterior à assinatura de contrato houve-se a necessidade de alteração do local de obra, fazendo com que houvesse atraso no início e andamento da mesma.

Em suma, após a elaboração das propostas de preços para presente licitação, houve algumas atualizações da tabela SINAPI, e ou mesmo nas cotações, reajustando os valores dos itens constantes na planilha de serviços, destes algumas com variações que ultrapassaram 50% de reajuste no período constatado.

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

000308

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica-SC, Rod. Br 470, km 150 - CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Ocorre Ilustre Prefeito, que o reajuste dos itens cotados e ou referenciados por órgão competentes, são necessários, devido as grandes variações em seu valor, de tal modo que o preço orçado não mais se compactua com o valor de mercado, uma vez que conforme se comprovará na sequência, o valor cotado à época da licitação para formação da melhor proposta, não supre mais os custos e insumos do contrato, tornando-o inviável.

## 2. DO DESEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

Com a finalidade de comprovar o desequilíbrio econômico financeiro e demonstrar a urgente necessidade do mesmo, principalmente pela elevação dos insumos em decorrência dos efeitos da Pandemia do COVID-19. Período este em que muitas fábricas ficaram paralizadas por razão dos lockdowns aplicados por todo País, fato esse que fez com que houvesse escassez de materiais e matérias-primas com consequência de aumento da demanda e consequentemente constantes aumentos de preços.

Com a finalidade de demonstrar o quanto a empresa foi afetada por esta instabilidade, anexamos documentos, (Planilha de Custos e Formação de Preços, Memória de Cálculo, Notas Fiscais e Resumo por Efetivo) que comprovam a elevação dos custos do objeto contratado, uma vez que os valores originalmente praticados, não prezam mais pela isonomia da empresa.

Dos produtos que possuem cotação pela tabela SINAPI, referência usualmente utilizada para cotações de produtos e serviços, apenas dois deles a empresa achou por justo pedir o reequilíbrio, pois foram os produtos que mais afetaram o orçamento da proponente.

Os produtos, com a necessidade de reequilíbrio são:

ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	Valores na data da proposta			Alteração de Preços dos Produtos		
			QUANT	UNIT	SUBTOTAL	jun/21	% de Variação	Valor do Reequilíbrio
SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	65,00	45,74	2.973,10	R\$ 57,33	25,34%	R\$ 753,35
SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	196,00	70,81	13.878,76	R\$ 107,08	51,22%	R\$ 7.108,92
								<b>R\$ 7.862,27</b>

**Artefatos de Madeira Regis LTDA**

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica-SC, Rod. Br 470, km 150 - CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Como pode se observar os dois itens acima extraídos da tabela, obtiveram grande reajuste de preços desde a data do presente edital, estes itens podem ser obtidos na tabela SINAPI referência de 06/2021 mês de sua instalação. A diferença solicitada nestes 2 itens é de: **R\$ 7.862,27**, necessitando o reequilíbrio econômico-financeiro.

Quanto aos produtos com origem da cotação, estes, por possuírem matéria prima oriunda do aço obtiveram os seguintes reajustes.

						Alteração Preços dos Produtos Valores de Notas Fiscais ou O rçamentos			
O RIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Und	Valores na data da proposta			jan/21	mar/21	% de variação	Valor do Reequilíbrio
			QUANT	UNIT	TO TAL	Valor Referência	Variação de Preços		
COT AÇÃO	CARROCEL	UN	1,00	1.501,60	1.501,60	R\$ 900,00	R\$ 1.162,50	29,17%	R\$ 262,50
COT AÇÃO	MULTI INFANTIL 5 FUNÇÕES	UN	1,00	8.965,57	8.965,57	R\$ 5.250,00	R\$ 6.750,00	28,57%	R\$ 1.500,00
COT AÇÃO	GANGORRA DUPLA	UN	1,00	1.375,09	1.375,09	R\$ 750,00	R\$ 975,00	30,00%	R\$ 225,00
COT AÇÃO	ESCALADA MEIA-LUA	UN	1,00	2.893,18	2.893,18	R\$ 1.650,00	R\$ 2.137,50	29,55%	R\$ 487,50
COT AÇÃO	ESCALADA T ORCIDA	UN	1,00	1.738,11	1.738,11	R\$ 1.162,50	R\$ 1.500,00	29,03%	R\$ 337,50
	TO TAL GERAL				16.473,55	R\$ 9.712,50	R\$ 12.525,00	-	R\$ 2.812,50

Podemos notar através das notas fiscais, e orçamentos feitos (documentos em anexo) antes da participação da proponente na Tomada de Preços, bem como também as notas de compras dos mesmos materiais posteriormente a referida, em que os reajustes ficaram entre 28 a 30%, superiores aos cotados para o edital.

Outro item que também compromete a isonomia da empresa e garantia mínima de prosperidade é o PISO ECOLÓGICO EMBORRACHADO MONOLÍTICO, DRENANTE E PERMEÁVEL, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DE PROJETO, item desta forma detalhado em planilha financeira, onde atestamos os aumentos informando os preços praticados por empresas que fornecem tal produto, conforme abaixo apresentado.

			Valores na data da proposta			Alteração Preços dos Produtos Orçamentos Fornecidos				
O RIGEM	DESCRIÇÃO DOSSERVIÇOS	Und	QUANT	UNIT	TOTAL	PLYTIME	Pisoleve	OWLTOYL	% de Variação	Valor do Reequilíbrio
COTAÇÃO	PISO ECOLÓGICO EMBORRACHADO MONOLÍTICO, DRENANTE E PERMEÁVEL, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DE PROJETO	M2	196,00	210,69	41.295,24	R\$ 289,00	R\$ 297,54	R\$ 370,00	37,17%	R\$ 15.348,76

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

006310

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 - CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Assim como os demais itens elencados, o piso emborrachado monolítico também teve aumento. Para este item o reajuste foi de mais de 37% no período em relação aos valores aplicados para a cotação na Tomada de Preços.

Desta forma, o que se pede é apenas o ressarcimento dos custos obtido pela empresa, oriundos da instabilidade econômica causada pela pandemia COVID-19. O aumento do custo total de nossa empresa, conforme apresentamos acima é de **R\$ 26.023,53. (Vinte seis mil vinte e três reais e cinquenta e três centavos).**

Mesmo tratando-se de impeditivo para a requerente conseguir dar continuidade ao contrato firmado com a Prefeitura, tendo em vista que o preço originalmente proposto está defasado e consequentemente, a contratada está suportando prejuízos financeiros, mas em conversa telefonica com a engenheira fiscal foi decidido que retomariamos a execução e finalização da obra e posteriormente pediríamos o reequilíbrio econômico, esta a decisão para que não ficasse a obra parada e cumprimento dos prazos, assim fizemos, e agora esperamos um parecer favorável ao reequilíbrio econômico.

Deste modo, resta evidente a necessidade do Reequilíbrio Econômico Financeiro para a manutenção do contrato.

### 3. DO DIREITO AO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO DO CONTRATO

O reequilíbrio econômico-financeiro encontra-se previsto no artigo 65, inciso II, alínea d, da Lei Federal 8.666/93 e possibilita a alteração contratual com o objetivo de manter o equilíbrio econômico financeiro do contrato:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

II – por acordo das partes:

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica-SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.” (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994). (...)

6º em havendo alteração unilateral do contrato que aumente os encargos do contrato que aumente os encargos do contratado, a administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial. (Grifo nosso).

Ademais, o artigo 37, inciso XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil, estabeleceu a garantia de norma fundamental ao equilíbrio econômico – financeiro:

Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:

[...]

XXI – ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Abstrai-se do referido dispositivo o equilíbrio da equação econômico-financeiro é considerado elemento essencial do contrato administrativo, por ser mecanismo dpto a manter as condições efetivas da proposta, constitucionalmente garantido ao particular contratado quando ocorrer risco de prejuízo por eventos futuros, incertos e excepcionais. Portanto trata-se de uma característica essencial do contrato administrativo reconhecida pela própria constituição no art. 37, inciso XXI (“mantidas as condições efetivas da proposta”), não podendo ser elidida quando o caso atender ao exigido pela lei.

O fato do príncipe se configura na determinação estatal imprevisível, que não se relaciona diretamente com o contrato, de caráter geral, mas que onera reflexa e substancialmente a sua execução.

Celso Antonio Bandeira Mello (2009) explica que se trata de “agravo econômico resultante de medida tomada sob titulação diversa da contratual, isto é, no exercício de outra competência, cujo desempenho vem a ter repercussão direta na econômica contratual estabelecida na avença”

## Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agropecuária - SC, Rod. Br 470, km 150 - CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Fato do príncipe é, de acordo com ensinamentos de Diogo Moreira Netto (2009) uma ação estatal de ordem geral que não possui relação direta com o contrato administrativo, mas que produz efeitos sobre este, onerando-o, dificultando ou impedindo a satisfação de determinadas obrigações, acarretando um desequilíbrio econômico-financeiro.

Assim, se torna imperioso o restabelecimento da relação que existia quando da formulação da proposta de preços com a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial da proposta de preços, sob pena de se tornar inviável a formalização do contrato administrativo e a esmerada execução do contrato.

No que pertine ao tema, interessante colacionar conceitos proferidos por ilustres doutrinadores. Celso Antônio Bandeira de Mello assim assevera:

"...o equilíbrio econômico financeiro é a relação de igualdade formada, de um lado, pelas obrigações assumidas pelo contratante no momento do ajuste e, de outro lado, pela compensação econômica que lhe corresponderá" (MALHEIROS p. 347.)

O fomento a formalidade é definida por Hely Lopes Meirelles como:

"o equilíbrio financeiro ou equilíbrio econômico, ou equação econômica, ou ainda equação financeira do contrato administrativo é a relação estabelecida inicialmente pelas partes entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração do objeto do ajuste. Essa relação encargo-remuneração deve ser mantida durante toda a execução do contrato, a fim de que o contratado não venha a sofrer indevida redução nos lucros normais do empreendimento." (Direito Administrativo Brasileiro. São Paulo: Malheiros, p.209)

Apesar da norma não prever de forma literal a expressão "equilíbrio econômico-financeiro", aduz que deve ser mantida "as condições efetivas da proposta, nos termos da lei".

Neste diapasão, Marçal Justen Filho preceitua que:

A tutela ao equilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos destina-se a beneficiar à própria Administração. Se os particulares tivessem de arcar com as consequências de todos os eventos danosos possíveis, teriam de formular propostas mais onerosas. A Administração arcaria com os custos correspondentes a eventos meramente



# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica-SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

possíveis – mesmo quando não ocorrerem o particular seria remunerado por seus efeitos meramente potenciais.” JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à lei de licitações e contratos administrativos. (São Paulo: , 2018).

Acerca do mesmo tema Marçal Justen Filho Aina expõe:

Uma vez verificado o rompimento do equilíbrio econômico-financeiro, o particular deve provocar a Administração para adoção das providências adequadas. Inexiste discricionariedade (...). deverá examinar-se a situação originária (á época da apresentação das propostas) e a posterior. Verificar-se-á se a relação original entre encargos e remuneração foi afetada. Em caso positivo, deverá alterar-se a remuneração do contratado proporcionalmente à modificação dos encargos. (...)

Existe direito do contratado de exigir o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, se e quando vier a ser rompido. Se os encargos forem ampliados quantitativamente, a situação inicial estará modificada(...) Significa que a Administração tem o dever de ampliar a remuneração devida ao particular proporcionalmente à majoração dos encargos verificada. Deve-se restaurar a situação originária, de molde que o particular não arque com encargos mais onerosos e perceba a remuneração originariamente prevista. Ampliados os encargos, deve-se ampliar proporcionalmente a remuneração. A regra foi expressamente consagrada no art. 58, § 2º, a propósito de modificação unilateral do contrato, mas se aplica a qualquer evento que afete a equação econômico-financeiro.”

Joel de Menezes Niebuhr corrobora o exposto, vejamos:

**“A revisão é o instrumento para manter o equilíbrio econômico-financeiro do contrato em face da variação de custo decorrente, em linhas gerais, de eventos imprevisíveis ou de consequências imprevisíveis. (...) A Administração não reúne forças para compelir terceiros a operarem em prejuízo ou sem lucro. Então, deve-se proceder à revisão do contrato se as condições da época da proposta são alteradas, (...)”** (In Licitação Pública e Contrato Administrativo, 2ª ed., pg. 895)(grifo nosso).

A ideia de equilíbrio significa que em um contrato administrativo os encargos do contratado devem equivaler ao que é pago pela Administração Pública. Por isso se fala na existência de uma equação: **a equação econômico-financeira.**

É completamente temerário manter a continuidade do contrato sem que a equação financeira prevaleça, dando espaço a preços irrisórios e insuficientes para manter as despesas mínimas da empresa contratada.

**Artefatos de Madeira Regis LTDA**

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica-SC, Rod. Br 470, km 150 - CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Diante da situação posta em tela, entendo necessário e prudente a concessão do reequilíbrio econômico financeiro, eis que a elevação do preço deu-se em virtude de situação de força maior e imprevisível, alheia à vontade do vencedor em decorrência de comportamento de mercado.

Resta demonstrada, a todas as luzes, "data vênia", o desequilíbrio na equação entre despesas e receitas, seja, o Contrato merece ser revisado, e o equilíbrio econômico financeiro deve ser realinhado.

**4. REQUERIMENTOS**

**ISSO POSTO**, requer-se: A revisão do contrato para que seja implementado o reequilíbrio econômico financeiro, conforme planilha demonstradas no corpo deste requerimento e provas em anexo;

Nestes Termos, Pede Deferimento.

**Agronômica, 13 de Agosto de 2021.**

DJEISON REGIS DA  
SILVA:07810585975

Assinado de forma digital por  
DJEISON REGIS DA  
SILVA:07810585975  
Dados: 2021.08.16 11:00:19 -03'00'

Artefatos de Madeira Regis LTDA  
Djeison Regis Da Silva  
Sócio Administrador

DIONI DELA  
JUSTINA:07303508945

Assinado de forma digital por  
DIONI DELA  
JUSTINA:07303508945  
Dados: 2021.08.16 11:01:09 -03'00'

Dioni Dela Justina  
Engenheiro Civil - CREA/SC 148609-0

**Anexos**

Notas fiscais e Orçamentos.









**Cidade de Entrega:** Agronômica/SC  
**Contato:** Régis Playgrounds  
**Empresa:** Régis Playgrounds  
**Data da Criação:** 29-01-2021  
**Proposta Válida até:** 19-02-2021  
**Consultor Responsável:** Éttore Cardoso


**No. Cotação** QUO23098

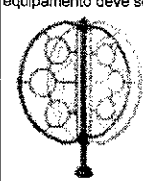
CÓDIGO	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	COR	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	1,00	<p><b>PLAY - GIRA-GIRA DA TURMINHA</b>            Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3 1/2" x 2,00 mm; 2" x 2,00 mm; 1 1/2" x 1,50 mm. Luva usinada de 3 1/2" x 5,50 mm. Chapas de aço carbono de no mínimo 6,35 mm; 4,75 mm; 3/16" mm e 1,20 mm. Utiliza-se rolamento do tipo cônico com esferas, tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termoendurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda MIG. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3 1/2" e 2" com acabamento esférico acompanhando a dimensão externa do tubo. Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados do fabricante e advertências. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 18071:2012.</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 900,00	R\$ 900,00

CÓDIGO	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	COR	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
2	1,00	<p><b>API - MULTI-INFANTIL COM 5 FUNÇÕES</b>            Explora a criatividade e ajuda no desenvolvimento motor da criança, na interação e cooperação. Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3 1/2" x 2 mm; 2 1/2" x 3 mm; 2 1/2" x 2 mm; 2" x 2 mm; 1 1/2" x 1,50 mm; 1" x 1,50 mm. Barras chatas de no mínimo 2 1/2" x 1/4"; 2" x 3/4"; 1 1/2" x 3/8". Chapas de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Tubo de aço carbono trellado 2" x 5,50 mm SCHEDULE 80 (60,30x49,22) e DIN 2393. Utiliza-se pinos meciços, todos rolamentados (rolamentos duplos), tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda mig. Chumbador com flange de no mínimo 230 mm x 3/16", corte a laser com parafusos de fixação zincados de no mínimo 5/8" x 1 1/4" e arruela zincada de no mínimo 5/8", hastes de ferro macho trellado de no mínimo 3/8". Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3 1/2"; 2 1/2" com acabamento esférico acompanhando a dimensão externa do tubo. Bucha técnica. Acabamentos em plástico injetado e/ou emborrachado. Parafusos zincados, arruelas e porcas fixadoras. Adesivo refletivo destrutivo 3M de alta fixação indicando dados do fabricante e advertências. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 18071:2012.</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00



ACADEMIA PARA TODOS

CÓDIGO	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	COR	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
3	1.00	<p><b>PLAY - GANGORRA 2 PRANCHAS</b></p> <p>MATERIAL: TUBOS REDONDO DE AÇO CARBONO DE NO MÍNIMO 3 1/2" X 2,00 MM, 2" X 3,00 MM, 2" X 2,00 MM, 1 1/4" X 2,00MM E 1" X 1,50 MM. CHAPAS DE AÇO CARBONO DE NO MÍNIMO 3,75 MM, 3,00 MM E 1,90 MM.</p> <p>SOLDA: TIPO MIG.</p> <p>ACABAMENTOS: PARAFUSO, ARRUELAS E PORCAS FIXADORAS ZINCADAS. TAMPÃO EMBUTIDO INTERNO EM PLÁSTICO INJETADO DE NO MÍNIMO 3 1/2" E 2", COM ACABAMENTO ESFÉRICO ACOMPANHANDO A DIMENSÃO EXTERNA DO TUBO. ACABAMENTO EM PLÁSTICO INJETADO E/OU EMBORRACHADO. ADESIVO REFLETIVO DESTRUTIVO DE ALTA FIXAÇÃO COM IDENTIFICAÇÃO, INSTRUÇÕES DE UTILIZAÇÃO E DADOS DA FABRICANTE.</p> <p>PINTURA: TRATAMENTO COM BANHO SUBMERSO A BASE DE FOSFATO. SISTEMA DE DEPOSIÇÃO DE PÓ ELETROSTÁTICO COM PELÍCULA PROTETIVA DE RESINA DE POLIÉSTER TERMO-ENDURECÍVEL COLORIDO.</p> <p>O EQUIPAMENTO É FABRICADO DE ACORDO COM A NORMA DA ABNT NBR 18071:2012</p> <p>FORMA DE FIXAÇÃO: ATERRAMENTO.</p> <p>GARANTIA: 12 MESES SOB DEFEITOS DE FABRICAÇÃO. PESO MÁXIMO RECOMENDADO: 150 KG</p> <p>FAIXA ETÁRIA: ACIMA DE 5 ANOS</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 975,00	R\$ 975,00

CÓDIGO	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	COR	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
4	1.00	<p><b>API - ESCALADA MEIA LUA</b></p> <p>Escalar o equipamento atingindo a altura desejada, transpassando de um lado para outro pelo meio ou por cima da argola. Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3" 1/2 x 3,75 mm, 2" x 1,50 mm; 1" x 1,50 mm; 1" x 1,20 mm. Chapa de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Barra chata de no mínimo 2" 1/2 x 1/2". Chapa de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Utiliza-se tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda mig. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3" 1/2 com acabamento esférico. Parafusos zincados, arruelas e porcas fixadoras. Adesivo refletivo destrutivo 3M indicando dados do fabricante. O equipamento deve ser fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 18071:2012.</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 1.650,00	R\$ 1.650,00

CÓDIGO	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	COR	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
--------	------------	-----------	-----	----------------	-------------



ACADEMIA PARA TODOS

5	1.00	<b>API - ESCALADA TORCIDA</b> Escalar o equipamento, apoiando os pés nas travessas e mãos na estrutura lateral. Após alcançar a altura máxima, mudar para a outra perna da escada. Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3" ½ x 2 mm; 1" ½ x 1,50 mm; 1" x 1,20 mm. Barra chata de no mínimo 2" ½ x ¼". Utiliza-se tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda mig. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3" ½ com acabamento esférico. Parafusos zincados, arruelas e porcas fixadoras. Adesivo refletivo destrutivo 3M indicando dados do fabricante. O equipamento deve ser fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 1.162,50	R\$ 1.162,50
---	------	---	-----------------------	--------------	--------------

Total Geral R\$ 9.937,50

**Prazos e Condições**

- Prazo de entrega à combinar.
- A presente proposta tem validade de 20 dias a partir da data de sua emissão.

**Formas de Pagamento:**

- À vista.
- Cartão de Crédito.
- Cartão BNDES.
- Entrada/28/56 sem juros (Boleto/Cheque)\*Sob análise de crédito da empresa.

**Formas de Instalação:**

- A instalação dos produtos é realizada por Parabout, Chumbador ou Concretagem, desta forma necessitam de base de concreto. Nos casos de chumbador é necessária uma fundação.
- Instalações em lajes sob consulta. É necessário analisar a estrutura do local.

**Garantias e Assistência Técnica:**

- Manual de orientação técnica para instalação de equipamentos.
- Garantia de 12 meses contra defeitos de fabricação.
- Os equipamentos serão entregues embalados em plástico bolha, por isso, ao recebê-los favor retirar o plástico, pois em caso de chuva, seguida de sol o mesmo adere à pintura, danificando-a. Não há cobertura de garantia para este tipo de dano.
- Para produtos galvanizados a garantia de pintura é de 3 meses devido ao processo de galvanização a fogo não dar aderência da tinta na peça.
- Para os equipamentos sem galvanização que estiverem sob efeito de maresias/salinidade a garantia total será de 3 meses.



ACADEMIA PARA TODOS

---

**ZIOBER BRASIL EQUIPAMENTOS METALÚRGICOS LTDA.**  
Pessoa Jurídica





000322

Recebemos de PAULO ZIOBER EQUIPAMENTOS METALURGICOS LTDA os produtos c/ou serviços constantes da Nota Fiscal Eletrônica indicada ao lado.		<b>NF-e</b> <b>Nº 000.021.318</b> <b>Série 001</b>	
DATA DO RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR		

<b>PAULO ZIOBER EQUIPAMENTOS METALURGICOS LTDA</b> RUA ALUIZIO NUNES COSTA, BARRACAO B, 842 - PQ. CIDADE INDUSTRIAL - MARINGA - PR - CEP: 87070-774 Fone: (44)3029-4410 www.zioberbrasil.com.br bruna@zioberbrasil.com.br	<b>DANFE</b> Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA <b>Nº 000.021.318</b> <b>Série 001</b> <b>Folha 1/1</b>	 CHAVE DE ACESSO <b>4121 0408 3740 5300 0184 5500 1000 0213 1810 0045 3434</b> Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO <b>VENDA ORIGINADA PARA ENTREGA FUTURA-REM</b>		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO <b>141210084489697 20/04/2021 16:06:44</b>
INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>9038689530</b>	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBSTITUTO TRIBUTÁRIO	CNPJ / CPF <b>08.374.053/0001-84</b>

<b>DESTINATÁRIO / REMETENTE</b>			
NOME / RAZÃO SOCIAL <b>ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA</b>		CNPJ / CPF <b>02.801.221/0001-94</b>	DATA DA EMISSÃO <b>20/04/2021</b>
ENDEREÇO <b>ROD BR 470, 727</b>		BAIRRO / DISTRITO <b>KM150</b>	CPM <b>89188-000</b>
MUNICÍPIO <b>AGRONOMICA</b>		UF <b>SC</b>	INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>253752957</b>
		TELEFONE / FAX	HORA DA SAÍDA <b>16:06:44</b>

<b>CÁLCULO DO IMPOSTO</b>									
BASE DE CÁLCULO DO ICMS		VALOR DO ICMS		BASE DE CÁLCULO DO ICMS SUBST.		VALOR DO ICMS SUBST.		VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	
<b>22.772,73</b>		<b>2.732,73</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>		<b>22.772,73</b>	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	VALOR DO IPI		VALOR TOTAL DA NOTA			
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.277,27</b>		<b>25.050,00</b>			

<b>TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS</b>													
NOME / RAZÃO SOCIAL <b>ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA</b>				FRETE POR CONTA <b>1 - DESTINATARIO</b>		CARGO ANTI		PLACA DO VEÍCULO		UF		CNPJ / CPF	
ENDEREÇO <b>ROD BR 470, 727</b>				MUNICÍPIO <b>AGRONOMICA</b>		UF		INSCRIÇÃO ESTADUAL					
QUANTIDADE		ESPÉCIE		MARCA		NUMERAÇÃO		PESO BRUTO		PESO LÍQUIDO			
								<b>962,678</b>		<b>962,678</b>			

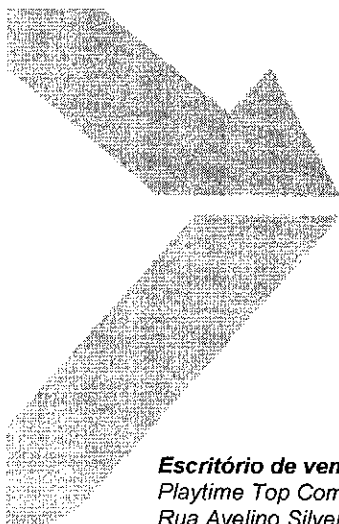
  

<b>DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS</b>													
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UNID	QTD	VALOR UNITÁRIO	VALOR DESCONTO	VALOR TOTAL	BASE DE CALC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALIQ. % ICMS IPI
000910	API - ESCALADA MEIA-LUA	95030099	000	6116	UN	2,00	1.943,1818	0,00	3.886,36	3.886,36	466,36	388,64	12,00 10,00
000921	API - ESCALADA TORCIDA	95030099	000	6116	UN	2,00	1.363,6364	0,00	2.727,27	2.727,27	327,27	272,73	12,00 10,00
025103	API - MULTI INFANTIL COM 5 FUNCOES - M02 (CHAPA)	95030099	000	6116	UN	2,00	6.136,3636	0,00	12.272,73	12.272,73	1.472,73	1.227,27	12,00 10,00
011081	PLAY - GANGORRA 2 PRANCHAS	95030099	000	6116	UN	2,00	886,3636	0,00	1.772,73	1.772,73	212,73	177,27	12,00 10,00
011080	PLAY - GIRA GIRA 8 LUGARES	95030099	000	6116	UN	2,00	1.056,8182	0,00	2.113,64	2.113,64	253,64	211,36	12,00 10,00

<b>DADOS ADICIONAIS</b>		RESERVADO A OFISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES RESUMO POR ALIQ. ICMS B Calc. 12% : 45.545,46 CLASSIF. FISCAIS: 5: 95030099 REFERENTE A NOTA FISCAL DE SIMPLES FATURAMENTO 21052 EMITIDA EM 18/03/2021.		

Gerado por [www.commandperfect.com.br](http://www.commandperfect.com.br)



#### **Escritório de vendas**

Playtime Top Com. de Pisos e Revestimentos Eireli  
Rua Avelino Silveira Franco 149 – Sousas  
Campinas, 13.092-870  
Fones: 19.3203-0934 / 11.98833-0187

Proposta: 2435  
Data: 06/08/21  
Contato: Eduardo

#### **Fornecimento e Instalação - Piso de Borracha Monolítico Drenante SBR PIGMENTADO (NACIONAL)**

Piso de Borracha Monolítico Drenante com acabamento em SBR Pigmentado (grânulos de pneu reciclado pigmentado com Polasta), 08 tonalidades diferentes. Além de uma fantástica absorção de impactos, o piso de borracha monolítico é antiderrapante e drenante, o qual permite 100% da passagem de água para o solo, colaborando para a permeabilização dos lençóis freáticos. É moldado no local da obra diretamente sobre a terra que deve estar batida, regularizada e coberta com pó de pedra, ou ainda, sobre contra piso liso e regularizado ou pisos já existentes. Não deixa emendas nem juntas, o que oferece um perfeito acabamento e permite a criação de motivos e personalizações. Por se formar em uma só peça, o peso do piso não permite retrações com o sol e nem descolamentos do chão.  
Resina PU utilizada: Aromática.

#### **Dados do Cliente**

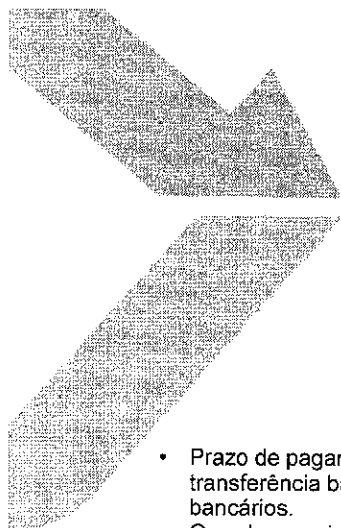
Razão Social/Nome:  
Dioni Responsável:  
Dioni Endereço/Bairro:  
Cidade: Francisco Beltrão - PR

#### **Dados da Proposta**

Local de Aplicação: Playground - Área externa –  
terra Área: 196 m<sup>2</sup>  
Camada: dupla  
Espessura: 50 mm  
Prazo de entrega material e instalação: 40 dias  
Prazo de instalação: 04 dias  
Local de entrega e instalação: Francisco Beltrão -  
PR Cores: Verde, azul, vermelho, cinza

#### **Valores e condições**

Preço do piso em SBR pigmentado com 50 mm de espessura: **R\$ 56.644,00 (R\$ 289,00/m<sup>2</sup>).**



- Prazo de pagamento: Sinal de 50% no ato do fechamento do pedido através de transferência bancária e saldo para 28/56 dias do pedido através de boletos bancários.
- Os valores acima contemplam o frete, todas as matérias primas necessárias e mão de obra especializada para a instalação.
- Validade da Proposta: 31/08/2021.

#### **Observações**

1. Necessidades para instalação na obra: energia elétrica 220 v., banheiro e bebedouro;
2. Por se tratar de borracha reciclada, poderá haver diferenças de tonalidades nos mesmos lotes de cores;
3. Os prazos de execução poderão sofrer atrasos em decorrência de mal tempo e chuvas oriundas das instalações anteriores;
4. Garantia de um ano para matérias primas e mão de obra;
5. Em caso de instalação diretamente sobre a terra, a partir de 40 mm de espessura. Não nos responsabilizamos pela preparação do solo que deverá ter, obrigatoriamente, sistema de drenagem e compactação com pó de pedra. Caso necessite podemos enviar o memorial sugestivo;
6. A área deverá conter, obrigatoriamente, contenções laterais para amarração da borracha;
7. A área deverá conter, obrigatoriamente, caimentos (desníveis) para ralos ou grelhas para não gerar empoeamentos sob o piso;
8. A área deverá ser isolada pelo período da instalação e mais 03 dias após a finalização para cura total da Resina;
9. Após o piso de borracha instalado, a Playtime não se responsabiliza por eventuais danos causados por vandalismo. Se atentar ao item número 8.
10. A Playtime está cadastrada no CREA SP sob o número 2234887.
11. Fornecemos ART de execução para todas as nossas instalações.
12. Fornecemos PCMSO e PPRA para todas as nossas instalações.

**Cores SBR Pigmentado:** Terracota, azul, azul médio, verde, verde médio, cinza, pistache e saibro.

***Não instalamos apenas pisos de borracha,  
criamos arte!***

playtime.com.br



000326

Goiânia, 03 de agosto de 2021

À  
ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA  
CNPJ: 02.801.221/0001-94

## ORÇAMENTO PISO EMBORRACHADO

Prezados,

Encaminhamos Orçamento de Piso Emborrachado conforme solicitação.

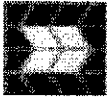
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	V.UNITARIO	V. TOTAL
01	Piso emborrachado monolítico moldado in loco, sem emendas, colorido. Espessura de 50 mm.	196m <sup>2</sup>	R\$370,00	R\$72.520,00


Atenciosamente,

FREDERICO DE DEUS CALÇA  
RG: 4.002.232 DGPC/GO  
CPF: 710.629.981-20

27.855.598/0001-57  
OWL TOYS BRINQUEDOS,  
PARQUES E PRESENTES  
EIRELI  
Avenida 85 nº 1976 Loja 02  
Quadra G 21 Lote 18  
Setor Marista - Goiânia-GO  
CEP: 74.160-010

NOME DA EMPRESA: OWL TOYS BRINQUEDOS, PARQUES E PRESENTES EIRELI - ME  
NOME FANTASIA: OWL TOYS BRINQUEDOS CNPJ: 27.855.598/0001-57  
INSC. ESTADUAL: 10.694.534-3 e-mail: [vendas@owltoys.com.br](mailto:vendas@owltoys.com.br) Telefones: (62) 3281-7868 (62) 99566-9557  
ENDEREÇO: Avenida 85 nº 1976 LOJA 02 Quadra G 21 Lote 15 - Setor Marista - Goiânia - Goiás - CEP: 74.160-010

**PISOLEVE**Rua Linva Sartori, 235 – CEP 01562-020 – São Paulo – SP  
CNPJ: 14.122.894/0001-68**Proposta comercial | DOC-914****Aos cuidados de:**  
**Dioni Dela Justina**  
**Município de Campo Mourão****Produzida por:**  
**Carla Artioli**  
**Pisoleve****Endereço de entrega: JARDIM AMÉRICA – CAMPO MOURÃO – PR –**

Nome	SKU	Quantity	Unit Price	Discount	Total Price
Piso Pneu Reciclado   02 camada   04 cm 	BR2CAM04-0521	196	R\$269.48	0.0	R\$52818.08

**Subtotal** R\$52818.08**Sales tax 0%** R\$0.0**Valor total** R\$52818.08**Frete** R\$ 5500.0

Frete: Estão inclusos o transporte de ida-e-volta (partindo de São Paulo, capital) de equipamentos, materiais e equipe técnica + alimentação e estadia\* da equipe técnica (\*aplica-se o valor de estadia para quando o tempo do serviço for maior que 08 horas e em uma distância de raio maior de 100km do centro da capital de São Paulo).

**Valor total da proposta comercial** R\$ 58318.08**Forma de pagamento:**  
Boleto bancário**Parcelamento:**  
02 parcelas iguais sem juros**Condição de pagamento:**  
Entrada, 30 dias**Data de criação:** 26-07-2021**Proposta válida até:** 26-08-2021**Data da aprovação:**

**PISOLEVE**Rua Lima Barreto 235 – CEP 01552-220 – São Paulo – SP  
CNPJ: 14.132.884/0001-88

Pisoleve Seguro (dupla camada) - Macio, com espessura de 4 cm em média, composto por grãos e raspas de borracha de pneu reciclado: ideal para parques infantis e playgrounds, piso para parede de escalada, atenua quedas. - AmareloLaranjaPretoVerdeVermelho

A preparação do material e a aplicação do piso é realizada no local pela equipe própria e treinada pela Pisoleve. O piso descrito nesta proposta possui a forma monolítica, não são placas ou mantas. A forma monolítica deste piso proporciona um aspecto visual de forma única e homogênea (sem emendas). Aceita formas orgânicas, possui alta permeabilidade, de fácil manutenção, limpeza e sanitização, não acumula fungos, bolor ou lodo, antiderrapante, resiliente e anti impacto conforme a norma ABNT 16071-3. Preparação: a borracha granulada é misturada com resina, aditivos, catalisadores, pigmentos e agente anti-chamas (quando colorido) e aplicado manualmente no espaço. O terreno precisa ter drenagem adequada e sem empoçamentos. Manutenção, conservação e limpeza: varrição normal, água, sabão neutro e/ou máquina de pressão com o leque aberto. Garantia de 01 ano da data de aplicação.

---

Aprovação do cliente / Assinatura do cliente



**INSTRUÇÃO TÉCNICA Nº 001/2021 – COP/DOP***(Atualizada em 10/06/2021)***REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO DOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL – EDIFICAÇÕES EM FUNÇÃO DA VARIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA NO PREÇO DE INSUMOS**

*Considerando o risco de paralisação de obras devido ao custo insuportável pelos contratados dos Municípios, com consequências imprevisíveis ao interesse público primário;*

*Considerando que a uniformização do procedimento visa preservar princípios constitucionais da isonomia e eficiência;*

*Considerando que nos termos do art. 27, XXI da Constituição Federal e art. 65, II, “d” da Lei 8.666/1993 o contratado terá direito ao reequilíbrio econômico-financeiro do contrato (revisão), uma vez comprovada a variação **extraordinária** dos custos dos insumos da construção civil;*

*Emite-se a presente Instrução Técnica para balizar a análise de solicitações de reequilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos de obras de construção civil – edificações em função da variação extraordinária no preço de insumos.*

*A revisão está prevista no art. 65, II, d da Lei 8.666/1993, in verbis:*

**Art. 65.** Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:(...) II. II – por acordo das partes: (...) d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou



fornecimento, **objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado**, ou, *inda*, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

Assim, desde que demonstrada a variação extraordinária no preço dos insumos (vale dizer: a elevação de seu preço para além da expectativa inflacionária e dos índices de reposição inflacionária) e seu impacto econômico na esfera do contrato, haverá direito ao reequilíbrio econômico-financeiro (revisão).

O mero aumento do preço do insumo para além da expectativa inflação não é, por si só, fundamento para reequilíbrio. O aumento do preço deve ser **expressivo, anormal e impossível de ser previsto quando da formulação da proposta**. Pequenas diferenças de preço em relação ao aspecto inflacionário configuram álea empresarial e deve ser suportado pela contratada (TCU. Acórdão 3024/2013-Plenário).

A hipótese da alta expressiva no preço de insumos relevantes da estrutura de custos de contratos administrativos de obras e serviços de engenharia pode ensejar o dever jurídico das Administrações Públicas em compensar o contratado pelos prejuízos suportados.

Para tanto, será necessário que:

- a) a matriz de riscos do contrato não tenha alocado integralmente o risco de variação extraordinária no preço de insumos ou o risco de caso fortuito e força maior (ou os riscos atinentes à álea extraordinária) à responsabilidade do contratado;
- b) esteja demonstrada a variação extraordinária no preço do(s) insumo(s) indicado(s) ocorrida após a data de apresentação da proposta na licitação;
- c) esteja demonstrado o reflexo desta variação na estrutura de custos do contrato.



*A Lei 8.666/93 estabelece que o critério de reajuste “deverá retratar a variação efetiva do custo de produção, admitida a adoção de índices específicos ou setoriais, desde a data prevista para apresentação da proposta, ou do orçamento a que essa proposta se referir, até a data do adimplemento de cada parcela”.*

*A constatação da variação de preço dos insumos precisa estar fundada em parâmetros objetivos, que deem conta de comprovar que esta variação ocorreu generalizadamente no setor de mercado. Esta aferição tem sido feita por sindicatos, associações e entidades vocacionadas a fazer sondagens e pesquisas de mercado, cujos relatórios produzidos para esse fim poderão ser utilizados como fonte para a demonstração das variações nos preços dos insumos. No âmbito federal, o Decreto nº 7.983/2013 impôs a observância de sistemas de preço para a formação do orçamento público, com amplo acolhimento pelos órgãos de controle para esse fim. A depender de sua atualidade e adequação às condições regionais ou locais, o SINAPI poderá ser utilizado para demonstrar estas variações no preço de insumos.*

*Diferente de obras de pavimentação em que o reequilíbrio dos insumos de petróleo, o procedimento é simplificado, tendo em vista o tabelamento nacional de preços, cujo fornecedor é um só (PETROBRAS), nas obras de construção civil – edificações temos uma variedade imensa de insumos para termos um controle padrão. Diante do exposto, entende-se não ser adequado adotar um parecer técnico comum a todas as solicitações, sendo que cada caso deve ser analisado individualmente.*

*Para tanto a SEDU/PARANACIDADE, através desta Instrução Normativa Interna, passa a definir a sequência de procedimentos para solicitação, análise e aprovação de reequilíbrio em questão.*

*Para efeito desta Instrução define-se:*

- **CONTRATADA:** Empresa executora da obra;
- **CONTRATANTE:** Município;
- **ER:** Escritório Regional do PARANACIDADE;
- **DOP:** Diretoria de Operações do PARANACIDADE;



- COP: Coordenadoria Operacional do PARANACIDADE;
- PJU: Procuradoria Jurídica do PARANACIDADE;
- AJ: Assessoria Jurídica da SEDU.

**1º. PASSO:**

- a) A CONTRATADA deverá solicitar via Ofício ao CONTRATANTE o reequilíbrio econômico-financeiro, devidamente fundamentado, com a apresentação das respectivas planilhas, documentos que comprovem a alteração imprevisível e extraordinária do preço dos insumos, acompanhado de notas fiscais da compra dos mesmos ou cópias das páginas da Tabela SINAPI onde constam os preços dos insumos atualizados, comprovando que foram comprados após o evento que gerou a variação dos preços, demonstrando a variação extraordinária e imprevisível dos preços dos insumos, causando significativo impacto no contrato de modo a trazer uma excessiva onerosidade a empresa.
- b) Apresentar a composição orçamentária original, da proposta vencedora da licitação, do item onde consta o insumo. Caso não tenha sido apresentada, utilizar a composição da Tabela SINAPI da época.
- c) Apresentar a composição orçamentária base, obtida da composição original, utilizando o preço do insumo atualizado.
- d) Apresentar cálculo da variação percentual do item do orçamento, entre a composição original proposta e a composição base/solicitação de aditivo.
- e) Apresentar cálculo da variação percentual da inflação no período considerado, utilizando o índice INCC-FGV.
- f) Apresentar cálculo do percentual efetivo da variação extraordinária do item, pela diferença entre os percentuais de variação da composição e da inflação.
- g) Apresentar o valor do aditivo solicitado do item, obtido pela aplicação do percentual efetivo sobre o valor do saldo a pagar, do item, na medição da obra na data base (na falta da medição na data base, utilizar o saldo da última medição anterior).
- h) Dividir o valor do aditivo pelo valor total da obra, para se ter o percentual representativo de aumento.



PARANACIDADE



**PARANÁ**  
GOVERNO DO ESTADO

*Repetir os procedimentos acima para outros insumos, se necessário. Neste caso somar os resultados em (g).*

## **2º. PASSO:**

*O CONTRATANTE deverá emitir Pareceres Técnico e Jurídico e, caso eles sejam favoráveis a solicitação, deverá encaminhar toda documentação ao ER, solicitando anuência do PARANACIDADE. Deverá também, realizar análise dos demais insumos do contrato, para verificar se houve redução extraordinária de outros insumos relevantes que ensejaria reequilíbrio em favor da Administração com eventual compensação dos valores.*

*No Parecer Técnico do Município devem ser consignadas as seguintes informações:*

- a) Indicação expressa da data da proposta;*
- b) Descrição do fato que teria ocasionado a variação extraordinária do preço do insumo;*
- c) Atestar que houve comprovação que a variação extraordinária de preço se deu em data posterior à data da proposta do contratado;*
- d) Atestar que, na data da proposta, tal variação não poderia ser prevista ou calculada;*
- e) Atestar que houve comprovação pela parte contratada que os insumos foram comprados em momento posterior à variação extraordinária do preço dos insumos;*
- f) Atestar que não houve redução extraordinária dos preços de outros insumos relevantes que levaria a um reequilíbrio em favor da Administração Pública;*
- g) Indicar o percentual do preço que excedeu o índice de reposição inflacionária atestando que tal variação acima da inflação configura aumento expressivo e anormal;*
- h) Após efetuar o cálculo do reequilíbrio conforme previsto na nota técnica, indicar o percentual em relação ao valor do contrato, atestando se tratar de expressivo aumento do valor do contrato, causando onerosidade excessiva ao particular.*





**3º. PASSO:**

O ER fará a análise técnica em conjunto com a DOP/COP, utilizando para efeito comparativo da variação do(s) insumo(s) e seus respectivos itens orçamentários, as Tabelas SINAPI, PINI ou outra tabela oficial.

O ER, após a análise, emitirá Parecer Técnico e o processo será encaminhado a COP para ciência e encaminhamento a PJU, para análise e Parecer Jurídico e retorno a COP para encaminhamento a AJ e/ou comunicação ao ER, solicitando o termo aditivo, caso o parecer seja favorável.

O critério para realização do reequilíbrio econômico-financeiro dos contratos de empreitadas, considerando somente nos materiais, nos casos de acréscimos ou decréscimos, serão enquadrados no § 8º do artigo 65 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

A diferença apurada ensejará a elaboração de um Termo Aditivo ao contrato de empreitada e nos casos que forem recursos de Transferências Voluntárias ensejará em um Termo Aditivo ao convênio, se for o caso. Não poderão ser realizadas outras adequações juntamente com o termo aditivo relativo ao reequilíbrio (revisão).

Os contratos em que ocorrerem reduções de preços dos materiais, importando em impacto financeiro negativo, deverão ser reequilibrados em favor da Administração Pública. Nessa hipótese, uma vez comprovada a **redução extraordinária** e estando presentes os demais pressupostos para o reequilíbrio, a Administração deverá revisar o contrato em seu favor. A mera redução ordinária do preço dos insumos não gera direito à revisão em favor da Administração.

Diferentemente do reajuste, que deve ter periodicidade mínima de 1 ano, nos termos do art. 2º, § 1º da Lei 10.192/2001, o reequilíbrio econômico-financeiro do contrato (revisão) pode ocorrer a qualquer momento da execução contratual, pois tem como fato gerador evento extraordinário e extracontratual, impossível de ser previsto previamente pelas partes (Teoria da Imprevisão).





**Por Parte da Contratada**

*A contratada deverá solicitar o reequilíbrio do contrato ao Município contratante de acordo com a metodologia apresentada nesta instrução e, devendo a mesma, apresentar concordância expressa quanto ao critério adotado.*

*No caso de recusa da execução dos serviços, depois de realizada a revisão de preços, aplicar-se-ão as sanções previstas no art. 87 da Lei Federal nº 8.666/1.993.*

*Vera Maria Wendler*

**Analista de Desenvolvimento  
Municipal**

*Alcenir Pendiuk*

**Analista de Desenvolvimento  
Municipal**

*Hélio Sabino Deitos*

**Coordenador Operacional**

*Camila Mileke Scucato*

**Diretora de Operações**





Andressa Nesi &lt;andressanesi@gmail.com&gt;

---

**PEDIDO DE REEQUILIBRIO ECONÔMICO**

---

**Andressa Nesi** <andressanesi@gmail.com>

20 de agosto de 2021 16:27

Para: REGIS PLAYGROUNDS KIDS &lt;regisplaygrounds@gmail.com&gt;

Boa tarde,

Após análise prévia ao pedido de reequilíbrio econômico financeiro apresentado, constatou-se a falta do cumprimento de alguns itens requisitados na Instrução Técnica nº 001/2021 COP/DOP, a qual foi encaminhada por e-mail no dia 30 de junho de 2021.

Alguns dos itens faltantes observados são:

No item a) das obrigações da contratada, foi informado que, "A CONTRATADA deverá solicitar via ofício ao contratante o reequilíbrio econômico-financeiro, (...) acompanhado de notas fiscais da compra dos mesmo ou cópias das páginas da tabela SINAPI onde constam os preços dos insumos atualizados, comprovando que foram comprados (...)". Portanto, não foi apresentada comprovação da compra do piso monolítico;

Bem como, referente ao piso monolítico, a CONTRATADA não apresentou valor da proposta sem BDI para real comparativo da variação com as cotações apresentadas;

Para os itens provenientes de composições SINAPI, conforme item c), "Apresentar a **composição** orçamentária base, obtida da composição original, utilizando o preço do insumo atualizado", Ou seja, serão reequilibrados somente insumos, sendo necessário inserir o valor dos mesmos atualizados na **composição** original; e) "Apresentar cálculo da variação percentual da inflação no período considerado, utilizando o índice INCC-FGV". O mesmo não foi apresentado;

Devido ao fato de não ter sido apresentada a porcentagem de inflação, não pode-se obter o resultado do item f), da variação extraordinária do item.

Todavia, deverão ser analisados e atendidos todos os itens requeridos na Instrução supracitada, para que a contratante possa emitir Pareceres Técnicos e Jurídicos, e posteriormente os envie para análise e anuência do PARANACIDADE.

Atenciosamente,

**Engenheira Civil - Andressa Thaís Nesi**

Fone: (46) 99976-3930 / (46) 3520-2147

Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão - PR

Em seg., 16 de ago. de 2021 às 11:29, REGIS PLAYGROUNDS KIDS &lt;regisplaygrounds@gmail.com&gt; escreveu:

[Texto das mensagens anteriores oculto]



# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod: Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO BELTRÃO – PR.

PREFEITO MUNICIPAL.

C/C SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS.

Ref: Contrato nº 165-2021

Editais TP nº 03/2021

## PEDIDO DE REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

**ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.801.221/0001-94, estabelecida na Rodovia BR 470, KM 151 - Bairro Centro, Município de Agronômica, Estado de Santa Catarina, neste ato representada por seu Sócio Administrador Senhor Djeison Regis da Silva, Brasileiro, Casado, Empresário, inscrito no CPF sob o nº 078.105.859-75, apresentar **Pedido de Reequilíbrio Econômico Financeiro de Contrato nº 355/2021-PMFB**, que faz nos seguintes termos:

### 1. SÍNTESE DOS FATOS

A empresa **ARTEATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**, participou do procedimento licitatório em epígrafe, promovido pelo município de Francisco Beltrão – PR na data do dia 09 de Fevereiro de 2021, tendo como objeto a Licitação de Tomada de Preços nº 03/2021, com a finalidade da aquisição de equipamentos para parque infantil API 02, modelo meu campinho, com

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

implantação de serviços de movimento de terra, estruturas, revestimentos pavimentação entre outros e placa de comunicação visual, conforme projetos e especificações, com área total construída de 225,05m<sup>2</sup>, que será implantado sobre o lote nº 01-A da quadra nº 351, no Bairro Cristo Rei, no Município de Francisco Beltrão.

A empresa subscritora sagrou-se vencedora na mesma data do certame sendo, a única empresa participante, e habilitada, apresentando sua proposta para a aquisição do objeto supramencionado.

Para apresentação de sua proposta a empresa ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA, levou em consideração os preços aplicados pela tabela SINAPI mais atualizada existente, e publicada, da data base da sua proposta para os itens cotados por ela e também orçamentos e notas fiscais de compra para os itens com descrição COTADOS para a presente licitação.

O preço de alguns materiais já estavam com valores levemente inflacionados na data do certame, mas que, até aquele momento não teriam grande impacto no orçamento da empresa, sendo que a mesma apresentou proposta muito próxima ao valor limite da presente Tomada de Preços.

Em acertada síntese, após todo o o procedimento licitatório, a assinatura do Contrato Administrativo nº335/2021 – PMFB, teve início a partir de 22/04/2021, com prazo de vigência do contrato de 270 dias contados da data de assinatura. O início das obras deveriam começar em 11 dias após a assinatura do contrato, sendo seu cronograma de execução previsto para 90 dias. Posterior a assinatura de contrato houve-se necessidade de alteração do local de obra, fazendo com que houvesse atraso no início e andamento da mesma.

Em suma, após a elaboração das propostas de preços para presente licitação, houve algumas atualizações da tabela SINAPI, e ou mesmo nas cotações, reajustando os valores dos itens constantes na planilha de serviços, destes algumas com variações que ultrapassaram 50% de reajuste no período constatado.

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Ocorre Ilustre Prefeito, que o reajuste dos itens cotados e ou referenciados por órgão competentes, são necessários, devidos às grandes variações em seu valor, de tal modo que o preço orçado não mais se compactua com o valor de mercado, uma vez que conforme se comprovou na sequência, o valor cotado à época da licitação para formação da melhor proposta, não supre mais os custos e insumos do contrato, tornando-o inviável.

## 2. DO DESEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

Com a finalidade de comprovar o desequilíbrio econômico financeiro e demonstrar a urgente necessidade do mesmo, principalmente pela elevação dos insumos em decorrência dos efeitos da Pandemia do COVID-19. Período este em que muitas fábricas ficaram paralisadas por razão dos lockdowns aplicados por todo País, fato esse que fez com que houvesse escassez de materiais e matérias primas com consequência de aumento da demanda e consequentemente constantes aumentos de preços.

Com a finalidade de demonstrar o quanto a empresa foi afetada por esta instabilidade, anexamos documentos, (Planilha de Custos e Formação de Preços, Memória de Cálculo, Notas Fiscais e Resumo por Efetivo) que comprovam a elevação dos custos do objeto contratado, uma vez que os valores originalmente praticados, não prezam mais pela isonomia da empresa.

Dos produtos que possuem cotação pela tabela SINAPI, referência usualmente utilizada para cotações de produtos e serviços, apenas dois deles a empresa achou justo pedir o reequilíbrio, pois foram os produtos que mais afetaram o orçamento da proponente.

Primeiramente apresentamos os produtos extraídos da tabela Sinapi onde mostram sua composição ficando evidente os itens que fazem parte da mesma para elaboração dos orçamentos e propostas de preços. Nesta é possível identificar os valores correspondentes a insumos e mão de obra aplicada.

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

CÓD.	ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	PREÇO DAS COMPOSIÇÕES		
				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	Composição da SINAPI paginas 3387-3388		
4417	Composição	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	CR	0,7445000	8,08	6,01
4433	Composição	CAIBRO NAO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	CR	0,4125000	29,04	11,97
5068	Composição	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	CR	0,1110000	20,24	2,24
7256	Composição	TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	CR	0,0256000	23,42	0,59
10567	Composição	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	CR	0,5500000	5,72	3,14
88239	Composição	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	CR	0,3563000	22,67	8,07
88262	Composição	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	C	0,7125000	27,20	19,38
91692	Composição	CONCRETO MACRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ ARE M3 1A MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	CR	0,0039000	29,15	0,11
91693	Composição	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF 10/2018	CR	0,0168000	26,75	0,44
94974	Composição	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PA CHPRA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF 08/2015	CR	0,0046000	341,54	1,57
99062	Composição	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PA CHIRA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF 08/2015	CR	1,5000000	2,54	3,81
MATERIAL				R\$	32,11	56,01%
MÃO DE OBRA				R\$	25,22	43,99%
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$	57,33	100%
94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	M2	Composição da SINAPI pagina 3106		
3777	Composição	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	C	1,1280000	1,45	1,63
4460	Composição	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 10* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	CR	0,2500000	10,48	2,62
4517	Composição	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	CR	0,2000000	1,77	0,35
7156	Composição	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO= 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	C	1,2124000	51,02	57,26
34492	Composição	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	C	0,0970000	307,50	29,82
88262	Composição	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	C	0,1805000	27,20	4,90
88309	Composição	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	C	0,1388000	27,45	3,81
88316	Composição	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	C	0,3193000	20,97	6,69
MATERIAL				R\$	95,31	89,01%
MÃO DE OBRA				R\$	11,77	10,99%
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$	107,08	100%

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agrônômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Abaixo os produtos, com a necessidade de reequilíbrio de acordo com as composições apresentadas no quadro acima, são:

ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	Valores na data da proposta			Alteração de Preços dos Produtos			
			QUANT	UNIT	SUBTOTAL	jun/21	% de Variação	% da composição sinapi	Valor do Reequilíbrio
SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	65,00	45,74	2.973,10	R\$ 57,33	25,34%	56,01%	R\$ 421,95
SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	196,00	70,81	13.878,76	R\$ 107,08	51,22%	89,01%	R\$ 6.327,65
									<b>R\$ 6.749,60</b>

Como pode se observar os dois itens acima extraídos da tabela, obtiveram grande reajustes de preços desde a data do presente edital, estes itens podem ser obtidos na tabela SINAPI referência de 06/2021 mês de sua instalação. A diferença solicitada nestes 2 itens, e de: **R\$ 6.749,60** necessitando o reequilíbrio econômico-financeiro.

Quanto aos produtos com origem da cotação, estes, por possuírem matéria prima oriunda do aço obtiveram os seguintes reajustes.

ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Und	Valores na data da proposta			Alteração Preços dos Produtos			Valor do Reequilíbrio
			QUANT	UNIT	TOTAL	jan/21	mar/21	% de variação	
COTAÇÃO	CARROCEL	UN	1,00	1.501,60	1.501,60	R\$ 900,00	R\$ 1.162,50	29,17%	R\$ 262,50
COTAÇÃO	MULTI INFANTIL 5 FUNÇÕES	UN	1,00	8.965,57	8.965,57	R\$ 5.250,00	R\$ 6.750,00	28,57%	R\$ 1.500,00
COTAÇÃO	GANGORRA DUPLA	UN	1,00	1.375,09	1.375,09	R\$ 750,00	R\$ 975,00	30,00%	R\$ 225,00
COTAÇÃO	ESCALADA MEIA-LUA	UN	1,00	2.893,18	2.893,18	R\$ 1.650,00	R\$ 2.137,50	29,53%	R\$ 487,50
COTAÇÃO	ESCALADA TORCIDA	UN	1,00	1.738,11	1.738,11	R\$ 1.162,50	R\$ 1.500,00	29,03%	R\$ 337,50
TOTAL GERAL					<b>16.473,55</b>	R\$ 9.712,50	R\$ 12.525,00	-	<b>R\$ 2.812,50</b>

Podemos notar através das notas fiscais, e orçamentos feitos (documentos em anexo) antes da participação da proponente a presente Tomada de Preços, bem como também as notas de compras dos mesmos materiais posteriormente a referida, em que os reajustes ficaram entre 28 a 30%, superiores aos cotados para o edital.

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Outro item que também compromete a isonomia da empresa e garantia mínima de prosperidade e o PISO ECOLÓGICO EMBORRACHADO MONOLÍTICO, DRENANTE E PERMEÁVEL, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DE PROJETO, item desta forma detalhado em planilha financeira, onde atestamos os aumentos informando os preços praticados por empresas que fornecem tal produto, conforme abaixo apresentado.

ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Und	Valores na data da proposta			Alteração Preços dos Produtos Orçamentos Fornecidos					
			Q UANT	UNIT	TOTAL	PLYTIME	Pisoleve	OWLTOYL	BDI	% de Variação	Valor do Reequilíbrio
COTAÇÃO	PISO ECOLÓGICO EMBORRACHADO MONOLÍTICO, DRENANTE E PERMEÁVEL, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DE PROJETO	M2	196,00	210,69	41.295,24	R\$ 289,00	R\$ 297,54	R\$ 370,00	28,25%	37,17%	R\$ 11.012,74

Assim como os demais itens elencados, o piso emborrachado monolítico também teve aumento, para este item o reajuste foi de mais de 37% no período em relação aos valores aplicados para a cotação da presente tomada de preços.

Para a composição da proposta da proponente o BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) utilizado para a composição do Piso Monolítico foi de 28,25%.

Como objetivo de agregar informações, ao corpo do presente requerimento, abaixo segue a imagem da tabela obtida com informações extraídas do site Indices Economicos, que tomaram como base dados da FGV.

Mês	Índice	Var% Mês	Acum. Ano%	Acum. 12 meses%
JAN	852,809	0,89%	0,89%	9,37%
FEV	868,929	1,89%	2,80%	11,07%
MAR	880,265	1,30%	4,14%	12,23%
ABR	888,191	0,90%	5,08%	12,99%
MAI	907,899	2,22%	7,41%	15,26%
JUN	927,512	2,16%	9,73%	17,36%
JUL	935,359	0,85%	10,66%	16,98%

Fonte: FGV

Obs: Mais informações: [economia@secovi.com.br](mailto:economia@secovi.com.br)

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Os índices denotam um crescimento acima da inflação da composição de custos da construção civil no período mencionado, fustificando-se assim o pedido de reequilíbrio.

Desta forma, o que se pede é apenas o ressarcimento dos custos obtidos pela empresa, oriundos da instabilidade econômica causada pela pandemia COVID-19. Os aumentos de custos obtido pela Artefatos de Madeira Regis LTDA, conforme apresentamos acima, é de **R\$ 20.574,84 (vinte mil quinhentos e setenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos)**.

Trata-se de impeditivo para a requerente conseguir dar continuidade ao contrato firmado com a Prefeitura, tendo em vista que o preço originalmente proposto está defasado e consequentemente, a contratada está suportando prejuízos financeiros.

Deste modo, resta evidente a necessidade do Reequilíbrio Econômico Financeiro para a manutenção do contrato.

### 3. DO DIREITO AO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO DO CONTRATO

O reequilíbrio econômico-financeiro encontra-se previsto no artigo 65, inciso II, alínea d, da Lei Federal 8.666/93 e possibilita a alteração contratual com o objetivo de manter o equilíbrio econômico financeiro do contrato:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

II – por acordo das partes:

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.” (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994).  
(...)

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

6º em havendo alteração unilateral do contrato que aumente os encargos do contrato que aumente os encargos do contratado, a administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial. (Grifo nosso).

Ademais, o artigo 37, inciso XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil, estabeleceu a garantia de norma fundamental ao equilíbrio econômico – financeiro:

Art. 37. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência e, também, ao seguinte:

[...]

XXI – ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações.

Abstrai-se do referido dispositivo o equilíbrio da equação econômico-financeiro é considerado elemento essencial do contrato administrativo, por ser mecanismo apto a manter as condições efetivas da proposta, constitucionalmente garantido ao particular contratado quando ocorrer risco de prejuízo por eventos futuros, incertos e excepcionais. Portanto trata-se de uma característica essencial do contrato administrativo reconhecida pela própria constituição no art. 37, inciso XXI (“mantidas as condições efetivas da proposta”), não podendo ser elidida quando o caso atender ao exigido pela lei.

O fato do princípio se configura na determinação estatal imprevisível, que não se relaciona diretamente com o contrato, de caráter geral, mas que onera reflexa e substancialmente a sua execução.

Celso Antônio Bandeira Mello (2009) explica que se trata de “agravo econômico resultante de medida tomada sob titulação diversa da contratual, isto é, no exercício de outra competência, cujo desempenho vem a ter repercussão direta na economia contratual estabelecida na avença”

Fato do princípio é, de acordo com ensinamentos de Diogo Moreira Netto (2009) uma ação estatal de ordem geral que não possui relação direta com o contrato administrativo, mas que produz



# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 -- CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

efeitos sobre este, onerando-o, dificultando ou impedindo a satisfação de determinadas obrigações, acarretando um desequilíbrio econômico-financeiro.

Assim, se torna imperioso o restabelecimento da relação que existia quando da formulação da proposta de preços com a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial da proposta de preços, sob pena de se tornar inviável a formalização do contrato administrativo e a escorreita execução do contrato.

No que pertine ao tema, interessante colacionar conceitos proferidos por ilustres doutrinadores. Celso Antônio Bandeira de Mello assim assevera:

“...o equilíbrio econômico financeiro é a relação de igualdade formada, de um lado, pelas obrigações assumidas pelo contratante no momento do ajuste e, de outro lado, pela compensação econômica que lhe corresponderá”. (MALHEIROS p. 347.)

O fomento a formalidade é definida por Hely Lopes Meirelles como:

“o equilíbrio financeiro ou equilíbrio econômico, ou equação econômica, ou ainda equação financeira do contrato administrativo é a relação estabelecida inicialmente pelas partes entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração do objeto do ajuste. Essa relação encargo-remuneração deve ser mantida durante toda a execução do contrato, a fim de que o contratado não venha a sofrer indevida redução nos lucros normais do empreendimento.” (Direito Administrativo Brasileiro. São Paulo: Malheiros, p.209)

Apesar da norma não prever de forma literal a expressão “equilíbrio econômico-financeiro”, aduz que deve ser mantida “as condições efetivas da proposta, nos termos da lei”.

Neste diapasão, Marçal Justen Filho preceitua que:

A tutela ao equilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos destina-se a beneficiar a própria Administração. Se os particulares tivessem de arcar com as consequências de todos os eventos danosos possíveis, teriam de formular propostas mais onerosas. A Administração arcaria com os custos correspondentes a eventos meramente possíveis – mesmo quando não ocorresse o particular seria remunerado por seus efeitos meramente potenciais.” JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à lei de licitações e contratos administrativos. (São Paulo: , 2018).

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 – CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

Acerca do mesmo tema Marçal Justen Filho Aina expõe:

Uma vez verificado o rompimento do equilíbrio econômico-financeiro, o particular deve provocar a Administração para adoção das providências adequadas. Inexiste discricionariedade (...). deverá examinar-se a situação originária (à época da apresentação das propostas) e a posterior. Verificar-se-á se a relação original entre encargos e remuneração foi afetada. Em caso positivo, deverá alterar-se a remuneração do contratado proporcionalmente à modificação dos encargos. (...)

Existe direito do contratado de exigir o restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, se e quando vier a ser rompido. Se os encargos forem ampliados quantitativamente, a situação inicial estará modificada(...) Significa que a Administração tem o dever de ampliar a remuneração devida ao particular proporcionalmente à majoração dos encargos verificada. Deve-se restaurar a situação originária, de molde que o particular não arque com encargos mais onerosos e perceba a remuneração originariamente prevista. Ampliados os encargos, deve-se ampliar proporcionalmente a remuneração. A regra foi expressamente consagrada no art. 58, § 2º, a propósito de modificação unilateral do contrato, mas se aplica a qualquer evento que afete a equação econômico-financeira."

Joel de Menezes Niebuhr corrobora o exposto, vejamos:

**"A revisão é o instrumento para manter o equilíbrio econômico-financeiro do contrato em face da variação de custo decorrente, em linhas gerais, de eventos imprevisíveis ou de consequências imprevisíveis. (...) A Administração não reúne forças para compelir terceiros a operarem em prejuízo ou sem lucro. Então, deve-se proceder à revisão do contrato se as condições da época da proposta são alteradas, (...)." (In Licitação Pública e Contrato Administrativo, 2ª ed., pg. 895)(grifo nosso).**

A ideia de equilíbrio significa que em um contrato administrativo os encargos do contratado devem equivaler ao que é pago pela Administração Pública. Por isso se fala na existência de uma equação: **a equação econômico-financeira.**

É completamente temerário manter a continuidade do contrato sem que a equação financeira prevaleça, dando espaço a preços irrisórios e insuficientes para manter as despesas mínimas da empresa contratada.

Diante da situação posta em tela, entendo necessário e prudente a concessão do reequilíbrio econômico financeiro, eis que a elevação do preço deu-se em virtude de situação de

# Artefatos de Madeira Regis LTDA

CNPJ: 02.801.221/0001-94

Agronômica- SC, Rod. Br 470, km 150 - CEP: 89188-000

Telefone: (47)98887-6651

E-MAIL: [regisplaygrounds@gmail.com](mailto:regisplaygrounds@gmail.com)

força maior e imprevisível, alheia à vontade do vencedor em decorrência de comportamento de mercado.

Resta demonstrada, a todas as luzes, “data vênia”, o desequilíbrio na equação entre despesas e receitas, seja, o Contrato merece ser revisado, e o equilíbrio econômico financeiro deve ser realinhado.

## 4. REQUERIMENTOS

**ISSO POSTO**, requer-se: A revisão do contrato para que seja implementado o reequilíbrio econômico financeiro, conforme planilha demonstradas no corpo deste requerimento e provas em anexo;

Nestes Termos, Pede Deferimento.

**Agronômica, 10 de Setembro de 2021.**

DJEISON REGIS DA  
SILVA:07810585975

Assinado de forma digital por  
DJEISON REGIS DA  
SILVA:07810585975  
Dados: 2021.09.15 14:35:10 -03'00'

Artefatos de Madeira Regis LTDA  
Djeison Regis Da Silva  
Sócio Administrador

DIONI DELA  
JUSTINA:07303508945

Assinado de forma digital por DIONI  
DELA JUSTINA:07303508945  
Dados: 2021.09.15 14:35:35 -03'00'

Dioni Dela Justina  
Engenheiro Civil - CREA/SC 148609-0

## Anexos

Notas fiscais e Orçamentos.








000351

Recebemos de PAULO ZIOBER EQUIPAMENTOS METALURGICOS LTDA os produtos e/ou serviços constantes da Nota Fiscal Eletrônica indicada ao lado.		<b>NF-e</b> <b>Nº 000.021.318</b> <b>Série 001</b>	
DATA DO RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR		

<b>PAULO ZIOBER EQUIPAMENTOS METALURGICOS LTDA</b>  RUA ALUIZIO NUNES COSTA, BARRACAO B, 842 - PQ. CIDADE INDUSTRIAL - MARINGÁ - PR - CEP: 87070-774 Fone: (44)3029-4410 www.zioberbrasil.com.br bruna@zioberbrasil.com.br	<b>DANFE</b> Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - ENTRADA 1 - SAÍDA <b>Nº 000.021.318</b> <b>Série 001</b> <b>Folha 1/1</b>	 CHAVE DE ACESSO <b>4121 0408 3740 5300 0184 5500 1000 0213 1810 0045 3434</b>  Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz autorizadora
NATUREZA DA OPERAÇÃO <b>VENDA ORIGINADA PARA ENTREGA FUTURA-REM</b>		PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO <b>141210084489697 20/04/2021 16:06:44</b>
INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>9038689530</b>	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBSTITUTO TRIBUTÁRIO	CNPJ / CPF <b>08.374.053/0001-84</b>

<b>DESTINATÁRIO / REMETENTE</b>		CNPJ / CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME / RAZÃO SOCIAL <b>ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA</b>		<b>02.801.221/0001-94</b>	<b>20/04/2021</b>
ENDEREÇO <b>ROD BR 470, 727</b>		BAIRRO / DISTRITO <b>KM150</b>	CEP <b>89188-000</b>
MUNICÍPIO <b>AGRONOMICA</b>	UF <b>SC</b>	INSCRIÇÃO ESTADUAL <b>253752957</b>	HORA DA SAÍDA <b>16:06:44</b>

<b>CÁLCULO DO IMPOSTO</b>					
BASE DE CÁLCULO DO ICMS <b>22.772,73</b>	VALOR DO ICMS <b>2.732,73</b>	BASE DE CÁLCULO DO ICMS SUBST. <b>0,00</b>	VALOR DO ICMS SUBST. <b>0,00</b>	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS <b>22.772,73</b>	
VALOR DO FRETE <b>0,00</b>	VALOR DO SEGURO <b>0,00</b>	DESCONTO <b>0,00</b>	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS <b>0,00</b>	VALOR DO IPI <b>2.277,27</b>	VALOR TOTAL DA NOTA <b>25.050,00</b>

<b>TRANSPORTADOR / VOLUMES TRANSPORTADOS</b>					
NOME / RAZÃO SOCIAL <b>ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA</b>			FRETE POR CONTA <b>1 - DESTINATARIO</b>	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO
ENDEREÇO <b>ROD BR 470, 727</b>			MUNICÍPIO <b>AGRONOMICA</b>	UF <b>SC</b>	CNPJ / CPF <b>02.801.221/0001-94</b>
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO <b>962,678</b>	PESO LÍQUIDO <b>962,678</b>

<b>DADOS DOS PRODUTOS / SERVIÇOS</b>														
CÓDIGO PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO / SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UNID.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO	VALOR DESCONTO	VALOR TOTAL	BASE DE CÁLC. ICMS	VALOR ICMS	VALOR IPI	ALÍQ. % ICMS	ALÍQ. % IPI
000910	API - ESCALADA MEIA-LUA	95030099	000	6116	UN	2,00	1.943,1818	0,00	3.886,36	3.886,36	466,36	388,64	12,00	10,00
000921	API - ESCALADA TORCIDA	95030099	000	6116	UN	2,00	1.363,6364	0,00	2.727,27	2.727,27	327,27	272,73	12,00	10,00
025103	API - MULTI INFANTIL COM 5 FUNCOES - M02 (CHAPA)	95030099	000	6116	UN	2,00	6.136,3636	0,00	12.272,73	12.272,73	1.472,73	1.227,27	12,00	10,00
011081	PLAY - GANGORRA 2 PRANCHAS	95030099	000	6116	UN	2,00	886,3636	0,00	1.772,73	1.772,73	212,73	177,27	12,00	10,00
011080	PLAY - GIRA GIRA 8 LUGARES	95030099	000	6116	UN	2,00	1.056,8182	0,00	2.113,64	2.113,64	253,64	211,36	12,00	10,00

<b>DADOS ADICIONAIS</b>		RESERVADO AO FISCO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES RESUMO POR ALÍQ. ICMS B Calc. 12% : 45.545,46 CLASSIF. FISCAIS: 5: 95030099 REFERENTE A NOTA FISCAL DE SIMPLES FATURAMENTO 21052 EMITIDA EM 18/03/2021.		



Gerado por [www.commandperfect.com.br](http://www.commandperfect.com.br)






ACADEMIA PARA TODOS

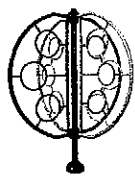
**Cidade de Entrega:** Agronômica/SC**Contato:** Régis Playgrounds**Empresa:** Régis Playgrounds**Data da Criação:** 29-01-2021**Proposta Válida até:** 19-02-2021**Consultor Responsável:** Êttore Cardoso**No. Cotação** QU023098

1	1,00	<b>PLAY - GIRA-GIRA DA TURMINHA</b> Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3,½" x 2,00 mm; 27" x 2,00 mm; 17" x 1,50 mm. Luva usinada de 3,½" x 5,50 mm. Chapas de aço carbono de no mínimo 6,35 mm; 4,75 mm; 3/167 mm e 1,20 mm. Utiliza-se rolamento do tipo cônico com esferas, tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termoendurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda MIG. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3,½" e 27" com acabamento esférico acompanhando a dimensão externa do tubo. Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados do fabricante e advertências. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 900,00	R\$ 900,00
					
2	1,00	<b>API - MULTI-INFANTIL COM 5 FUNÇÕES</b> Explora a criatividade e ajuda no desenvolvimento motor da criança, na interação e cooperação. Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3' ½" x 2 mm; 2 ½" x 3 mm; 2 ½" x 2 mm; 2' x 2 mm; 1' ½" x 1,50 mm; 1' x 1,50 mm. Barras chatas de no mínimo 2' ½" x ¼"; 2' x ¼"; 1' ¼" x 3/8". Chapas de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Tubo de aço carbono treliado 2' x 5,50 mm SCHEDULE 80 (60,30x49,22) e DIN 2393. Utiliza-se pinos maciços, todos rolamentados (rolamentos duplos), tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda mig. Chumbador com flange de no mínimo 230 mm x 3/16", corte a laser com parafusos de fixação zincados de no mínimo 5/8" x 1 ¼" e arruela zincada de no mínimo 5/8", hastes de ferro maciço treliado de no mínimo 3/8". Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3' ½"; 2' ½" com acabamento esférico acompanhando a dimensão externa do tubo. Bucha tecnil. Acabamentos em plástico injetado e/ou emborrachado. Parafusos zincados, arruelas e porcas fixadoras. Adesivo refletivo destrutivo 3M de alta fixação indicando dados do fabricante e advertências. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00
					




ACADEMIA PARA TODOS

3	1,00	<p><b>PLAY - GANGORRA 2 PRANCHAS</b>  MATERIAL: TUBOS REDONDO DE AÇO CARBONO DE NO MÍNIMO 3 ½" X 2,00 MM, 2" X 3,00 MM, 2" X 2,00 MM, 1 ¾" X 2,00MM E 1" X 1,50 MM. CHAPAS DE AÇO CARBONO DE NO MÍNIMO 3,75 MM, 3,00 MM E 1,90 MM.</p> <p>SOLDA: TIPO MIG.</p> <p>ACABAMENTOS: PARAFUSO, ARRUELAS E PORCAS FIXADORAS ZINCADAS. TAMPÃO EMBUTIDO INTERNO EM PLÁSTICO INJETADO DE NO MÍNIMO 3 ½" E 2", COM ACABAMENTO ESFÉRICO ACOMPANHANDO A DIMENSÃO EXTERNA DO TUBO. ACABAMENTO EM PLÁSTICO INJETADO E/OU EMBORRACHADO. ADESIVO REFLETIVO DESTRUTIVO DE ALTA FIXAÇÃO COM IDENTIFICAÇÃO, INSTRUÇÕES DE UTILIZAÇÃO E DADOS DA FABRICANTE.</p> <p>PINTURA: TRATAMENTO COM BANHO SUBMERSO A BASE DE FOSFATO. SISTEMA DE DEPOSIÇÃO DE PÓ ELETROSTÁTICO COM PELÍCULA PROTETIVA DE RESINA DE POLIÉSTER TERMO-ENDURECÍVEL COLORIDO.</p> <p>O EQUIPAMENTO É FABRICADO DE ACORDO COM A NORMA DA ABNT NBR 16071:2012</p> <p>FORMA DE FIXAÇÃO: ATERRAMENTO.</p> <p>GARANTIA: 12 MESES SOB DEFEITOS DE FABRICAÇÃO.</p> <p>PESO MÁXIMO RECOMENDADO: 150 KG</p> <p>FAIXA ETÁRIA: ACIMA DE 5 ANOS.</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 975,00	R\$ 975,00
---	------	--	-----------------------	------------	------------

4	1,00	<p><b>API - ESCALADA MEIA LUA</b>  Escalar o equipamento atingindo a altura desejada, transpassando de um lado para outro pelo meio ou por cima da argola. Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3" ½ x 3,75 mm; 2" x 1,50 mm; 1" x 1,50 mm; 1" x 1,20 mm. Chapa de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Barra chata de no mínimo 2" ½ x ¾". Chapa de aço carbono de no mínimo 4,75 mm. Utiliza-se tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda mig. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3" ½ com acabamento esférico. Parafusos zincados, arruelas e porcas fixadoras. Adesivo refletivo destrutivo 3M, indicando dados do fabricante. O equipamento deve ser fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 1.650,00	R\$ 1.650,00
---	------	---	-----------------------	--------------	--------------



ACADEMIA PARA TODOS

5	1,00	<p><b>API - ESCALADA TORCIDA</b></p> <p>Escalar o equipamento, apoiando os pés nas travessas e mãos na estrutura lateral. Após alcançar a altura máxima, mudar para a outra perna da escalada.</p> <p>Fabricado com tubos de aço carbono de no mínimo 3' ½ x 2 mm; 1' ½ x 1,50 mm; 1' x 1,20 mm. Barra chata de no mínimo 2' ½ x ¼". Utiliza-se tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda mig. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 3' ½ com acabamento esférico. Parafusos zincados, arruelas e porcas fixadoras. Adesivo refletivo destrutivo 3M indicando dados do fabricante. O equipamento deve ser fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.</p> 	Azul Escuro e Amarelo	R\$ 1.162,50	R\$ 1.162,50
---	------	--	-----------------------	--------------	--------------

Total Geral R\$ 9.937,50

**Prazos e Condições**

- Prazo de entrega à combinar.
- A presente proposta tem validade de 20 dias a partir da data de sua emissão.

**Formas de Pagamento:**

- À vista.
- Cartão de Crédito.
- Cartão BNDES.
- Entrada/28/56 sem juros (Boleto/Cheque)\*Sob análise de crédito da empresa.

**Formas de Instalação:**

- A instalação dos produtos é realizada por Parabout, Chumbador ou Concretagem, desta forma necessitam de base de concreto. Nos casos de chumbador é necessária uma fundação.
- Instalações em lajes sob consulta. É necessário analisar a estrutura do local.

**Garantias e Assistência Técnica:**

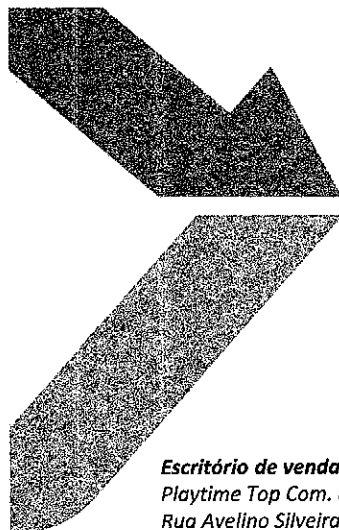
- Manual de orientação técnica para instalação de equipamentos.
- Garantia de 12 meses contra defeitos de fabricação.
- Os equipamentos serão entregues embalados em plástico bolha, por isso, ao recebê-los favor retirar o plástico, pois em caso de chuva, seguida de sol o mesmo adere à pintura, danificando-a. Não há cobertura de garantia para este tipo de dano.
- Para produtos galvanizados a garantia de pintura é de 3 meses devido ao processo de galvanização a fogo não dar aderência da tinta na peça.
- Para os equipamentos sem galvanização que estiverem sob efeito de maresias/salinidade a garantia total será de 3 meses.



ACADEMIA PARA TODOS

---

**ZIOBER BRASIL EQUIPAMENTOS METALÚRGICOS LTDA.**  
Pessoa Jurídica

**Escritório de vendas**

Playtime Top Com. de Pisos e Revestimentos Eireli  
Rua Avelino Silveira Franco 149 – Sousas  
Campinas, 13.092-870  
Fones: 19.3203-0934 / 11.98833-0187

Proposta: 2435  
Data: 06/08/21  
Contato: Eduardo

**Fornecimento e Instalação - Piso de Borracha Monolítico Drenante**  
**SBR PIGMENTADO (NACIONAL)**

Piso de Borracha Monolítico Drenante com acabamento em SBR Pigmentado (grânulos de pneu reciclado pigmentado com Polasta), 08 tonalidades diferentes. Além de uma fantástica absorção de impactos, o piso de borracha monolítico é antiderrapante e drenante, o qual permite 100% da passagem de água para o solo, colaborando para a permeabilização dos lençóis freáticos. É moldado no local da obra diretamente sobre a terra que deve estar batida, regularizada e coberta com pó de pedra, ou ainda, sobre contra piso liso e regularizado ou pisos já existentes. Não deixa emendas nem juntas, o que oferece um perfeito acabamento e permite a criação de motivos e personalizações. Por se formar em uma só peça, o peso do piso não permite retrações com o sol e nem descolamentos do chão. Resina PU utilizada: Aromática.

**Dados do Cliente**

Razão Social/Nome: Dioni  
Responsável: Dioni  
Endereço/Bairro:  
Cidade: Francisco Beltrão - PR

**Dados da Proposta**

Local de Aplicação: Playground - Área externa – terra  
Área: 196 m<sup>2</sup>  
Camada: dupla  
Espessura: 50 mm  
Prazo de entrega material e instalação: 40 dias  
Prazo de instalação: 04 dias  
Local de entrega e instalação: Francisco Beltrão - PR  
Cores: Verde, azul, vermelho, cinza

**Valores e condições**

Preço do piso em SBR pigmentado com 50 mm de espessura: R\$ 56.644,00 (R\$ 289,00/m<sup>2</sup>).



- Prazo de pagamento: Sinal de 50% no ato do fechamento do pedido através de transferência bancária e saldo para 28/56 dias do pedido através de boletos bancários.
- Os valores acima contemplam o frete, todas as matérias primas necessárias e mão de obra especializada para a instalação.
- Validade da Proposta: 31/08/2021.

#### **Observações**

1. Necessidades para instalação na obra: energia elétrica 220 v., banheiro e bebedouro;
2. Por se tratar de borracha reciclada, poderá haver diferenças de tonalidades nos mesmos lotes de cores;
3. Os prazos de execução poderão sofrer atrasos em decorrência de mal tempo e chuvas oriundas das instalações anteriores;
4. Garantia de um ano para matérias primas e mão de obra;
5. Em caso de instalação diretamente sobre a terra, a partir de 40 mm de espessura. Não nos responsabilizamos pela preparação do solo que deverá ter, obrigatoriamente, sistema de drenagem e compactação com pó de pedra. Caso necessite podemos enviar o memorial sugestivo;
6. A área deverá conter, obrigatoriamente, contenções laterais para amarração da borracha;
7. A área deverá conter, obrigatoriamente, caimentos (desníveis) para ralos ou grelhas para não gerar empoçamentos sob o piso;
8. A área deverá ser isolada pelo período da instalação e mais 03 dias após a finalização para cura total da Resina;
9. Após o piso de borracha instalado, a Playtime não se responsabiliza por eventuais danos causados por vandalismo. Se atentar ao item número 8.
10. A Playtime está cadastrada no CREA SP sob o número 2234887.
11. Fornecemos ART de execução para todas as nossas instalações.
12. Fornecemos PCMSO e PPRA para todas as nossas instalações.

**Cores SBR Pigmentado:** Terracota, azul, azul médio, verde, verde médio, cinza, pistache e saibro.

***Não instalamos apenas pisos de borracha, criamos arte!***

[playtime.ind.br](http://playtime.ind.br)



Goiânia, 03 de agosto de 2021

À  
ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA  
CNPJ: 02.801.221/0001-94

**ORÇAMENTO PISO EMBORRACHADO**

Prezados,

Encaminhamos Orçamento de Piso Emborrachado conforme solicitação.

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	V.UNITARIO	V. TOTAL
01	Piso emborrachado monolítico moldado in loco, sem emendas, colorido. Espessura de 50 mm.	196m <sup>2</sup>	R\$370,00	R\$72.520,00
				Total: 72.520,00

Atenciosamente,

FREDERICO DE DEUS CALAÇA  
RG: 4.002.232 DGPC/GO  
CPF: 710.629.981-20

**27.855.598/0001-57**  
**OWL TOYS BRINQUEDOS,**  
**PARQUES E PRESENTES**  
**EIRELI**  
Avenida 85 nº 1976 Loja 02  
Quadra G 21 Lote 15  
Setor Marista - Goiânia-GO  
CEP: 74.160-010

NOME DA EMPRESA: OWL TOYS BRINQUEDOS, PARQUES E PRESENTES EIRELI - ME


NOME FANTASIA: OWL TOYS BRINQUEDOS CNPJ: 27.855.598/0001-57

INSC. ESTADUAL: 10.694.534-3 e-mail: vendas@owltoys.com.br Telefones: (62) 3281-7868 (62) 9 9566-9557

ENDEREÇO: Avenida 85 nº 1976 LOJA 02 Quadra G 21 Lote 15 - Setor Marista - Goiânia - Goiás - CEP: 74.160-010

**PISOLEVE**Rua Lima Barreto, 235 – CEP 01552020 – São Paulo – SP  
CNPJ: 14.132.894/0001-88**Proposta comercial | DOC-914****Aos cuidados de:**  
**Dioni Dela Justina**  
**Município de Campo Mourão****Produzida por:**  
**Carla Artioli**  
**Pisoleve**

Endereço de entrega: JARDIM AMÉRICA – CAMPO MOURÃO – PR –

Nome	SKU	Quantity	Unit Price	Discount	Total Price
Piso Pneu Reciclado   02 camada   04 cm 	BR2CAM04-0521	196	R\$269.48	0.0	R\$52818.08
Subtotal					R\$52818.08
Sales tax 0%					R\$0.0
Valor total					R\$52818.08

<b>Frete</b>	R\$ 5500.0
Frete: Estão inclusos o transporte de ida-e-volta (partindo de São Paulo, capital) de equipamentos, materiais e equipe técnica + alimentação e estadia* da equipe técnica (*aplica-se o valor de estadia para quando o tempo do serviço for maior que 08 horas e em uma distância de raio maior de 100km do centro da capital de São Paulo).	
<b>Valor total da proposta comercial</b>	<b>R\$ 58318.08</b>

Forma de pagamento: Boleto bancário	Parcelamento: 02 parcelas iguais sem juros	Condição de pagamento: Entrada, 30 dias
--	---	--

Data de criação: 26-07-2021	Proposta válida até: 26-08-2021	Data da aprovação:
-----------------------------	---------------------------------	--------------------



**PISOLEVE**Rua Lima Barreto, 235 – CEP 01552020 – São Paulo – SP  
CNPJ: 14.132.894/0001-88

Pisoleve Seguro (dupla camada) - Macio, com espessura de 4 cm em média, composto por grãos e raspas de borracha de pneu reciclado: ideal para parques infantis e playgrounds, piso para parede de escalada, atenua quedas. - AmareloLaranjaPretoVerdeVermelho

A preparação do material e a aplicação do piso é realizada no local pela equipe própria e treinada pela Pisoleve. O piso descrito nesta proposta possui a forma monolítica, não são placas ou mantas. A forma monolítica deste piso proporciona um aspecto visual de forma única e homogênea (sem emendas). Aceita formas orgânicas, possui alta permeabilidade, de fácil manutenção, limpeza e sanitização, não acumula fungos, bolor ou lodo, antiderrapante, resiliente e anti impacto conforme a norma ABNT 16071-3. Preparação: a borracha granulada é misturada com resina, aditivos, catalisadores, pigmentos e agente anti-chamas (quando colorido) e aplicado manualmente no espaço. O terreno precisa ter drenagem adequada e sem empoçamentos. Manutenção, conservação e limpeza: varrição normal, água, sabão neutro e/ou máquina de pressão com o leque aberto. Garantia de 01 ano da data de aplicação.

---

**Aprovação do cliente / Assinatura do cliente**

 <b>SUPERMIX</b> Rodovia BR 483 S/N, KM 11 Zona Rural Francisco Beltrão / PR 85601195 Tel: /Fax:	<b>DANFE</b> DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0 - ENTRADA 1 1 - SAÍDA Nº 000037044 SÉRIE 4 FOLHA 1/1	 <b>CHAVE DE ACESSO</b> 41210734230979006902550040000370441867007057 Consulta da autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	<b>PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO</b> 141210145333428 07/07/2021 14:56:50	

<b>NATUREZA DA OPERAÇÃO</b> Outra saída merc. prest. serv. não especificado		<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b> 9033378855	<b>INSC. EST. SUBST. TRIB.</b>	<b>CNPJ</b> 34.230.979/0069-02
--	--	---	--------------------------------	-----------------------------------

**DESTINATÁRIO/REMETENTE**

<b>NOME/RAZÃO SOCIAL</b> Supermix Concreto S.A.		<b>CNPJ / CPF</b> 34.230.979/0069-02		<b>DATA DA EMISSÃO</b> 07/07/2021
<b>ENDEREÇO</b> Rodovia BR 483, S/N		<b>BAIRRO/DISTRITO</b> Zona Rural		<b>CEP</b> 85601195
<b>MUNICÍPIO</b> Francisco Beltrão		<b>UF</b> PR	<b>TELEFONE/FAX</b>	<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b> 9033378855
				<b>HORA DE SAÍDA</b> 14:55:02

**CÁLCULO DO IMPOSTO**

<b>BASE CÁLCULO ICMS</b> 0,00	<b>VALOR DO ICMS</b> 0,00	<b>BASE CÁLCULO ICMS ST</b> 41,00	<b>VALOR DO ICMS ST</b> 0,00	<b>VALOR TOTAL PRODUTOS</b> 1.775,81
<b>VALOR DO FRETE</b> 0,00	<b>VALOR DO SEGURO</b> 0,00	<b>DESCONTO</b> 0,00	<b>OUTRAS DESPESAS</b> 0,00	<b>VALOR DO IPI</b> 0,00
				<b>VALOR TOTAL DA NF</b> 1.775,81

**TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS**

<b>RAZÃO SOCIAL</b> Remetente	<b>FRETE POR CONTA</b> 0 - EMITENTE	<b>CÓDIGO ANTT</b>	<b>PLACA</b> HCO1225	<b>UF</b> MG	<b>CNPJ</b>
<b>ENDEREÇO</b>	<b>MUNICÍPIO</b>	<b>UF</b>	<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b>		
<b>QUANTIDADE</b> 8,00	<b>ESPÉCIE</b> M³	<b>MARCA</b>	<b>NUMERAÇÃO</b>	<b>PESO BRUTO</b> 19.300,00 KG	<b>PESO LÍQUIDO</b> 19.300,00 KG

**DADOS DOS PRODUTOS/SERVIÇOS**

COD. PROD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UN	QTDE.	VL. UNIT.	VL. TOTAL	Bc. ICMS	VL. IPI
R5089	CE 25,0 FCK C.B1.28D.12+2	3824.50.00	041	5949	M3	8,00	221,98	1.775,81	0,00	0,00
	<b>MATERIAL</b>									
	CIMENTO: CII F 40	00075	258,0							
	AREIA: AREIA NATURAL RIO FINA	00001	0,396	3,30						
	AREIA: AREIA ARTIFICIAL BASALTO GROSSA	00018	0,331	1,20						
	BRITA: BRITA BASALTO 1	00009	0,711							
	ADITIVO: MASTERPOLYNEED 102	00261	2,193							
69020										

**DADOS ADICIONAIS**

<b>RESISTÊNCIA CARACTERÍSTICA FCK</b> 25,00 - A/C=0,705	<b>COD.</b>	<b>MÉDIA DOSAGEM</b>	<b>TIPO DOSAGEM</b>	<b>TRAÇÃO FORNECIDA POR CONSUMO DE CIMENTO Kg/m³</b> 258,0	<b>TIPO CIMENTO</b> CII F 40	<b>CÓDIGO</b> 75	<b>SLUMP</b> 120+-20mm
--	-------------	----------------------	---------------------	---	---------------------------------	---------------------	---------------------------

Materiais adquiridos de terceiros para reparo e aplicação - Não gera direito a crédito de ICMS - Não incidência de ICMS conf. art. 3 inciso V Decreto 6.080 de 28/09/2012

<b>PEÇA CONCRETADA</b> PISO	<b>ÁGUA RETIDA NA DOSAGEM</b> 480	Água colocada na central: _____, 00 LITROS	Água colocada na obra: _____, 00 LITROS	<b>VOL. BOMB</b> 0,0
--------------------------------	--------------------------------------	--	---	-------------------------

<b>CONTRATANTE</b> ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA	<b>INTERVENIENTE ANUENTE</b>	<b>CONTRATO</b> A069010144	<b>TIPO CONTRATO</b> 1
---	------------------------------	-------------------------------	---------------------------

<b>ENDEREÇO</b> RUA EDUARDO FAUST, SN, CRISTO REI, FRANCISCO BELTRÃO - PR CEP: 85602-226	<b>SUA OPINIÃO</b>   
---	---

<b>MOTORISTA CÓDIGO / NOME</b> 40069 - JAKSON BORGES MIKS	<b>N BETONEIRA</b> 778	<b>N LACRE</b> 2794408	<b>P.E.</b> 1240893	<b>AVALIADO POR:</b>
--	---------------------------	---------------------------	------------------------	----------------------

<b>SAÍDA CENTRAL</b>	<b>CHEGADA OBRA</b>	<b>INÍCIO DESCARGA</b>	<b>FIM DESCARGA</b>	<b>MINUTOS DESCARGA</b>	<b>SAÍDA DA OBRA</b>	<b>CHEGADA CENTRAL</b>
----------------------	---------------------	------------------------	---------------------	-------------------------	----------------------	------------------------

<b>KM SAÍDA</b>	<b>KM CHEGADA</b>	<b>HORÍMETRO INICIAL</b>	<b>HORÍMETRO FINAL</b>	<b>N ORDEM BOMBA</b>	<b>SLUMP TEST</b>	<b>HORA DE MOLDAGEM</b>
-----------------	-------------------	--------------------------	------------------------	----------------------	-------------------	-------------------------

<b>CÓDIGO MOLDADOR</b> 40069	<b>N CORPO DE PROVA</b> 3	<b>IDADE DE ROMPIMENTO</b> 7 28 28	<b>OBSERVAÇÃO</b>
---------------------------------	------------------------------	---------------------------------------	-------------------

<b>TERMO DE RESPONSABILIDADE</b> DETERMINEI A ADIÇÃO DE _____ LITROS DE ÁGUA, NO VOLUME DE _____ m³ DE CONCRETO, ELEVANDO O ABATIMENTO MÁXIMO PARA _____ cm, TENHO CIÊNCIA DE QUE ESSA ADIÇÃO DE ÁGUA ACARRETARÁ ALTERAÇÕES NAS CARACTERÍSTICAS DO CONCRETO, DIMINUINDO SUA RESISTÊNCIA.  _____ ASSINATURA RESPONSÁVEL	<b>RESERVADO AO FISCO</b>
--	---------------------------

RECEBEMOS DE Supermix Concreto S.A. OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ACIMA		<b>NF-e</b> Nº 000037044 SÉRIE 4
<b>DATA DE RECEBIMENTO</b>	<b>IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR</b>	

<b>SUPERMIX</b>  Rodovia BR 483 S/N, KM 11 Zona Rural Francisco Beltrão / PR 85601195 Tel: /Fax:	<b>DANFE</b> DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA 0 - ENTRADA 1 1 - SAÍDA Nº 000037037 SÉRIE 4 FOLHA 1/1	 <b>CHAVE DE ACESSO</b> 41210734230979006802550040000370371729489450 Consulta da autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	<b>PROTÓCOLO DE AUTORIZAÇÃO</b> 141210145168872.07/07/2021 12:30:24	

<b>NATUREZA DA OPERAÇÃO</b> Outra saída merc. prest. serv. não especificado		<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b> 9033378855		<b>INSC. EST. SUBST. TRIB.</b>	<b>CNPJ</b> 34.230.979/0069-02
--	--	---	--	--------------------------------	-----------------------------------

<b>DESTINATÁRIO/REMETENTE</b> <b>NOME/RAZÃO SOCIAL</b> Supermix Concreto S.A.				<b>CNPJ / CPF</b> 34.230.979/0069-02		<b>DATA DA EMISSÃO</b> 07/07/2021
<b>ENDEREÇO</b> Rodovia BR 483, S/N				<b>BAIRRO/DISTRITO</b> Zona Rural		<b>CEP</b> 85601195
<b>MUNICÍPIO</b> Francisco Beltrão				<b>UF</b> PR	<b>TELEFONE/FAX</b>	<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b> 9033378855
						<b>DATA DE SAÍDA/ENTRADA</b> 07/07/2021
						<b>HORA DE SAÍDA</b> 12:28:49

<b>CÁLCULO DO IMPOSTO</b> <b>BASE CÁLCULO ICMS</b> 0,00		<b>VALOR DO ICMS</b> 0,00	<b>BASE CÁLCULO ICMS ST</b> 41,00	<b>VALOR DO ICMS ST</b> 0,00	<b>VALOR TOTAL PRODUTOS</b> 1.553,83
<b>VALOR DO FRETE</b> 0,00	<b>VALOR DO SEGURO</b> 0,00	<b>DESCONTO</b> 0,00	<b>OUTRAS DESPESAS</b> 0,00	<b>VALOR DO IPI</b> 0,00	<b>VALOR TOTAL DA NF</b> 1.553,83

<b>TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS</b> <b>RAZÃO SOCIAL</b> Remetente		<b>FRETE POR CONTA</b> 0 - EMITENTE	<b>CÓDIGO ANTT</b>	<b>PLACA</b> EYV7583	<b>UF</b> SP	<b>CNPJ</b>
<b>ENDEREÇO</b>		<b>MUNICÍPIO</b>		<b>UF</b>	<b>INSCRIÇÃO ESTADUAL</b>	
<b>QUANTIDADE</b> 7,00	<b>ESPÉCIE</b> M³	<b>MARCA</b>	<b>NUMERAÇÃO</b>	<b>PESO BRUTO</b> 16.888,00 KG	<b>PESO LÍQUIDO</b> 16.888,00 KG	

COD. PROD.	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UN	QTDE	VL. UNIT.	VL. TOTAL	Bc. ICMS	VL. IPI																						
R5089	CE.25,0FCK.C.B1.28D.12+2	3824.50.00	041	5849	M3	7,00	221,98	1.553,83	0,00	0,00																						
	<table border="1"> <tr> <th>MATERIAL</th> <th>CÓDIGO</th> <th>COEF./M3</th> <th>%UMI</th> </tr> <tr> <td>CIMENTO: CII F 40</td> <td>00075</td> <td>258,0</td> <td></td> </tr> <tr> <td>AREIA: AREIA NATURAL RIO FINA</td> <td>00001</td> <td>0,398</td> <td>3,30</td> </tr> <tr> <td>AREIA: AREIA ARTIFICIAL BASALTO GROSSA</td> <td>00018</td> <td>0,331</td> <td>1,20</td> </tr> <tr> <td>BRITA: BRITA BASALTO 1</td> <td>00009</td> <td>0,711</td> <td></td> </tr> <tr> <td>ADITIVO: MASTERPOLYNEED 102</td> <td>00261</td> <td>2,193</td> <td></td> </tr> </table>	MATERIAL	CÓDIGO	COEF./M3	%UMI	CIMENTO: CII F 40	00075	258,0		AREIA: AREIA NATURAL RIO FINA	00001	0,398	3,30	AREIA: AREIA ARTIFICIAL BASALTO GROSSA	00018	0,331	1,20	BRITA: BRITA BASALTO 1	00009	0,711		ADITIVO: MASTERPOLYNEED 102	00261	2,193								
MATERIAL	CÓDIGO	COEF./M3	%UMI																													
CIMENTO: CII F 40	00075	258,0																														
AREIA: AREIA NATURAL RIO FINA	00001	0,398	3,30																													
AREIA: AREIA ARTIFICIAL BASALTO GROSSA	00018	0,331	1,20																													
BRITA: BRITA BASALTO 1	00009	0,711																														
ADITIVO: MASTERPOLYNEED 102	00261	2,193																														
	69020																															

<b>DADOS ADICIONAIS</b>									
<b>RESISTÊNCIA CARACTERÍSTICA FCK</b> 25,00 - A/C=0,705	<b>CÓD.</b>	<b>MÉDIA DOSAGEM</b>	<b>TIPO DOSAGEM</b>	<b>TRAÇO FORNECIDO POR CONSUMO DE CIMENTO Kg/m³</b> 258,0	<b>TIPO CIMENTO</b> CII F 40	<b>CÓDIGO</b> 75	<b>SLUMP</b> 120+-20mm		
Materiais adquiridos de terceiros para reparo e aplicação - Não gera direito a crédito de ICMS - Não incidência de ICMS conf. art. 3 inciso V Decreto 8.080 de 28/09/2012									
<b>PEÇA CONCRETADA</b> PISO	<b>ÁGUA RETIDA NA DOSAGEM</b> 325	Água colocada na central: _____,00 LITROS		Água colocada na obra: _____,00 LITROS		<b>VOL. BOMB</b> 0,0			
<b>CONTRATANTE</b> ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA				<b>INTERVENIENTE ANUENTE</b>		<b>CONTRATO</b> A069010144	<b>TIPO CONTRATO</b> 1		
<b>ENDEREÇO</b> RUA EDUARDO FAUST, SN, CRISTO REI, FRANCISCO BELTRÃO - PR CEP: 85602-226						<b>SUA OPINIÃO</b> 			
<b>MOTORISTA CÓDIGO / NOME</b> 21084 - EDINARDO BRANCALIONE		<b>N BETONEIRA</b> 1557		<b>N LACRE</b> 2794403		<b>PE</b> 1240893		<b>AVALIADO POR:</b>	
<b>SAÍDA CENTRAL</b>	<b>CHEGADA OBRA</b>	<b>INÍCIO DESCARGA</b>	<b>FIM DESCARGA</b>	<b>MINUTOS DESCARGA</b>	<b>SAÍDA DA OBRA</b>	<b>CHEGADA CENTRAL</b>			
<b>KM SAÍDA</b>	<b>KM CHEGADA</b>	<b>HORÍMETRO INICIAL</b>	<b>HORÍMETRO FINAL</b>	<b>N ORDEM BOMBA</b>	<b>SLUMP TEST</b>	<b>HORA DE MOLDAGEM</b>			
<b>CÓDIGO MOLDADOR</b> 21084	<b>N CORPO DE PROVA</b> 3	<b>IDADE DE ROMPIMENTO</b> 7 28 28	<b>OBSERVAÇÃO</b>						

<b>TERMO DE RESPONSABILIDADE</b> DETERMINEI A ADIÇÃO DE _____ LITROS DE ÁGUA, NO VOLUME DE _____ m³ DE CONCRETO, ELEVANDO O ABATIMENTO MÁXIMO PARA _____ cm, TENHO CIÊNCIA DE QUE ESSA ADIÇÃO DE ÁGUA ACARRETARÁ ALTERAÇÕES NAS CARACTERÍSTICAS DO CONCRETO. DIMINUINDO SUA RESISTÊNCIA.  _____ ASSINATURA RESPONSÁVEL	<b>RESERVADO AO FISCO</b>
---	---------------------------

RECEBEMOS DE Supermix Concreto S.A. OS PRODUTOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL ACIMA		<b>NF-e</b> Nº 000037037 SÉRIE 4
<b>DATA DE RECEBIMENTO</b>	<b>IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR</b>	



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000364

**DESPACHO**

Processo nº: 8569 de 20 de agosto de 2021

Obra: **EXECUÇÃO DE PARQUE INFANTIL – API 02 – MEU CAMPINHO**

Requerente: **ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**

Destino: **Procuradoria Jurídica do Município**

Origem: **SMVO - Secretaria Municipal de Viação e Obras - Engenharia**

Licitação: **Tomada de Preços 03/2021**

Contrato: **PMFB nº 335/2021**

Programa/Convênio: **268/2019 - Sedu – Paranacidade**

Assunto: **Reequilíbrio econômico-financeiro de preço de insumo**

Conforme requerimento formalizado no processo acima mencionado onde a empresa ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA solicita o reequilíbrio econômico-financeiro referente aos insumos do contrato supracitado, fazem-se as seguintes considerações:

- A empresa apresentou proposta para a TP 03/2021 em 09 de fevereiro de 2021;
- O Contrato 335/2021 foi assinado em 22 de abril de 2021;
- A CONTRATADA apresentou comparativos de valores entre a data da proposta e a data da execução dos itens, utilizando-se de comparativos SINAPI para os itens 99059 - Locação Convencional de Obra, e 94995 - Execução de passeio (calçada) ou piso de Concreto. Bem como, para os itens de Cotação Carrocel, Multi Infantil 5 funções, Gangorra Dupla, Escalada meia-Lua e Escalada Torcida. A mesma apresentou comparativo com apresentação de notas fiscais da época da proposta e da época da compra. E para o item do Piso Ecológico Emborrachado foram apresentados orçamentos. Conforme segue anexo no processo;
- Sabe-se que em decorrência da crise econômica causada pela pandemia do Covid-19, houve elevado aumento nos custos dos produtos utilizados na construção civil, desse modo, O CONTRATANTE por meio do corpo técnico realizou análise dos itens solicitados pela empresa, bem como, demais itens contratados, conforme instrução técnica nº 001/2021 (COP/DOP) do SEDU – PARANACIDADE. Calculou-se a variação extraordinária dos preços, ou seja, o percentual do preço que excedeu o índice de reposição inflacionária, analisando também, itens com redução, que resultaram em reequilíbrio a favor da administração pública;
- Em relação aos itens SINAPI, realizou-se o comparativo da variação entre as referências Dezembro de 2020 atualizada na data da proposta e Junho de 2021 atualizada na época da execução dos itens. Ou seja, atualizou – se os valores das composições dos serviços, inserindo os valores dos insumos com valores reajustados. Observou-se para alguns itens efetivo aumento expressivo, bem como redução para outros no preço dos insumos no período, resultando em um valor de aditivo no valor de **R\$ 4102,11**.
- Em relação aos itens oriundos de cotação: Carrocel, multi infantil 5 funções, gangorra dupla, escalada meia-lua e escalada torcida o contratante verificou a variação extraordinária por meio de comparativo entre Notas Fiscais apresentadas da época da proposta e da época da compra (execução) dos itens, obtendo-se efetivo aumento expressivo no preço dos insumos no período, resultando em um valor de aditivo no valor de **R\$ 2.686,24**;
- O cálculo detalhado encontra-se em planilha anexo;
- Para o item de cotação Balança Dupla o CONTRATADO não apresentou comprovação de valores dos insumos da época da proposta e da época da compra do item.
- Em relação ao item de cotação Piso Ecológico Emborrachado Monolítico, drenante e permeável, conforme especificação de projeto, não foi possível o cálculo da variação, já que o



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
**Estado do Paraná**

000365

CONTRATADO, não apresentou comprovação de valores dos insumos da época da proposta e da época da compra do item. Os orçamentos apresentados são de datas posteriores à execução do piso, bem como, o orçamento que possui data anterior à data de execução possui descrição divergente ao item contratado.

- Para o serviço de Guia de Concreto fincadinha, não foi possível acesso a composição de referência da planilha DER da época da proposta para cálculo da variação dos insumos, bem como, o Contratado não apresentou comprovação da variação;

- Os serviços de: Locação de Container (Cód: 10775), Escavação manual de vala (Cód: 93358), Compactação mecânica (Cód: 41721) e Limpeza Mecanizada de camada vegetal (Cód: 98525), não foram executados, portanto serão glosados e não contabilizados no cálculo do reequilíbrio.

- Como apresentado acima, houve variação de aproximadamente **7,79%** no valor total do contrato. O valor total do contrato poderá ser atualizado de **R\$ 87.195,00** para o valor de **R\$ 93.983,35**, sem contar com o aditivo de glosa que está em fase de análise, ou seja, o contrato sofrerá um acréscimo de **R\$ 6.788,35**.

- Face às considerações acima relacionadas na qualidade de fiscal da obra é possível corroborar bem como recomendar pelo **DEFERIMENTO PARCIAL** do pedido da empresa em reequilibrar o contrato acrescentando **R\$ 20.574,84**, recomendando o reequilíbrio acrescentando **R\$ 6.788,35**, conforme cálculos apresentados.

- Com relação à observância aos limites da legislação vigente para acréscimos e supressões de serviços, informamos que o valor proposto de R\$ 6.788,35 do presente acréscimo de meta física resulta em aproximadamente 7,79% em relação ao valor original contratado, portanto não extrapolando o limite máximo de 25% permitido pela Lei Federal nº 8.666/93.

Encaminha-se à apreciação e consideração da Procuradoria Jurídica do Município.

Francisco Beltrão, 21 de setembro de 2021.

**Andressa Thaís Nesi**  
Engº Civil – CREA/PR 171.433-D

**Rafael Dal Zotto**  
Engº Civil – CREA/PR 179.118-D

Origem Código Descrição

SINAPI 99059 LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIGIDAS PARA TUBULOS A CADA 2,00M - 2 UTILIZACOES. AF\_07/2018

Variação (%) período (%) Inflação no Valor no extraordinária Valor de Saldo a Pagar (R\$) Valor do Aditivo (R\$)

Fonte	Código	Unid	Coefficiente	Sinapi 12/2020 (Atualizada na data da proposta 05/02/2021)	Sinapi 06/2021 (Atualizada)	Custo Total e/ Insuamos Atualizados
				Custo Unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total e/ Insuamos Atualizados
SINAPI-H	4417	M	0,7445	R\$ 6,25 R\$ 4,65 R\$ 4,55	R\$ 8,08 R\$ 6,01 R\$ 6,01	R\$ 6,01
SINAPI-H	4433	M	0,4125	R\$ 22,49 R\$ 9,27 R\$ 9,27	R\$ 29,04 R\$ 11,97 R\$ 11,97	R\$ 11,97
SINAPI-H	5068	KG	0,111	R\$ 13,22 R\$ 1,46 R\$ 1,46	R\$ 20,24 R\$ 2,24 R\$ 2,24	R\$ 2,24
SINAPI-H	7956	L	0,0256	R\$ 21,08 R\$ 0,53 R\$ 0,53	R\$ 23,42 R\$ 0,59 R\$ 0,59	R\$ 0,59
SINAPI-H	10567	M	0,35	R\$ 5,09 R\$ 2,79 R\$ 2,79	R\$ 5,72 R\$ 3,14 R\$ 3,14	R\$ 3,14
SINAPI	88239	H	0,3563	R\$ 20,89 R\$ 7,44 R\$ 7,44	R\$ 22,67 R\$ 8,07 R\$ 8,07	R\$ 7,44
SINAPI	88262	H	0,7125	R\$ 24,97 R\$ 17,79 R\$ 17,79	R\$ 27,20 R\$ 19,38 R\$ 19,38	R\$ 17,79
SINAPI	91692	CHP	0,0059	R\$ 27,53 R\$ 0,10 R\$ 0,10	R\$ 29,15 R\$ 0,11 R\$ 0,11	R\$ 0,10
SINAPI	91693	CHI	0,0168	R\$ 25,06 R\$ 0,42 R\$ 0,42	R\$ 26,75 R\$ 0,44 R\$ 0,44	R\$ 0,42
SINAPI	94974	M3	0,0046	R\$ 395,35 R\$ 1,81 R\$ 1,81	R\$ 341,54 R\$ 1,57 R\$ 1,57	R\$ 1,85
SINAPI	99052	UN	1,5	R\$ 2,32 R\$ 3,48 R\$ 3,48	R\$ 2,54 R\$ 3,81 R\$ 3,81	R\$ 3,51
TOTAL				R\$ 49,74 R\$ 19,69	R\$ 57,33 R\$ 25,00 R\$ 55,06	R\$ 2,973,10 R\$ 117,60

SINAPI 100323 LASTRO COM MATERIAL GRANULAS (FEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU RADIEIS, ESPESURA DE "10 CM". AF\_07/2018

Fonte	Código	Unid	Coefficiente	Sinapi 12/2020 (Atualizada na data da proposta 05/02/2021)	Sinapi 06/2021 (Atualizada)	Custo Total e/ Insuamos Atualizados
				Custo Unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total e/ Insuamos Atualizados
SINAPI-H	370	M3	1,13	R\$ 68,00 R\$ 76,84 R\$ 76,84	R\$ 68,59 R\$ 77,50 R\$ 77,50	R\$ 77,50
SINAPI	88309	H	1,03	R\$ 25,20 R\$ 25,95 R\$ 25,95	R\$ 27,45 R\$ 28,27 R\$ 28,27	R\$ 25,95
SINAPI	88316	H	0,343	R\$ 19,38 R\$ 6,64 R\$ 6,64	R\$ 20,97 R\$ 7,19 R\$ 7,19	R\$ 6,64
SINAPI	91277	CHP	0,052	R\$ 7,16 R\$ 0,22 R\$ 0,22	R\$ 8,97 R\$ 0,28 R\$ 0,28	R\$ 0,28
SINAPI	91278	CHI	0,03	R\$ 0,54 R\$ 0,01 R\$ 0,01	R\$ 0,51 R\$ 0,01 R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL				R\$ 109,66 R\$ 77,07	R\$ 113,25 R\$ 77,79 R\$ 110,38	R\$ 6,08% R\$ 101,29 -R\$ 6,16

*Andressa Thais Nest*  
Engenheira Civil  
Crea Pr 171433-D

*Rafael Dal Zotto*  
Engenheiro Civil  
CREA-PR 179.118/D

EXECUÇÃO DE PASSO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO  
RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM.


SINAPI 92396 AF\_12/2015

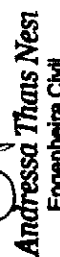
Fonte	Código	Unid	Coeficiente	Sinapi 12-2020 (atualizada na data da proposta 09/02/2021)				Sinapi 06-2021 (atualizada)				Custo Total c/ Insumos Atualizados
				Custo Unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insumo		Custo Unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insumo		
SINAPI-H	370	M3	0,0568	R\$ 68,00	R\$ 3,86	R\$ 3,86		R\$ 68,59	R\$ 3,89	R\$ 3,89	R\$	3,89
SINAPI-H	4741	M3	0,0065	R\$ 43,86	R\$ 0,28	R\$ 0,28		R\$ 45,21	R\$ 0,29	R\$ 0,29	R\$	0,29
SINAPI-H	36155	M2	1,0467	R\$ 30,48	R\$ 31,86	R\$ 31,86		R\$ 31,57	R\$ 33,10	R\$ 33,10	R\$	33,10
SINAPI	88260	H	0,3975	R\$ 22,30	R\$ 8,86	R\$ -		R\$ 24,22	R\$ 9,62	R\$ -	R\$	8,86
SINAPI	88316	H	0,3975	R\$ 19,38	R\$ 7,70	R\$ -		R\$ 20,97	R\$ 8,33	R\$ -	R\$	7,70
SINAPI	91277	CHP	0,0041	R\$ 7,16	R\$ 0,02	R\$ 0,02		R\$ 8,97	R\$ 0,03	R\$ 0,03	R\$	0,03
SINAPI	91278	CHI	0,1947	R\$ 0,54	R\$ 0,10	R\$ 0,10		R\$ 0,51	R\$ 0,09	R\$ 0,09	R\$	0,09
SINAPI	91288	CHP	0,0483	R\$ 16,50	R\$ 0,79	R\$ 0,79		R\$ 20,75	R\$ 1,00	R\$ 1,00	R\$	1,00
SINAPI	91285	CHI	0,1504	R\$ 0,99	R\$ 0,14	R\$ 0,14		R\$ 0,88	R\$ 0,13	R\$ 0,13	R\$	0,13
				R\$ 53,71	R\$ 37,15	R\$ 37,15		R\$ 56,48	R\$ 38,53	R\$ 38,53	R\$	55,09
												2,57%
												6,74%
												-4,17%
												R\$ 1.592,23
												R\$ 66,41

EXECUÇÃO DE PASSO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM  
CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO

SINAPI 94995 CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO, AF\_07/2015

Fonte	Código	Unid	Coeficiente	Sinapi 12-2020 (atualizada na data da proposta 09/02/2021)				Sinapi 06-2021 (atualizada)				Custo Total c/ Insumos Atualizados
				Custo Unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insumo		Custo Unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insumo		
SINAPI-H	3777	M2	1,128	R\$ 1,15	R\$ 1,29	R\$ 1,29		R\$ 1,45	R\$ 1,63	R\$ 1,63	R\$	1,63
SINAPI-H	4460	M	0,25	R\$ 8,11	R\$ 2,02	R\$ 2,02		R\$ 10,48	R\$ 2,62	R\$ 2,62	R\$	2,62
SINAPI-H	4517	M	0,2	R\$ 1,57	R\$ 0,31	R\$ 0,31		R\$ 1,77	R\$ 0,35	R\$ 0,35	R\$	0,35
SINAPI-H	7155	M2	1,1284	R\$ 27,21	R\$ 30,54	R\$ 30,54		R\$ 51,02	R\$ 57,26	R\$ 57,26	R\$	57,26
SINAPI-H	34492	M3	0,097	R\$ 303,81	R\$ 29,46	R\$ 29,46		R\$ 307,50	R\$ 29,82	R\$ 29,82	R\$	29,82
SINAPI	88562	H	0,1805	R\$ 24,97	R\$ 4,50	R\$ -		R\$ 27,20	R\$ 4,90	R\$ -	R\$	4,50
SINAPI	88309	H	0,1388	R\$ 25,20	R\$ 3,49	R\$ -		R\$ 27,45	R\$ 3,81	R\$ -	R\$	3,49
SINAPI	88316	H	0,3193	R\$ 19,38	R\$ 6,18	R\$ -		R\$ 20,97	R\$ 6,99	R\$ -	R\$	6,18
				R\$ 77,79	R\$ 53,82	R\$ 53,82		R\$ 107,08	R\$ 91,68	R\$ 91,68	R\$	105,85
												36,07%
												6,74%
												29,33%
												R\$ 13.878,76
												R\$ 4.070,84

  
**Rafael Dal Zotto**  
Engenheiro Civil  
CREA-PR 179.118/D

  
**Andressa Thais Nesi**  
Engenheira Civil  
Crea Pr 171433-D

PLACA DE OBRA 4,00 X 2,00 M. EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO,  
94562 INCLUSIVE ANIMAÇÃO EM MADEIRA E PONTALETES

94562 INCLUSIVE ARMAÇÃO EM MADEIRA E PONTALETES		Sinapi 12-2020 (atualizada na data da proposta 09/02/2021)				Sinapi 06-2021 (atualizada)				Custo Total c/ Insumos Atualizados	
Fonte	Código	Unid	Coeficiente	Custo unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insumo			
SINAPI	4417	M2	1	R\$	6,25	R\$	6,25	R\$	8,08	R\$	8,08
SARRAFONAO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA											
SINAPI	4491	M	4	R\$	4,51	R\$	18,04	R\$	5,06	R\$	20,24
PONTALETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA											
SINAPI	4813	M	1	R\$	280,00	R\$	280,00	R\$	320,00	R\$	320,00
PLACA DE CERRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N, 22", ADESVADA, DE "2,0 X 1,135" M											
SINAPI	5075	M2	0,11	R\$	13,22	R\$	1,45	R\$	20,24	R\$	2,22
PREGO DE ACO FOLDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)											
SINAPI	8262	M3	1	R\$	24,97	R\$	-	R\$	27,20	R\$	-
CARPINTERO DE FORMAS COM ENCAIXES COMPLEMENTARES											
SINAPI	88316	H	2	R\$	19,38	R\$	38,76	R\$	20,97	R\$	41,94
SERVENTE COM ENCAIXES COMPLEMENTARES											
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF. 09/2016											
SINAPI	94562	H	0,01	R\$	270,82	R\$	2,70	R\$	284,19	R\$	2,84
				R\$	372,17	R\$		R\$	422,52	R\$	2,04
				R\$	307,70	R\$		R\$	352,58	R\$	2,04
								5,12%			
								6,74%			
								11,86%			
								416,31			
								12.408,88			
								R\$			
								R\$			
								635,36			
								R\$			





MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO  
Estado do Paraná

000369

PARECER JURÍDICO N.º 1315/2021

PROCESSO N.º : 8569/2021  
REQUERENTE : ARTEFATOS DE MADEIRA RÉGIS LTDA  
INTERESSADA : SECRETARIA MUNICIPAL DE VIAÇÃO E OBRAS  
ASSUNTO : REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

**1 RETROSPECTO**

Trata-se de pedido formulado pela empresa acima nominada em que pretende o reequilíbrio econômico-financeiro do Contrato de Empreitada n.º. 335/2021, decorrente da Tomada de Preços n.º 03/2021, que tem por objeto a execução de aquisição de Equipamentos para Parque Infantil – API 02, modelo Meu Campinho, pleiteando o acréscimo de R\$ 26.023,53.

Alega que os custos relativos aos insumos sofreram considerável elevação após a realização do certame, causando-lhe oneração excessiva e inesperada, de modo a implicar em prejuízo financeiro. Anexou Notas Fiscais anteriores e posteriores ao alegado aumento. Os autos vieram acompanhados de cópia do Contrato.

Através de Despacho, a área técnica de engenharia da Secretaria Municipal de Viação e Obras manifestou-se a respeito da parcial compatibilidade do valor pleiteado apontando os valores adequados para fins de realinhamento contratual.

É o relatório.

**2 FUNDAMENTAÇÃO**

Para que seja possível o deslinde da questão, impende esclarecer a diferença entre **correção monetária**, reajuste e **recomposição de preços**. Para tal desiderato, verifica-se na doutrina pátria o que se tem dito sobre os conceitos, de modo que se possa elucidá-los.

A **correção monetária**, na dicção de Celso Antônio BANDEIRA DE MELLO, diante do atraso de pagamento por parte do Poder Público "(...) sujeita-o a preservar o valor do crédito de sua contraparte, mediante *correção monetária*".<sup>1</sup>

A correção incide, nos termos do § 7º do art. 7º da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993, "(...) desde a data final de cada período de aferição até a do respectivo pagamento". A obrigação, ainda, é prevista no art. 40, inc. XIV, c, onde se prescreve que incide a correção "(...) desde a data final d o período de adimplemento de cada parcela até a data do efetivo pagamento"; e, também, no inc. III do art. 55, o qual faz referência, do mesmo modo, aos "(...) critérios de atualização monetária entre a data do adimplemento das obrigações e a do efetivo pagamento".<sup>2</sup>

<sup>1</sup> BANDERIA DE MELLO, Celso Antônio. *Curso de direito administrativo*. 19 ed. São Paulo: Malheiros, 2005. p. 595.

<sup>2</sup> Idem.



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO  
Estado do Paraná

006370

O objetivo da correção monetária é justamente impedir que o credor, por força da erosão da moeda, receba menos do que o efetivamente devido, impedindo que o inadimplente enriqueça indevidamente, beneficiando-se da própria mora. A correção monetária é devida, portanto, quando a Administração Pública incorre em atraso nos pagamentos.

Com o **reajuste** o que se busca é alterar o valor a ser pago em função de variações de valores que determinaram a composição do preço. Mais uma vez reporta-se à doutrina de Celso Antônio BANDEIRA DE MELLO:

*Como a equação estabelecida entre as partes é uma relação de equivalência entre prestações recíprocas, fica entendido que ao custo de uma prestação (x) – que se compõe dos encargos econômicos por ela implicados e a margem de lucro remuneratório ali embutida – correspondem os pagamentos (y) que a acobertam. Esta relação de igualdade ideal, convencionada, deve ser mantida. Assim, se os custos dos insumos necessários à prestação (x) sofrem elevações constantes – como é rotineiro entre nós –, os pagamentos (y) têm de incrementar-se na mesma proporção, sem o quê a igualdade denominada “equação econômico-financeira” deixa de existir; decompõe-se.<sup>3</sup>*

Daí por que existem as cláusulas de reajuste. Para evitar que haja um decréscimo no valor dos pagamentos, em razão da variação dos preços dos insumos.

No entanto, adverte Marçal JUSTEN FILHO, que “(...) somente se admite reajuste após decorridos doze meses, com efeitos para o futuro.” Até é possível reajuste antes de um ano da contratação, desde que decorrido um ano da formulação da proposta (ou da data a que se referir o orçamento apresentado com a proposta).<sup>4</sup>

Sobre a **recomposição ou revisão do preço**, destacam-se, porque oportunos, os ensinamentos de Hely Lopes MEIRELLES sobre o tema:

*A revisão do contrato, ou seja, a modificação das condições de sua execução, pode ocorrer por interesse da própria Administração ou pela superveniência de fatos novos que tornem inexecutível o ajuste inicial. A primeira hipótese surge quando o interesse público exige a alteração do projeto ou dos processos técnicos de sua execução, com aumento dos encargos ajustados; a segunda, quando sobrevêm atos do Governo ou fatos materiais imprevistos e imprevisíveis pelas partes que dificultam ou agravam, de modo excepcional, o prosseguimento e a conclusão do objeto do contrato, por obstáculos intransponíveis em condições normais de trabalho ou por encarecimento extraordinário das obras e serviços a cargo do particular contratado, que impõem uma **recomposição dos preços ajustados**, além do reajuste prefixado.<sup>5</sup> (Grifos do autor)*

Celso Antônio BANDERIA DE MELLO assevera que a recomposição ou revisão de preços, tem lugar naqueles casos em que a manutenção do “(...) equilíbrio econômico-financeiro não pode ser efetuada ou eficazmente efetuada pelos reajustes, pois trata-se de considerar situações novas insuscetíveis de serem por estes corretamente solucionáveis.”<sup>6</sup>

<sup>3</sup> BANDEIRA DE MELLO, Celso Antônio. Op. cit., p. 597.

<sup>4</sup> JUSTEN FILHO, Marçal. *Comentários à lei de licitações e contratos administrativos*. 12 ed. São Paulo: Dialética, 2008. p. 655.

<sup>5</sup> MEIRELLES, Hely Lopes. *Direito administrativo brasileiro*. 33 ed. São Paulo: Malheiros, 2007. p. 244.

<sup>6</sup> BANDEIRA DE MELLO, Celso Antônio, p. 598.



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO  
Estado do Paraná

006371

Em síntese: a) correção monetária trata-se de atualização do desgaste monetário sofrido pela moeda no decurso do tempo; b) reajuste se refere ao implemento do valor pago acrescido pela variação dos preços dos insumos; e, c) a recomposição dos preços, um tanto mais ampla, em um de seus campos de abrangência, traduz-se na compensação dos prejuízos arcados pela ocorrência de fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis.

Independentemente da previsão contratual, a lei autoriza o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos administrativos (artigos 37, inciso XXI, da CF/88<sup>7</sup>; e 65, inciso I, letra d, da Lei n.º 8.666/93<sup>8</sup>).

Através da revisão de preços o contratado pretende repassar o aumento dos insumos, por fatores alheios à sua vontade e supervenientes à contratação, para a Administração Pública, de maneira a reequilibrar a equação econômico-financeira. Este é o entendimento, dantes sinalizado, de Marçal JUSTEN FILHO:

*(...) em muitos casos, a previsão original do prazo necessário à execução do contrato exclui o cabimento do reajuste. Mas podem sobrevir eventos que exijam o prolongamento dos prazos contratuais. Em tal hipótese, não caberá aplicar o reajuste por ausência de previsão contratual. Mas o particular manterá o direito à compensação pelas perdas derivadas da inflação. A solução será promover a revisão de preços, que poderá seguir exatamente os mesmos critérios do reajuste.<sup>9</sup>*

Hely Lopes MEIRELLES afirma que a recomposição de preços por fatos supervenientes, que antes só se fazia por via judicial, é, modernamente, admitida por aditamento ao contrato, "(...) desde que a Administração reconheça e indique a justa causa ensejadora da revisão do ajuste inicial".<sup>10</sup> Nesse particular, é louvável a iniciativa da Requerente de tentar, amigavelmente, a recomposição de preços perante a Administração.

O reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, nada mais é do que a aplicação da cláusula *rebus sic stantibus* ("enquanto as coisas assim estiverem"), que designa, modernamente, a Teoria da Imprevisão. Em princípio, tal teoria, de origem francesa, propunha-se a estabelecer uma partilha de prejuízos entre Administração e a contratada. Hodiernamente, o entendimento é de que a cláusula serve para reajustar a normalidade dos contratos. Celso Antônio BANDEIRA DE MELLO comenta que a cláusula:

<sup>7</sup> "Art. 37. (...) XXI - ressalvados os casos especificados na legislação, as obras, serviços, compras e alienações serão contratados mediante processo de licitação pública que assegure igualdade de condições a todos os concorrentes, com cláusulas que estabeleçam obrigações de pagamento, mantidas as condições efetivas da proposta, nos termos da lei, o qual somente permitirá as exigências de qualificação técnica e econômica indispensáveis à garantia do cumprimento das obrigações."

<sup>8</sup> "Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos: I - unilateralmente pela Administração: (...) d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual."

<sup>9</sup> JUSTEN FILHO, Marçal. Op. cit., p. 655.

<sup>10</sup> MEIRELLES, Hely Lopes. Op. cit., p. 245.



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO  
Estado do Paraná

000372

(...) converteu-se em fórmula eficiente para garantir integralmente o equilíbrio econômico-financeiro avençado ao tempo da constituição do vínculo, vale dizer: instrumento de recomposição do equilíbrio estabelecido, o que, no fundo, nada mais representa senão prestigiar o significado real do consensus expressado no contrato, pela restauração dos termos da equivalência inicial, ou seja, de sua normalidade substancial.<sup>11</sup>

Todavia, para que o pleito seja deferido, cabe à contratada demonstrar, de forma inequívoca, a ocorrência do fato imprevisível ou, se previsível, de consequência incalculável, bem assim a demonstração concreta que passou a pagar mais ao prestar o serviço ou fornecer o produto.

A jurisprudência do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná consolidou-se no sentido de que a comprovação desses prejuízos deve ser cabal, com apresentação, em especial, das notas fiscais/recebos, além dos demonstrativos que atestem a disparidade entre preços de mercado à época da elaboração do cronograma físico financeiro e a data da efetiva contratação de mão de obra ou aquisição de insumos.

A título ilustrativo, cita-se decisão proferida pela Quinta Câmara Cível, na Apelação Cível n.º 0483929-4, relatoria do Desembargador Luiz Mateus de Lima, j. 14/07/2009, cujos trechos da ementa e voto transcrevem-se:

*APELAÇÃO CÍVEL. AÇÃO DE INDENIZAÇÃO. LICITAÇÃO. CELEBRAÇÃO DE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS. ALEGAÇÃO DE VIOLAÇÃO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO. PLEITO DE APLICAÇÃO DA TEORIA DA IMPREVISÃO. IMPOSSIBILIDADE. AUSÊNCIA DE PROVAS DA OCORRÊNCIA DE PREJUÍZOS. RECURSO CONHECIDO E DESPROVIDO. Embora tenha restado demonstrado que houve aumento nos preços dos insumos e materiais utilizados na execução das obras, bem como que foram utilizados materiais em quantidade superior à prevista no certame licitatório, não ficou comprovado que tais fatos abalaram o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos. (...) <sup>12</sup> (Grifei)*

No presente caso, alega a Requerente que o aumento do custo dos insumos relativo à tabela SINAPI ocorreu após firmado o Contrato de Empreitada nº 335/2021, ou seja, a partir de abril de 2021, sendo que a crise econômica causada pela pandemia de Covid-19 ocasionou a imprevista oneração excessiva que vem lhe causando prejuízos e impede a execução do contrato.

Para provar suas alegações fáticas, anexou aos autos Notas Fiscais demonstrando o preço anterior e atual praticado no mercado representando acréscimo de aproximadamente 10% nos itens decorrentes da tabela SINAPI, materiais estes que são utilizados na maior parte da confecção dos itens do parquinho infantil.

Corroborando a necessidade de recomposição do preço pretendida, o corpo técnico de engenharia do Município manifestou-se através de Parecer Técnico parcialmente favorável à

<sup>11</sup> BANDEIRA DE MELLO, Celso Antônio. Op. cit., p. 615.

<sup>12</sup> Disponível em: <<http://www.tj.pr.gov.br/porta/judwin/consultas/jurisprudencia/Ju-risprudenciaDetalhes.asp?Sequencial=8&TotalAcordaos=30&Historico=1&AcordaoJuris=831141>>. Acesso em: 14 set. 2011.



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000373

ocorrência de aumento, realizando comparação ao preço praticado na Tabela SINAPI e cotações do mercado local, além de considerar os descontos ofertados e o BDI incidente na proposta da contratada em fevereiro de 2021.

Assim, aplicado o mesmo desconto sobre o preço da Tabela SINAPI de junho de 2021 (época da execução dos itens), evidencia-se aumento aproximado de 7,79% no preço dos itens contratados em que houve a devida comprovação, sendo que a área técnica apontou que deve ser acrescido ao valor total do contrato a importância de R\$ 6.788,35.

Como se pode verificar, houve quebra da equação econômico financeira, de tal sorte que procede parcialmente o pleito da Requerente, reconhecendo-se devida a recomposição do preço pleiteada. Por fim, o realinhamento da atual contratação representa o melhor atendimento ao interesse público sob o ponto de vista, inclusive, econômico, eis que evita a deflagração de novo procedimento licitatório ou os transtornos decorrentes de eventual paralisação nas obras e serviços.

### 3 CONCLUSÃO

ANTE O EXPOSTO, com arrimo nos artigos 37, inciso XXI, da Constituição Federal e 65, inciso I, letra d, da Lei n.º 8.666/1993, opina-se pelo DEFERIMENTO PARCIAL do pedido de reequilíbrio econômico-financeiro ao Contrato de Empreitada n.º 335/2021 (Tomada de Preços n.º 03/2021), firmado com a empresa **ARTEFATOS DE MADEIRA RÉGIS LTDA**, acrescentando-se ao contrato o valor de R\$ 6.788,35.

Nos termos do § 2º do art. 57 da Lei n.º 8.666/1993,<sup>13</sup> necessário o encaminhamento para a Autoridade Competente (Prefeito), para que previamente autorize o aditamento.

Em caso de concordância do Prefeito, dê-se ciência ao Controle Interno, por força do art. 83, § 2º, da Lei Orgânica Municipal.<sup>14</sup>

É o parecer, submetido à elevada apreciação de Vossa Senhoria.

Francisco Beltrão/PR, 07 de outubro de 2021.

*Camila Slongo Pegoraro Bonte*

CAMILA SLOGO PEGORARO BONTE

DECRETOS 040/2015 – 013/2017

OAB/PR 41.048

<sup>13</sup> “Art. 57. (...) § 2º. Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.”

<sup>14</sup> “Art. 83. (...) § 2º. O controle interno buscará manter a regularidade na realização da receita e da despesa, acompanhar o desenvolvimento dos programas e da execução orçamentária e os resultados alcançados, bem como a perfeita execução dos contratos de que seja parte o Município.”



*MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO*  
*Estado do Paraná*

DESPACHO N.º 628/2021

PROCESSO N.º : 8569/2021  
REQUERENTE : ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA  
LICITAÇÃO : CONTRATO N.º 335/2021 – TOMADA DE PREÇOS N.º 003/2021  
OBJETO : AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA PARQUE INFANTIL – MEU CAMPINHO  
ASSUNTO : REQUERIMENTO DE REEQUILÍBRIO

O requerimento protocolado busca a formulação de reequilíbrio ao Contrato n.º 335/2021, referente à aquisição de equipamentos para parque infantil – Meu Campinho.

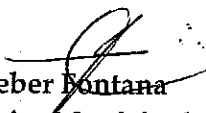
Constam do processo administrativo a solicitação da Contratada, manifestação da Secretaria, fotocópia do Contrato, cotações, despachos, documentos e parecer jurídico.

Assim, devidamente analisados os documentos que embasam o requerimento formulado e o teor do parecer jurídico n.º 1.315/2021, dentro das possibilidades legais estabelecidas pela norma de regência, Lei n.º 8.666/1993, **DEFIRO PARCIALMENTE** o pedido acrescentando ao contrato o valor de R\$ 6.788,35.

Encaminhe-se ao Departamento de Licitações para cumprimento, autorizada aposição de assinatura digitalizada no termo.

Comunique-se a parte interessada.

Francisco Beltrão, 07 de outubro de 2021.

  
Cleber Bontana  
Prefeito Municipal



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000375

**DESPACHO**

Processo nº: **8569 de 20 de agosto de 2021**

Obra: **EXECUÇÃO DE PARQUE INFANTIL – API 02 – MEU CAMPINHO**

Requerente: **ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**

Destino: **Procuradoria Jurídica do Município**

Origem: **SMVO - Secretaria Municipal de Viação e Obras - Engenharia**

Licitação: **Tomada de Preços 03/2021**

Contrato: **PMFB nº 335/2021**

Programa/Convênio: **268/2019 - Sedu – Paranacidade**

Assunto: **Reequilíbrio econômico-financeiro de preço de insumo**

Conforme requerimento formalizado no processo acima mencionado onde a empresa ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA solicita o reequilíbrio econômico-financeiro referente aos insumos do contrato supracitado, fazem-se as seguintes considerações:

- A equipe de fiscalização da obra realizou análise técnica do pedido de reequilíbrio econômico-financeiro, emitindo parecer técnico e cálculo detalhado na data de 21/09/2021;
- A procuradoria jurídica municipal emitiu o parecer jurídico nº 1315/2021 na data de 07/10/2021;
- O prefeito municipal deferiu parcialmente o pedido, por meio do despacho nº 628/2021 na data de 07/10/2021;
- O processo foi encaminhado para análise e anuência do SEDU – PARANACIDADE em 20/10/2021;
- Em 03/11/2021 o SEDU – PARANACIDADE se manifestou por meio de e-mail, solicitando alterações no cálculo do reequilíbrio, ou seja, que fossem alteradas as datas base de referência (SINAPI) utilizada para o cálculo da variação de valores;
- O cálculo foi refeito pela equipe técnica, conforme segue;

A empresa apresentou proposta para a TP 03/2021 em 09 de fevereiro de 2021;

- O Contrato 335/2021 foi assinado em 22 de abril de 2021;
- A CONTRATADA apresentou comparativos de valores entre a data da proposta e a data da execução dos itens, utilizando-se de comparativos SINAPI para os itens 99059 - Locação Convencional de Obra, e 94995 - Execução de passeio (calçada) ou piso de Concreto. Bem como, para os itens de Cotação Carrocel, Multi Infantil 5 funções, Gangorra Dupla, Escalada meia-Lua e Escalada Torcida. A mesma apresentou comparativo com apresentação de notas fiscais da época da proposta e da época da compra. E para o item do Piso Ecológico Emborrachado foram apresentados orçamentos. Conforme segue anexo no processo;
- Sabe-se que em decorrência da crise econômica causada pela pandemia do Covid-19, houve elevado aumento nos custos dos produtos utilizados na construção civil, desse modo, O CONTRATANTE por meio do corpo técnico realizou análise dos itens solicitados pela empresa, bem como, demais itens contratados, conforme instrução técnica nº 001/2021 (COP/DOP) do SEDU – PARANACIDADE. Calculou-se a variação extraordinária dos preços, ou seja, o percentual do preço que excedeu o índice de reposição inflacionária, analisando também, itens com redução, que resultaram em reequilíbrio a favor da administração pública;
- Em relação aos itens SINAPI, realizou-se o comparativo da variação entre as referências Fevereiro 2021 atualizada na data da proposta e Agosto 2021 atualizada na data da solicitação da empresa. Ou seja, atualizou – se os valores das composições dos serviços, inserindo os valores dos insumos com valores reajustados e posteriormente descontou-se a inflação conforme índice INCC-DI/FGV



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

referente ao período de 09/02/2021 a 13/08/2021. Observou-se para alguns itens efetivo aumento expressivo, bem como redução para outros no preço dos insumos no período, resultando em um reequilíbrio em favor da administração municipal no valor de **R\$ 44,37**.

- Em relação aos itens oriundos de cotação: Carrocel, multi infantil 5 funções, gangorra dupla, escalada meia-lua e escalada torcida o contratante verificou a variação extraordinária, por meio de comparativo entre Notas Fiscais apresentadas da época da proposta e da época da compra (execução) dos itens, bem como, descontou o percentual referente a inflação do período das Notas apresentadas (29/01/2021 e 18/03/2021), conforme índice INCC-DI/FGV obtendo-se efetivo aumento no preço dos insumos no período, resultando em um valor de aditivo no valor de **R\$ 2.541,52**;

- O cálculo detalhado encontra-se em planilha anexo;

- Para o item de cotação Balança Dupla o CONTRATADO não apresentou comprovação de valores dos insumos da época da proposta e da época da compra do item.

- Em relação ao item de cotação Piso Ecológico Emborrachado Monolítico, drenante e permeável, conforme especificação de projeto, não foi possível o cálculo da variação, já que o CONTRATADO, não apresentou comprovação de valores dos insumos da época da proposta e da época da compra do item. Os orçamentos apresentados são de datas posteriores à execução do piso, bem como, o orçamento que possui data anterior à data de execução possui descrição divergente ao item contratado.

- Para o serviço de Guia de Concreto fincadinha, não foi possível acesso a composição de referência da planilha DER da época da proposta para cálculo da variação dos insumos, bem como, o Contratado não apresentou comprovação da variação;

- Os serviços de: Locação de Container (Cód: 10775), Escavação manual de vala (Cód: 93358), Compactação mecânica (Cód: 41721) e Limpeza Mecanizada de camada vegetal (Cód: 98525), não foram executados, portanto serão glosados e não contabilizados no cálculo do reequilíbrio.

- Como apresentado acima, houve variação de aproximadamente **2,86%** no valor total do contrato. O valor total do contrato poderá ser atualizado de **R\$ 87.195,00** para o valor de **R\$ 89.692,15**, sem contar com o aditivo de glosa que está em fase de análise, ou seja, o contrato sofrerá um acréscimo de **R\$ 2.497,15**.

- Face às considerações acima relacionadas na qualidade de fiscal da obra é possível corroborar bem como recomendar pelo **DEFERIMENTO PARCIAL** do pedido da empresa em reequilibrar o contrato acrescentando **R\$ 20.574,84**, recomendando o reequilíbrio acrescentando **R\$ 2.497,15**, conforme cálculos apresentados.

- Com relação à observância aos limites da legislação vigente para acréscimos e supressões de serviços, informamos que o valor proposto de R\$ 2.497,15 do presente acréscimo de meta física resulta em aproximadamente 2,86% em relação ao valor original contratado, portanto não extrapolando o limite máximo de 25% permitido pela Lei Federal nº 8.666/93.

Encaminha-se à apreciação e consideração da Procuradoria Jurídica do Município.

Francisco Beltrão, 19 de novembro de 2021.

  
**Andressa Thais Nesi**

Engº Civil – CREA/PR 171.433-D

  
**Rafael Dal Zotto**


Engº Civil – CREA/PR 179.118-D





Fonte		Código	Unid	Coeficiente	Curto útilido Não Desperdiado	Curto Total/ Não Desperdiado	Curto Total/ Insucesso	Curto útilido Não Desperdiado	Curto Total/ Não Desperdiado	Curto Total/ Insucesso	Curto Total/ Insucesso Atenuados
SI04P4	ÁREA MEDIA - POSTO AZEITA/CONCRETOR (RETRABO DA AZEITA, SEM TRANSPORTE)	370	M3	0,0568	R\$ 64,59	R\$ 3,89	R\$ 3,89	R\$ 66,00	R\$ 3,74	R\$ 3,74	R\$ 3,74
SI04P4	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/CONCRETOR, SEM FRETE)	4701	M3	0,0065	R\$ 44,30	R\$ 0,18	R\$ 0,18	R\$ 45,32	R\$ 0,29	R\$ 0,29	R\$ 0,29
SI04P4	BLOQUEIO DE ENTALHAMENTO DE CONCRETO - MODELO 0104/16										
SI04P4	FACILITADOR DE ENTALHAMENTO DE CONCRETO (QUADRO DE ENTALHAMENTO, 20 CM X 10 CM, E 6 CM, RESISTÊNCIA DE 35 MPa (NBR 9781), COM NATURAL	36155	M2	1,0487	R\$ 30,04	R\$ 34,50	R\$ 31,50	R\$ 30,78	R\$ 32,27	R\$ 32,27	R\$ 32,27
SI04P4	CAÇOTEIRO COM ENCAIXES COMPLEMENTARES	88550	H	0,3975	R\$ 22,30	R\$ 8,86	R\$ -	R\$ 24,22	R\$ 9,62	R\$ -	R\$ 8,86
SI04P4	SERVENTE COM ENCAIXES COMPLEMENTARES	88316	H	0,1975	R\$ 13,38	R\$ 7,70	R\$ -	R\$ 20,97	R\$ 8,33	R\$ -	R\$ 7,70
SI04P4	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL, COM MOTOR A 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 SN (2500 KGR), POTÊNCIA 5,5 CV - CHIP DIURNO, AF_08/2015	91377	CHP	0,0041	R\$ 7,82	R\$ 0,03	R\$ 0,03	R\$ 9,17	R\$ 0,03	R\$ 0,03	R\$ 0,03
SI04P4	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL, COM MOTOR A 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 SN (2500 KGR), POTÊNCIA 5,5 CV - CHIP DIURNO, AF_08/2015	91378	CH	0,1947	R\$ 0,53	R\$ 0,10	R\$ 0,10	R\$ 0,52	R\$ 0,10	R\$ 0,10	R\$ 0,10
SI04P4	CORTADORA DE ASSO COM MOTOR A 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTA DIAMETRO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIAMETRO DE 350 MM, FUMO DE 1"14 X 1,1", CHIP DIURNO, AF_08/2015	91383	CHP	0,0483	R\$ 10,13	R\$ 0,87	R\$ 0,87	R\$ 21,12	R\$ 1,02	R\$ 1,02	R\$ 1,02
SI04P4	HP, COM DISCO DE CORTA DIAMETRO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIAMETRO DE 350 MM, FUMO DE 1"14 X 1,1", CHIP DIURNO, AF_08/2015	91385	CH	0,1504	R\$ 0,99	R\$ 0,14	R\$ 0,14	R\$ 0,85	R\$ 0,12	R\$ 0,12	R\$ 0,12
					R\$ 53,37	R\$ 1,4	R\$ 1,4	R\$ 55,52	R\$ 37,57	R\$ 54,13	1,42%
											9,68%
											-8,26% R\$ 1.592,73 -R\$ 131,45

EXECUÇÃO DE PASSIVO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO: SINAPI																
945951 - CONTEINIDORA, ESPESURA E CM, ARMADO, AE, 07/2016																
Sinapi 02-2021 (atualizada na data de proposta 09/02/2023)																
Fonte	Código	Unid	Coeficiente	Custo unitário			Custo Total			Custo unitário						
				Mão Desenvolvida	Desenvolvida	Mão Desenvolvida	Desenvolvida	Mão Desenvolvida	Desenvolvida	Mão Desenvolvida	Desenvolvida					
SINAPI	3777	M2	1,128	R\$ 1,18	R\$ 1,33	R\$ 1,39	R\$ 1,37	R\$ 1,54	R\$ 1,54							
SINAPI	4460	M	0,25	R\$ 9,00	R\$ 2,35	R\$ 2,25	R\$ 11,29	R\$ 2,82	R\$ 2,82							
SINAPI	4512	M	0,2	R\$ 1,68	R\$ 0,32	R\$ 0,32	R\$ 1,67	R\$ 0,37	R\$ 0,37							
SINAPI	7155	M2	1,124	R\$ 39,18	R\$ 43,97	R\$ 43,97	R\$ 46,94	R\$ 52,08	R\$ 52,08							
SINAPI	94492	M3	0,097	R\$ 305,66	R\$ 25,64	R\$ 23,64	R\$ 305,00	R\$ 28,58	R\$ 28,58							
SINAPI	88232	H	0,1805	R\$ 24,97	R\$ 4,50	-	R\$ 27,20	R\$ 4,90	-	R\$ 4,50						
SINAPI	88309	H	0,1888	R\$ 25,20	R\$ 3,49	-	R\$ 27,45	R\$ 3,61	-	R\$ 3,49						
SINAPI	88316	H	0,2189	R\$ 19,38	R\$ 6,18	-	R\$ 20,87	R\$ 6,69	-	R\$ 6,18						
				R\$ 91,68	R\$ 77,51		R\$ 102,39	R\$ 86,99		R\$ 101,16						
												10,34%	9,68%	0,65%	R\$ 13.878,76	R\$ 94,64

  
Andressa Thais Nestor  
Engenheira Civil  
Crea Pr 171433-D

**Rafael Dal Zotto**  
Engenheiro Civil  
CREA-PR 179.118/D

PLACA DE OBRA 4,00 X 2,00 M, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSIVE ARMADURA EM MADEIRA E PONTALETES

**SINAP1 74209/1**

**INCLUSIVE ARMAÇÃO EM MADEIRA E PONTALITES**

Item	Descrição	Unid	Quantidade	Custo Unitário Mão de Obra	Custo Total M.O.	Custo Total Insumo	Custo Unitário Mão de Obra	Custo Total M.O.	Custo Total Insumo	Custo Total e Insumos Atualizados
SNAP1	4417	M2	1	6,93	6,93	6,93	8,70	8,70	8,70	8,70
SNAP1	4491	M	4	4,67	18,68	18,68	5,36	21,44	21,44	21,44
SNAP1	4813	M	1	200,00	200,00	200,00	320,00	320,00	320,00	320,00
SNAP1	5075	M2	0,11	16,53	1,81	1,81	21,87	2,40	2,40	2,40
SNAP1	8262	M3	1	24,97	24,97	-	37,20	27,20	-	24,97
SNAP1	8836	Z	2	19,38	38,76	-	20,97	41,94	-	38,76
SNAP1	94982	H	0,01	271,57	2,71	1,97	284,29	2,82	2,02	2,02

11,88%

**9,68%**

2,20% R\$

**R\$ 68,02**

SINAPI 73817/1

CAMADA DRENANTE COM PÓ DE PEDRA

Fonte	Código	Unid	Coeficiente	Sinapi 02-2021 (Atualizada na data da proposta 09/02/2021)			Sinapi 06-2021 (Atualizada)					
				Custo unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insuoso	Custo unitário Não Desonerado	Custo Total Não Desonerado	Custo Total Insuoso	Custo Total de Insuoso Atualizados		
SINAPI	4741	RO DE FÉDRIA POSTO PEDREIRA/PROTECTOR, SEM FLETET	MA	1,15	R\$ 44,30	R\$ 50,94	R\$ 50,94	R\$ 45,32	R\$ 51,11	R\$ 52,11	R\$ 52,11	R\$ 51,11
SINAPI	8837.6	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3	R\$ 19,28	R\$ 21,69	R\$ 21,69	R\$ 20,97	R\$ 23,69	R\$ -	R\$ -	R\$ 23,69
					R\$ 72,83	R\$ 50,94		R\$ 75,80	R\$ 52,11	R\$ 52,11		R\$ 74,00

**1,51%**

**9,58%**

-8,07% R\$

-R\$ 64,24

Fonte	Código	Descrição	Unid	Quantidade	Notas Fiscais na compra		Inflação no período	Variação extraordinária	Valor de Saldo a Pagar (R\$)	Valor do Ativo (R\$)	
					Proposta	março/2021					
Composto	06A	Caracol	un	1 R\$	900,00	R\$ 1.162,50	29,17%	2,79%	26,38%	1501,6	R\$ 237,39
Composto	06A	Multi infantil 5 fungos	un	1 R\$	5.250,00	R\$ 6.750,00	28,57%	2,79%	25,78%	8955,57	R\$ 1.353,53
Composto	07A	Gangorra dupla	un	1 R\$	750,00	R\$ 975,00	30,00%	2,79%	27,21%	1375,09	R\$ 204,08
Composto	13A	Escada metálica	un	1 R\$	1.650,00	R\$ 2.157,50	29,55%	2,79%	26,76%	2893,18	R\$ 441,47
Composto	14A	Escada tredda	un	1 R\$	1.162,50	R\$ 1.500,00	29,03%	2,79%	26,24%	1738,11	R\$ 305,07

For

**-R\$ 44,37**

Total	R\$
cotações	R\$


541,52

aditivo	R\$ 2.497,15
---------	--------------

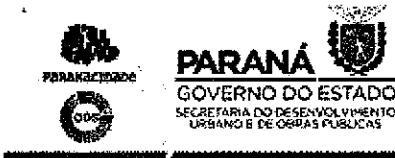
**Valor Contrato R\$ 87.195,00**

2,85%

2,85%

  
Andressa Thais Nestor  
Engenhaira Civil  
Crea Pr 171433-D

**Rafael Dal Zotto**  
Engenheiro Civil  
CREA-PR 179.118/C



Rua Jacy Loureiro de Campos, s/n | Curitiba, Paraná | 80530-140  
www.paranacidade.org.br | www.paranainterativo.pr.gov.br

**De:** Gildete Cristina Bonetti Vescovi <vescovi@paranacidade.org.br>  
**Enviada em:** quarta-feira, 27 de outubro de 2021 15:28  
**Para:** Alcenir Pendiuk <alcenir@paranacidade.org.br>  
**Assunto:** Reequibrio parque Infantil - Francisco Beltrão

Oi Alcenir,

Entrou um reequilíbrio de Francisco Beltrão – Parque infantil – SAM 77, não foi medido ainda. Mas a prefeitura considerou as planilhas da época da proposta e e do mês do pedido apenas (porém considerou do mês 06/2021 e penso que teria que ser do mês 08/2021 – sinapi, não?), além da cotação sobre os equipamentos.

Mas a dúvida é se pode ser planilhado assim, sem ter uma coluna que coloque os valores licitados para ter melhor orientação.

Ao que puder perceber, o cálculo está correto, fora as observações acima..

A data da proposta é 09/02/2021 e a data do pedido da empresa é 13/08/2021.

Poderia dar uma olhada?



**Gildete Cristina Bonetti Vescovi**

Analista de Desenvolvimento Municipal

46-3211-5751 | vescovi@paranacidade.org.br  
Rua Perú, 1301 | Francisco Beltrão, Paraná | 85605-470  
www.paranacidade.org.br | www.paranainterativo.pr.gov.br



Andressa Nesi &lt;andressanesi@gmail.com&gt;

**ENC: Reequilíbrio parque Infantil - Francisco Beltrão**

**Gildete Cristina Bonetti Vescovi** <vescovi@paranacidade.org.br>  
Para: Andressa Nesi <andressanesi@gmail.com>

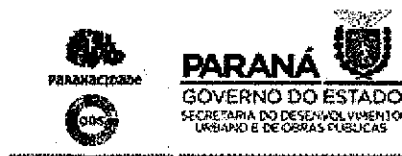
3 de novembro de 2021 14:27

Oi Andressa, Olhe a observação.

Vocês usaram a sinapi do mês 06/2021 e como o 1º pedido da empresa está datado no mês de agosto, a sinapi a ser utilizada é do mês de agosto/2021.

Também sobre a placa de obra, o tamanho da placa é 2 x 4 com o código 74.209/1

No caso da placa como não tem, fica bem complicado de usar a composição. Te pergunto, a empresa aceita nesse valor?



**Gildete Cristina Bonetti Vescovi**  
Analista de Desenvolvimento Municipal

46-3211-5751 | vescovi@paranacidade.org.br  
Rua Perú, 1301 | Francisco Beltrão, Paraná | 85605-470  
www.paranacidade.org.br | www.paranainterativo.pr.gov.br

**De:** Alcenir Pendiuk <alcenir@paranacidade.org.br>

**Enviada em:** quinta-feira, 28 de outubro de 2021 09:42

**Para:** Gildete Cristina Bonetti Vescovi <vescovi@paranacidade.org.br>

**Cc:** Camila Mileke Scucato <camila.ms@paranacidade.org.br>; Hélio Sabino Deitos <deitos@paranacidade.org.br>

**Assunto:** RES: Reequilíbrio parque Infantil - Francisco Beltrão

# SIM, DEVE SER SINAPI DE 08/2021.

# DEVE-SE COMPARAR O PREÇO SINAPI DA ÉPOCA DA PROPOSTA, COM O PREÇO DA PROPOSTA DA EMPRESA, AFIM DE OBTER O COEFICIENTE DE VARIAÇÃO

( BDI + DESCONTO ). APLICAR ESTE COEFICIENTE NO PREÇO NOVO, PARA ENTÃO VER O % DE VARIAÇÃO.

# DESCONTAR A INFLAÇÃO. INCC ENTRE 02/2021 E 08/2021.

# SEGUIR O EXEMPLO DA APRESENTAÇÃO EM POWERPOINT SOBRE A INSTRUÇÃO TÉCNICA 001/2021 – DOP/COP.

**Alcenir Pendiuk**

Analista de Desenvolvimento Municipal

41-3350-3351 | alcenir@paranacidade.org.br



Andressa Nesi &lt;andressanesi@gmail.com&gt;

---

**ENC: Reequilíbrio parque Infantil - Francisco Beltrão**

---

**Andressa Nesi** <andressanesi@gmail.com>

9 de novembro de 2021 12:37

Para: alcenir@paranacidade.org.br

Cc: Gildete Cristina Bonetti Vescovi &lt;vescovi@paranacidade.org.br&gt;

Boa tarde Alcenir, tudo bem?

Estou te encaminhando este email referente ao reequilíbrio de um Parque infantil – SAM 77 de Francisco Beltrão, em que para cálculo da variação extraordinária de valores utilizou-se o comparativo entre as referências SINAPI 12-2020 atualizada na data da proposta e 06-2021 atualizada na data de execução. Portanto, faz-se as seguintes considerações:

- A proposta para a Tomada de Preços 03/2021 foi apresenta em 09 de fevereiro de 2021;
- A empresa apresentou ofício de solicitação de reequilíbrio econômico-financeiro em 13 de agosto de 2021;
- Ocorre que nas datas supracitadas, respectivamente, as referências SINAPI atualizadas disponíveis eram 12-2020 e 06-2021, não sendo estas correspondentes ao mês de solicitação, devido aos índices oficiais serem disponibilizados posteriormente as mesmas.

Deste modo, não seria possível a utilização das referências 02-2021 e 08-2021, conforme foi solicitado, visto que no momento da apresentação do pedido de reequilíbrio a planilha atualizada era referente ao mês 06-2021. A planilha de referencia 08-2021 só foi disponibilizada em outubro, posterior a análise técnica municipal.

Att,

**Engenheira Civil - Andressa Thaís Nesi**

Fone: (46) 99976-3930 / (46) 3520-2147

Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão - PR

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Andressa Nesi &lt;andressanesi@gmail.com&gt;

**ENC: Reequilibrio parque Infantil - Francisco Beltrão**

Alcenir Pendiuk &lt;alcenir@paranacidade.org.br&gt;

9 de novembro de 2021 16:46

Para: Andressa Nesi &lt;andressanesi@gmail.com&gt;

Cc: Gildete Cristina Bonetti Vescovi &lt;vescovi@paranacidade.org.br&gt;, Hélio Sabino Deitos &lt;deitos@paranacidade.org.br&gt;, Camila Mileke Scucato &lt;camila.ms@paranacidade.org.br&gt;

NÃO IMPORTA SE NAS ÉPOCAS DA PROPOSTA E DA SOLICITAÇÃO NÃO TINHAM AS RESPECTIVAS TABELAS SINAPI. HOJE TEM.

COMO BASE DEVEM SER USADAS AS COMPOSIÇÕES DA PROPOSTA DA EMPRESA, E SE NÃO TIVER, DA SINAPI DE 02/21, COM A

APLICAÇÃO DO COEFICIENTE DE AJUSTE ( bdi + Descoto ), DE ACÔRDO COM A INSTRUÇÃO TÉCNICA 001/2021 -COP/DOP.

AS COMPOSIÇÕES DEVEM SER RE-CALCULADAS COM REEQUILIBRIO/REAJUSTE DOS **INSUMOS** QUE A EMPRESA SOLICITAR.

A INFLAÇÃO DEVE SER CALCULADA PELA VARIAÇÃO DO ÍNDICE INCC DE 02/21 A 08/21.

A QUANTIDADES DEVEM SER OBTIDAS DOS SALDOS A PAGAR DA MEDIÇÃO DE 08/21.

O VALOR DOS **INSUMOS** COM PREÇOS EXCESSIVAMENTE ALTOS, DEVEM SER APRESENTADOS PELA EMPRESA SOLICITANTE, ATRAVÉS DE

NOTAS FISCAIS OU OBTIDOS DAS COMPOSIÇÕES DA SINAPI DE 8/21.

SAUDAÇÕES

**Alcenir Pendiuk**

Analista de Desenvolvimento Municipal

41-3350-3351 | alcenir@paranacidade.org.br

Rua Jacy Loureiro de Campos, s/n | Curitiba, Paraná | 80530-140

www.paranacidade.org.br | www.paranainterativo.pr.gov.br

**De:** Andressa Nesi <andressanesi@gmail.com>**Enviada em:** terça-feira, 9 de novembro de 2021 12:37**Para:** Alcenir Pendiuk <alcenir@paranacidade.org.br>

[Texto das mensagens anteriores oculto]

[Texto das mensagens anteriores oculto]



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000384

**PARECER JURÍDICO N.º 1530/2021**

PROCESSO N.º : 8569/2021  
REQUERENTE : ARTEFATOS DE MADEIRA RÉGIS LTDA  
INTERESSADA : SECRETARIA MUNICIPAL DE VIAÇÃO E OBRAS  
ASSUNTO : REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

**1 RETROSPECTO**

Esta Procuradoria Jurídica Municipal complementa o Parecer Jurídico n.º. 1315/2021 especificamente em relação ao valor do reequilíbrio econômico-financeiro incidente sobre a planilha de serviços do Contrato de Empreitada n.º. 335/2021 (Tomada de Preços n.º 03/2021).

De acordo com a reanálise efetuada pela supervisão do PARANÁCIDADE, o cálculo do reequilíbrio em apreço deve sofrer alterações no que tange à data base da Tabela SINAPI para efetuar o cálculo do valor a ser realinhado, conforme e-mails anexos.

Diante disso, a Secretaria interessada (viação e obras), por meio de seu corpo técnico, realizou novos cálculos. Quanto aos itens da tabela SINAPI, realizou-se um comparativo da variação entre as referências de Fevereiro (2021), atualizada na data da proposta (09/02/2021) e Agosto (2021), atualizada na data da solicitação da empresa (13/08/2021). Notou-se, portanto, que houve aumento em alguns itens, bem como a redução em outros, resultando em um reequilíbrio em favor da Administração Pública de **R\$ 44,37**.

Quanto aos itens oriundos de cotação (carrossel, gangorra, escalada meia-lua e torcida), o corpo técnico realizou um comparativo entre Notas Fiscais apresentadas da época da proposta e da época da compra dos itens, bem como descontou o percentual referente à inflação do período das Notas apresentadas (29/01/2021 e 18/03/2021), conforme o índice INCC-DI/FGV, obtendo-se um aumento nos preços dos insumos, resultando no valor a ser acrescido de **R\$ 2.541,52**.

Já os itens "Locação de container; Escavação manual de vala; Compactação mecânica e; Limpeza Mecanizada de camada vegetal" não serão contabilizados no cálculo do reequilíbrio, tendo em vista que estes serviços não foram realizados.

Para os demais itens da planilha da obra a empresa não apresentou comprovação das variações em seus valores, assim como alguns dos orçamentos apresentados são de datas posteriores à execução dos serviços ou possuem descrição divergente do item contratado.

Assim sendo, conclui-se que houve uma variação aproximada de **2,86%** no valor total do contrato, passando de R\$ 87.195,00 para o valor de R\$ 89.692,15, devendo ser acrescido o valor total de **R\$ 2.497,15** (R\$ 2.541,52 – R\$ 44,37) ao saldo da contratação.





**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**000385**

Diante do exposto, esta Procuradoria reitera a posição anterior, opinando pelo **DEFERIMENTO PARCIAL** do reequilíbrio econômico-financeiro do Contrato de Empreitada nº. 335/2021 (Tomada de Preços nº 03/2021), formulado pela **ARTEFATOS DE MADEIRA RÉGIS LTDA**, acrescendo-se ao contrato o valor de **R\$ 2.497,15**.

Sendo essas as razões complementares que esta Procuradoria entende importantes para o caso, no mais, mantêm-se os demais posicionamentos expendidos anteriormente quanto ao pedido.

Nos termos do § 2º do art. 57 da Lei nº 8.666/1993, necessário o encaminhamento para a Autoridade Competente (Prefeito), para que previamente autorize o aditamento.

Em caso de concordância do Prefeito, dê-se ciência ao Controle Interno, por força do art. 83, § 2º, da Lei Orgânica Municipal.

É o parecer, submetido à elevada apreciação de Vossa Senhoria.

Francisco Beltrão/PR, 07 de dezembro de 2021.

*Camila Slongo Pegoraro Bonte*  
**CAMILA SLOGO PEGORARO BONTE**  
**DECRETOS 040/2015 – 013/2017**  
**OAB/PR 41.048**



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000386

DESPACHO N.º 709/2021

PROCESSO N.º : 8569/2021  
REQUERENTE : ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA  
LICITAÇÃO : CONTRATO N.º 335/2021 – TOMADA DE PREÇOS N.º 003/2021  
OBJETO : AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA PARQUE INFANTIL  
ASSUNTO : REQUERIMENTO DE REEQUILÍBRIO

O requerimento protocolado busca a formulação de reequilíbrio ao Contrato n.º 335/2021, referente à aquisição de equipamentos para parque infantil.

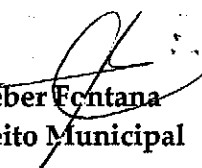
Constam do processo administrativo a solicitação da Contratada, manifestação da Secretaria, fotocópia do contrato, documentos e parecer jurídico.

Assim, devidamente analisados os documentos que embasam o requerimento formulado e o teor do parecer jurídico n.º 1.530/2021, dentro das possibilidades legais estabelecidas pela norma de regência, Lei n.º 8.666/1993, **DEFIRO PARCIALMENTE** o pedido de reequilíbrio no valor de R\$ 2.497,15.

Encaminhe-se ao Departamento de Licitações para cumprimento, autorizada aposição de assinatura digitalizada no termo.

Comunique-se a parte interessada.

Francisco Beltrão, 07 de dezembro de 2021.

  
**Cleber Fontana**  
Prefeito Municipal



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

000387

Ofício SEPLAN/CONV nº 151/2021

Francisco Beltrão, 13 de dezembro de 2021.

À SENHORA  
**GILDETE CRISTINA BONETTI VESCOVI**  
ANALISTA DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL  
PARANACIDADE  
NESTA

**Referente: Convênio 268/2019 – SAM 77 – Parque Infantil**  
**Assunto: Anuência Reequilíbrio Financeiro**

Cumprimentando cordialmente Vossa Excelência, sirvo-me do presente para solicitar anuência para reequilíbrio financeiro do Contrato nº 335/2021, conforme documentação em anexo.

Certo de sua compreensão apresento, os meus sinceros protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente

  
**CLEBER FONTANA**  
**PREFEITO MUNICIPAL**



## Carta nº 056/2021

<b>Para:</b> Prefeitura Municipal de <b>Francisco Beltrão</b>	<b>21/12/2021</b>
<b>De:</b> Coordenadoria do Paranacidade ERCSC	<b>Cascavel</b>
<b>Assunto:</b> Reequilíbrio físico-financeiro – Parecer Jurídico nº 504/2021	<b>SAM 77, Lote 01</b>

**Prezado Prefeito CLEBER FONTANA,**

Após análise da documentação enviada, solicitando Anuência ao pedido de reequilíbrio físico financeiro, relativo ao contrato nº 335/2021, firmado entre o Município de Francisco Beltrão a empresa ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA, cujo objeto é a aquisição de equipamentos para Parque Infantil - API 02 - PTV, a Procuradoria Jurídica do PARANACIDADE emite parecer jurídico **FAVORÁVEL**, ao valor de reequilíbrio de R\$2.497,15, que foi anuído pelas Coordenadorias Regional e Operacional. O valor final do contrato passará para R\$ 89.692,15.

A Procuradoria Jurídica do PARANACIDADE solicita que seja encaminhado o termo aditivo e a devida publicação, e que esta resposta oficial seja posteriormente enviada aos e-mails [vescovi@paranacidade.org.br](mailto:vescovi@paranacidade.org.br) e [juliany.zanella@paranacidade.org.br](mailto:juliany.zanella@paranacidade.org.br), para o devido encaminhamento à sede.

- **Prazo de envio do supracitado termo aditivo é de 10 (dez) dias após o recebimento deste.**

Atenciosamente,

**Américo Megumy Nonaka**  
Coordenador do Escritório Regional de Cascavel  
Paranacidade



*Roe 22/12/2021*



SAM

Sistema de Acompanhamento  
e Monitoramento de projetos

PARECER JURÍDICO Nº : 504/ 2021

**Município :** Francisco Beltrão  
**Programa :** PROGRAMA TRANSFERÊNCIAS VOLUNTÁRIAS  
**Tipo de Projeto :** MEU CAMPINHO - API02 (parquinho 02)  
**Modalidade :** Tomada de Preços **Nº :** 0003/2021  
**Projeto :** 77 **Contrato :** 335/2021  
**Lotes :** 1  
**Data da Assinatura :** 22/04/2021 **Prazos :** **Execução :** 28/09/2021 **Vigência :** 17/01/2022  
**Fornecedor :** ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA.

Assunto : Reequilíbrio Físico-Financeiro

## PARECER JURÍDICO

Em mãos documentação enviada pelo Município de FRANCISCO BELTRÃO solicitando anuência ao pedido de reequilíbrio econômico-financeiro ao Contrato nº 335/2021, firmado com a ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA., para Aquisição de equipamentos para Parque Infantil - API 02 - PTV.

Em anexo, o pedido da empresa contratada com o devido embasamento técnico e legal para o reequilíbrio no valor inicialmente de R\$ 26.023,53, posteriormente de R\$ 20.574,84, equivalente a 23,60%. A análise técnica do município afirmou ser inegável ter havido variações de preços de alguns insumos, com elevações de preços acima do previsto, entretanto, apresentou as planilhas de cálculos e composições de serviços que geraram o reequilíbrio, obedecendo aos critérios do Paranácidade e que resultou no cálculo no valor de R\$ 2.497,15, correspondente a 2,86% do valor do contrato.

Considerando a diferença dos cálculos, foram juntadas as declarações de concordância da empresa Artefatos de Madeira Regis Ltda., bem como a declaração municipal da disponibilidade de recursos orçamentários a título de contrapartida, ao convênio 268/2019.

O parecer da técnica supervisora do Paranácidade também foi favorável ao valor de reequilíbrio de R\$ 2.497,15, que foi anuído pelas Coordenadorias Regional e Operacional.  
O valor final do contrato passará para R\$ 89.692,15.

O reequilíbrio pretendido encontra amparo legal na Lei 8.666/93, no artigo 65, II, d, que autoriza os contratos regidos por essa Lei, serem alterados, com as devidas justificativas, por acordo entre as partes para restabelecer a relação pactuada inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da Administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

Comprovada a ocorrência de fato superveniente extraordinário e imprevisível, esta PJU manifesta-se favorável ao pedido de reequilíbrio econômico-financeiro no valor de R\$ 2.497,15, devendo o município ser informado para que consubstancie o respectivo termo aditivo, devidamente publicado.

É o parecer, smj.

Curitiba, 21/12/2021

Vilma Regina Gonçalves Dias  
 Advogado



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

**4º TERMO DE ADITIVO AO CONTRATO DE EMPREITADA Nº 335/2021**  
**TOMADA DE PREÇOS Nº 03/2021**

Que entre si celebram o MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO, estado do Paraná e a empresa **ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**, na forma abaixo:

**CONTRATANTE:** Município de Francisco Beltrão, estado do Paraná, pessoa jurídica, de Direito Público Interno, com sede na Rua Octaviano Teixeira dos Santos, nº 1000, inscrito no CNPJ sob o nº 77.816.510/0001-66, neste ato representado pelo Prefeito Municipal em exercício, senhor **CLEBER FONTANA**, portador do CPF Nº 020.762.969-21.

**CONTRATADA:** **ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**, CNPJ 02.801.221/0001-94, localizada na Rodovia BR 470, KM-150, nº 727, CEP 89.188-000, na cidade de **AGRÔNOMICA**, estado de **SANTA CATARINA**.

**OBJETO:** Execução de aquisição de Equipamentos para Parque Infantil – API 02, modelo Meu Campinho, com implantação, incluindo execução de serviços de movimento de terra, estruturas, revestimentos, pavimentação entre outros e placas de comunicação visual, conforme projetos e especificações, em área de 225,05 m² na Rua São Joaquim (lote 01-A da Quadra 351) Bairro Cristo Rei, Município de Francisco Beltrão – PR.


**JUSTIFICATIVA:** De acordo com os pareceres técnico e jurídico anexos ao Processo Administrativo nº 8569/2021, foi autorizado o reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, o qual teve uma variação aproximada de 2,86% no valor total, acrescendo-se o valor de R\$ 2.497,15.

**CLAUSULA PRIMEIRA:** Fica acrescido ao contrato o valor de R\$ 2.497,15 referente ao reequilíbrio econômico-financeiro do valor total do contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Ficam ratificados em todos os termos e condições as demais cláusulas do contrato, ficando este Termo fazendo parte integrante e complementar do contrato original, a fim de que juntos produzam um só efeito.

E assim, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente aditivo, para que o mesmo surta seus legais e jurídicos efeitos.

Francisco Beltrão, 22 de dezembro de 2021.

  
**CLEBER FONTANA**  
CPF nº 020.762.969-21  
**PREFEITO MUNICIPAL**  
**CONTRATANTE**

**DJEISON REGIS DA SILVA**  
Assinado de forma digital por  
DJEISON REGIS DA  
SILVA:07810585975  
Dados: 2022.01.03 07:50:14 -03'00'  
**ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**  
**CONTRATADA**  
**DJEISON REGIS DA SILVA**  
CPF nº 078.105.859-75



**MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO**  
*Estado do Paraná*

A Secretaria Municipal de Administração da Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, com base na Lei Federal 8.666/93 e legislação complementar, torna público extrato de Termo Aditivo:

**PARTES:** Município de Francisco Beltrão - PR e a empresa **ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA**  
**ESPÉCIE:** Contrato Empreitada nº 335/2021 – Tomada de Preços nº 03/2021.

**OBJETO:** Execução de aquisição de Equipamentos para Parque Infantil – API 02, modelo Meu Campinho, com implantação, incluindo execução de serviços de movimento de terra, estruturas, revestimentos, pavimentação entre outros e placas de comunicação visual, conforme projetos e especificações, em área de 225,05 m² na Rua São Joaquim (lote 01-A da Quadra 351) Bairro Cristo Rei, Município de Francisco Beltrão – PR.

**ADITIVO:** De acordo com os pareceres técnico e jurídico anexos ao Processo Administrativo nº 8569/2021, foi autorizado o reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, o qual teve uma variação aproximada de 2,86% no valor total, acrescendo-se o valor de R\$ 2.497,15.

Fica acrescido ao contrato o valor de R\$ 2.497,15 referente ao reequilíbrio econômico-financeiro do valor total do contrato.

Francisco Beltrão, 22 de outubro de 2021.

Fica prorrogado o prazo por mais 60 (sessenta) dias, ou seja, até 17 de janeiro de 2021, conforme abaixo especificado:

Item	Código	Descrição	Valor total acrescido ao contrato R\$
1	57886	CONSULTA MÉDICA NA ESPECIALIDADE DE PNEUMOLOGIA, A SER REALIZADA NO SAE SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA ESPECIALIZADA	6.160,00

Francisco Beltrão, 18 de novembro de 2021.

**Publicado por:**  
Bianca Zanini Niclote  
Código Identificador:9E418BF2

#### DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS TERMO ADITIVO

A Secretaria Municipal de Administração da Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, com base na Lei Federal 8.666/93 e legislação complementar, torna público extrato de Termo Aditivo:

**PARTES:** Município de Francisco Beltrão - PR e a empresa **ISABEL CANTO SILVA**

**ESPÉCIE:** Contrato de Prestação de Serviços nº 478/2021 - Inexigibilidade de Licitação nº 46/2021

**OBJETO:** Prestação de serviços de terapias alternativas - práticas manuais para os profissionais da rede municipal de saúde.

**ADITIVO:** Em atenção ao pedido protocolado pela Secretaria Municipal de Saúde, o Departamento Jurídico opinou pelo deferimento de prorrogação de prazo do contrato, conforme o contido no Processo Administrativo nº 12941/2021.

Fica prorrogado o período de vigência do contrato por mais 30 (trinta) dias, ou seja, até o dia 05 de janeiro de 2022.

**PARTES:** Município de Francisco Beltrão - PR e a empresa **PATRICIA MISTURINI DALLA COSTA**

**ESPÉCIE:** Contrato de Prestação de Serviços nº 485/2021 - Inexigibilidade de Licitação nº 46/2021

**OBJETO:** Prestação de serviços de terapias alternativas- acupuntura e auriculoterapia para os profissionais da rede municipal de saúde.

**ADITIVO:** Em atenção ao pedido protocolado pela Secretaria Municipal de Saúde, o Departamento Jurídico opinou pelo deferimento prorrogação de prazo do contrato, conforme o contido no Processo Administrativo nº 12941/2021.

Fica prorrogado o período de vigência do contrato por mais 30 (trinta) dias, ou seja, até o dia 05 de janeiro de 2022.

Francisco Beltrão, 06 de dezembro de 2021.

**Publicado por:**  
Bianca Zanini Niclote  
Código Identificador:EBEF050A

#### DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS TERMO ADITIVO

A Secretaria Municipal de Administração da Prefeitura Municipal de Francisco Beltrão, Estado do Paraná, com base na Lei Federal 8.666/93 e legislação complementar, torna público extrato de Termo Aditivo:

**PARTES:** Município de Francisco Beltrão - PR e a empresa **ARTEFATOS DE MADEIRA REGIS LTDA** **ESPÉCIE:** Contrato Empreitada nº 335/2021 - Tomada de Preços nº 03/2021.

**OBJETO:** Execução de aquisição de Equipamentos para Parque Infantil - API 02, modelo Meu Campinho, com implantação, incluindo execução de serviços de movimento de terra, estruturas, revestimentos, pavimentação entre outros e placas de comunicação visual, conforme projetos e especificações, em área de 225,05 m² na Rua São Joaquim (lote 01-A da Quadra 351) Bairro Cristo Rei, Município de Francisco Beltrão - PR.

**ADITIVO:** De acordo com os pareceres técnico e jurídico anexos ao Processo Administrativo nº 8569/2021, foi autorizado o reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, o qual teve uma variação

aproximada de 2,86% no valor total, acrescendo-se o valor de R\$ 2.497,15.

Fica acrescido ao contrato o valor de R\$ 2.497,15 referente ao reequilíbrio econômico-financeiro do valor total do contrato.

Francisco Beltrão, 22 de outubro de 2021.

**Publicado por:**  
Bianca Zanini Niclote  
Código Identificador:B7B79A4A

#### DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS PUBLICAÇÃO DE RESULTADO

##### PUBLICAÇÃO RESULTADO

##### LICITAÇÃO: TOMADA DE PREÇOS Nº 18/2021

**OBJETO:** Contratação de empresa para execução de 61(sessenta e um) pontos de ônibus, incluindo a instalação nas vias públicas do Município de Francisco Beltrão - PR, de acordo com as especificações do projeto, planilha orçamentária e memorial descritivo

A Comissão de Licitação, designada através da Portaria Municipal nº 215/2021 de 15/05/2021 com base na Lei Federal 8.666/93, Lei Municipal nº 4.726/2019 e legislação complementar, torna público Resultado de julgamento de Propostas e Habilitação da TOMADA DE PREÇOS nº 18/2021, do tipo menor preço, sob regime de empreitada global:

##### CLASSIFICAÇÃO DE PROPOSTAS E JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO:

Nº de ordem	Razão Social e CNPJ da Licitante	Valor Global R\$	Classificação da proposta	Habilitação
1ª colocada	TOMCZAK INDUSTRIA DE ESTRUTURAS METÁLICAS EIRELI - CNPJ 18.778.775/0001-58	1.229.841,00	classificada	habilitada
2ª colocada	P4 ENGENHARIA ARQUITETURA LTDA - CNPJ Nº 73.721.664/0001-13	1.604.207,61	Classificada	habilitada
3ª colocada	KG2 INDUSTRIA COMÉRCIO LTDA 21.720.062/0001-48	1.610.620,61	Classificada	habilitada

##### LICITANTE INABILITADA

Nº de ordem	Razão Social e CNPJ da Licitante	Valor Global R\$	Classificação da proposta	Habilitação
1	GRAND EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ Nº 30.311.602/0001-20	1.451.176,86	-	Inabilitada

##### RESULTADO DA LICITAÇÃO

LICITANTE VENCEDORA	Valor Empreitada Global R\$
TOMCZAK INDUSTRIA DE ESTRUTURAS METÁLICAS EIRELI - CNPJ 18.778.775/0001-58	1.229.841,00 (um milhão e duzentos e vinte e nove mil e oitocentos e quarenta e um reais).

Francisco Beltrão, 22 de dezembro de 2021.

##### ALEX BRUNO CHIES

Presidente da Comissão de Licitação  
Portaria Municipal nº 215/2021

**Publicado por:**  
Bianca Zanini Niclote  
Código Identificador:5BBE5F27

#### DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS PUBLICAÇÃO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO

##### PUBLICAÇÃO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO

O Pregoeiro designada através da Portaria nº 146/2021 de 17 de março de 2021, com base na Lei Federal 8.666/93 e legislação complementar, torna público o resultado da Licitação: